

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ДУМА**  
**КИРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**5 созыва**

**РЕШЕНИЕ**

«27» октября 2022 г.

№ 11/5

г. Киренск

**«О внесении изменений в текстовую и графическую часть Правил землепользования и застройки Киренского муниципального образования Киренского района Иркутской области в отношении ограничения использования земельных участков в приаэродромной территории».**

В целях осуществления градостроительного планирования территории Киренского муниципального образования, руководствуясь статьями 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказа от 09.07.2021 № 102 Восточно-сибирского межрегионального управления воздушного транспорта федерального агентства воздушного транспорта (ВС МТУ Росавиации) «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Киренск» и Уставом Киренского муниципального образования, Дума Киренского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в текстовую часть Правил землепользования и застройки Киренского муниципального образования Киренского района Иркутской области применительно к территории Киренского муниципального образования, а именно дополнить главу 4 Градостроительные ограничения (зоны с особыми условиями использования территории) «Порядка применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений» статьей 13.1 Ограничения использования земельных участков в приаэродромной территории в следующей редакции:

«1. Приаэродромная территория устанавливается решением уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с Воздушным кодексом РФ от 19.03.1997 № 60-ФЗ, земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. На приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на

них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности (далее - ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности).

2. На приаэродромной территории выделены следующие подзоны, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

1) первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов;

2) вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта;

3) третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории;

4) четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;

5) пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;

6) шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.

3. В случае выявления в правилах землепользования и застройки поселения нарушений установленных на приаэродромной территории ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности оператор аэродрома гражданской авиации либо организация, осуществляющая эксплуатацию аэродрома экспериментальной авиации или уполномоченная федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится аэродром государственной авиации, обязаны подготовить заключение о нарушении установленных на приаэродромной территории ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности и направить его в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти.

Уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти в течение десяти дней со дня поступления заключения о нарушении установленных на приаэродромной территории ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности обязан направить в орган местного самоуправления Киренского муниципального образования предписание об устранении нарушений установленных на приаэродромной территории ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности, которые допущены в правилах землепользования и застройки поселения, в том числе о сносе самовольной постройки. Такое предписание может быть обжаловано органом местного самоуправления Киренского муниципального образования в суд.

Уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти обязан уведомить высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого расположено Киренское муниципальное образование, о нарушениях установленных на приаэродромной территории ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности, которые допущены в правилах землепользования и застройки поселения».

2. Внести изменения в графическую часть Правил землепользования и застройки Киренского муниципального образования Киренского района Иркутской области применительно территории Киренского муниципального образования, а именно дополнить следующими приложениями:

Приложение 1 (внешние границы первой и второй подзоны аэродрома Киренск);

приложение 2 (границы третьей пазоны аэродрома Киренск),  
приложение 2-1 (внешние границы третьей пазоны аэродрома Киренск);  
приложение 2-2 (внутренние границы третьей пазоны аэродрома Киренск);  
приложение 3 (границы четвертой пазоны аэродрома Киренск);  
приложение 3-1 (внутренние границы четвертой пазоны аэродрома Киренск);  
приложение 3-2 (внешние границы четвертой пазоны аэродрома Киренск);  
приложение 4 (границы пятой пазоны аэродрома Киренск);  
приложение 5 (границы шестой пазоны аэродрома Киренск).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Ленские зори» и разместить на официальном сайте Киренского муниципального образования в сети Интернет ([www.gorod-kirensk.ru](http://www.gorod-kirensk.ru)).

Глава  
Киренского муниципального образования

А.В.Вициамов

Председатель Думы  
Киренского муниципального образования



С.Н. Минюхина