**ТОС в России: история возникновения и роста,**

**современное состояние и перспективы развития**

**Автор курса** – Лукичев Александр Николаевич, директор Университета ТОС, член экспертного совета при комитете по образованию Государственной Думы  
**Категория обучающихся (слушателей)** – члены местного самоуправления  
**Форма обучения** – программа реализуется с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий

**Срок освоения программы** – 16 академических часjd

**В ходе обучения по курсу вы получите:**

* 10 видеолекций по важным темам
* Практические и тестовые задания;
* 2 встречи на вебинарах с директором Университета ТОС Лукичевым А.Н. по актуальным темам создания и управления ТОС.

**Содержание программы:**

* Возникновение первых ТОСов в России: причины, этапы, характеристики, проблемы
* Законодательство о ТОСах: законы о местном самоуправлении 1991, 1996, 2003 годов, ратификация Европейской хартии местного самоуправления
* Современная законодательная база ТОС, анализ и реализация на практике статьи 27 ФЗ 131 «Об общих принципах организации местного самоуправлении в РФ»
* Староста сельского населенного пункта
* ТОСы и органы МСУ: история взаимоотношений, партнерство во имя развития
* МСУ и ТОСы: ресурсные центры поддержки, дорожная карта взаимодействия
* Модели и практики территориального общественного самоуправления
* Финансовые основы ТОС
* ТОС сегодня: что сдерживает развитие?
* Перспективы развития ТОС в Российской Федерации

**Программа обучения** – <https://тос.рф/wp-content/themes/irtos/docs/program-1.pdf>

**Форма аттестации:**

Текущий контроль осуществляется в системе дистанционной поддержки курса на основе автоматической отметки о том, что слушатель просмотрел предложенные обучающие материалы (видео, тексты, комплекты тренировочных заданий и др.)

Тест по каждому модулю считается пройденным, если слушатель выполнил правильно 60 % заданий

Каждый участник получит ***именной сертификат*** о прохождении курса, а также удостоверение повышения квалификации (при выполнении дополнительных условий)

***Стоимость – бесплатно***

**«Лучшие практики ТОС в Российской Федерации»**

**(для руководителей органов ТОС)**

**Автор курса** – Лукичев Александр Николаевич, директор Университета ТОС, член экспертного совета при комитете по образованию Государственной Думы  
**Форма обучения** – программа реализуется с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий

**Срок освоения программы** – 24 академических часа

**В ходе обучения по курсу вы получите**:

* 12 видеолекций по важным темам от лекторов из 6 регионов;
* Практические и тестовые задания;
* Доступ ко всем материалам в течение года.

**Содержание программы:**

* Введение в специальность, история возникновения, стратегия развития
* Организационно-правовые вопросы создания и деятельности ТОС
* Организационно-правовые вопросы создания и деятельности ТОС
* Организационно-правовые вопросы создания и деятельности ТОС
* Финансовые основы ТОС: Взаимодействие с органами МСУ. Договора о сотрудничестве и финансовая помощь
* Финансовые основы ТОС. Как ТОСу получить грантовую поддержку
* Финансовые основы ТОС. Успешная хозяйственная деятельность ТОС, как достичь ее
* Инициативное бюджетирование, роль ТОС: практики и особенности реализации
* Развитие локальных территорий. Лучшие практики России
* Сельские ТОСы. Специфика организации и деятельности
* Социальные сети как эффективные инструменты деятельности ТОС. Комьюнити менеджмент. Правила правильного постинга
* Проектная деятельность ТОС. Как правильно организовать
* Зарубежные практики локальных организаций жителей
* Система поддержки развития ТОС в Российской Федерации. Ассоциации ТОС. Ресурсные центры. Перспектива развития

**Программа обучения** – <https://тос.рф/wp-content/themes/irtos/docs/program-2.pdf>

**Форма аттестации:**

Текущий контроль осуществляется в системе дистанционной поддержки курса на основе автоматической отметки о том, что слушатель просмотрел предложенные обучающие материалы (видео, тексты, комплекты тренировочных заданий и др.)

Тест по каждому модулю считается пройденным, если слушатель выполнил правильно 60 % заданий

Каждый слушатель, успешно завершивший курс, получит **удостоверение установленного образца**

***Стоимость – 2000,00 руб.***

**Совет многоквартирного дома:**

**Права Обязанности Возможности**

**Автор курса** – Фролова Ольга Евгеньевна, Руководитель Дистанционной школы НП «Национальный центр общественного контроля в сфере ЖКХ «ЖКХ Контроль»

**Форма обучения** – программа реализуется с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий

**Срок освоения программы** – 16 академических часов

**В ходе обучения по курсу вы получите:**

* 8 видеолекций по важным темам;
* Практические задания;
* Доступ ко всем материалам в течение года.

**Содержание программы:**

* Юридические аспекты деятельности Совета многоквартирных домов
* Практика работы Советов многоквартирных домов
* Совет дома и управляющая компания. Договор управления
* Содержание общего имущества собственников в МКД
* Годовой цикл дома. Аварийно-диспетчерское обслуживание
* Техническая документация на МКД
* Общее собрание собственников – орган управления МКД
* Взаимодействие с органами власти и с управляющей организацией

После каждой лекции выдается **домашняя практическая работа**, которая выполняется письменно.

**Программа обучения** – <https://тос.рф/wp-content/themes/irtos/docs/programma_kursa.pdf>

**Форма аттестации:**

Текущий контроль осуществляется в системе дистанционной поддержки курса на основе автоматической отметки о том, что слушатель просмотрел предложенные обучающие материалы (видео, тексты, комплекты тренировочных заданий и др.)

Каждый слушатель, успешно завершивший курс, получит **удостоверение установленного образца**

***Стоимость – 1000,00 руб.***

**ТСЖ как эффективный способ управления**

**многоквартирным домом**

**Автор курса** – Шиянов Сергей Александрович, Председатель правления ТСЖ «Перовская 22 корпус 2», член Городской комиссии по контролю за капитальным ремонтом

**Форма обучения** – программа реализуется с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий

**Срок освоения программы** – 16 академических часов  
  
**В ходе обучения по курсу вы получите:**

* 8 видеолекций по важным темам;
* Практические задания;
* Доступ ко всем материалам в течение года.

**Содержание программы:**

* Жилищные объединения
* Организация создания ТСЖ
* Повседневная деятельность ТСЖ
* Способы управления МКД посредством ТСЖ
* Организация эксплуатации МКД
* Организация текущего и капитального ремонта ОИ МКД
* Контроль за деятельностью ТСЖ
* Энергосберегающие мероприятия в МКД

После каждой лекции выдается **домашняя практическая работа**, которая выполняется письменно.

**Программа обучения** – <https://тос.рф/wp-content/themes/irtos/docs/programma-kursa-tszh-kak-effektivnyj-sposob-upravleniya-mnogokvartirnym-domom.pdf>

**Форма аттестации:**

Текущий контроль осуществляется в системе дистанционной поддержки курса на основе автоматической отметки о том, что слушатель просмотрел предложенные обучающие материалы (видео, тексты, комплекты тренировочных заданий и др.)

Каждый слушатель, успешно завершивший курс, получит **удостоверение установленного образца**

***Стоимость – 1000,00 руб.***

**Школа добрых соседей**

**Автор курса –** Кузнецов Сергей Александрович, Заместитель директора Университета ТОС, руководитель общероссийского проекта «Добрые соседи», координатор ежегодной всероссийской акции «Международный день соседей», к.п.н  
**Форма обучения** – программа реализуется с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий

**Срок освоения программы** – 18 академических часов

**В ходе обучения по курсу вы получите:**

* 15 видеолекций по важным темам
* Практические и тестовые задания

**Вы узнаете:**

* Зачем нужно добрососедство. Команда дома, работа с собственниками и нанимателями. Коллективный заказчик – что мы можем вместе с соседом?
* Как связано добрососедство, и местное самоуправление. Как выстроить взаимодействие с управляющими компаниями и НКО.
* Какие бывают всероссийские добрососедские проекты и как принять в них участие.
* Моё поколение. Каким образом вовлечь молодёжь и пожилых, как учесть все интересы.
* Соседская экономика: как сформировать бюджет многоквартирного дома, где сэкономить деньги, как оптимизировать расходы, как разговаривать с партнёрами и ресурсниками.
* Чем и как защитить свой дом? Что объединяет шлагбаумы и двери, что главное в работе пожарной сигнализации и других технологий безопасности.
* Конфликты — это нормально? Про сложности в нашей соседской жизни и возможности их решения. Медиация или конфронтация.
* Соседские праздники и события. Международный день соседей и другие. Зачем они нужны и как их провести с пользой?

В конце каждого модуля выдается домашняя практическая работа, которая выполняется письменно.

**Программа обучения** – <https://тос.рф/wp-content/themes/irtos/docs/programma-kursa-shkola-dobrykh-sosedej.pdf>

**Форма аттестации:**

Текущий контроль осуществляется в системе дистанционной поддержки курса на основе автоматической отметки о том, что слушатель просмотрел предложенные обучающие материалы (видео, тексты, комплекты тренировочных заданий и др.)

Каждый слушатель курса, успешно закончивший обучение, получит **удостоверение установленного образца**. А также **письмо - рекомендацию** от Общероссийского проекта “Добрые соседи”.

***Стоимость – 2500,00 руб.***