

**Заключение о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства земельного участка на территории муниципального
образования Киренского муниципального района Иркутской области**

г. Киренск. Киренское муниципальное образование

Дата составления «22» ноября 2021 года

Место проведения обсуждения: г. Киренск, микрорайон «Центральный»,
ул. Красноармейская, 5 (здание администрации), 2-й этаж, актовый зал.

Запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства
земельного участка: уменьшить минимальный отступ от передней границы земельного
участка со стороны ул. Северной – 0 метров.

Адрес земельного участка, применительно к которому запрашивается разрешение:
Иркутская область, Киренский район, г. Киренск, микрорайон «Мельничный»,
ул. Северная, №35

Заявитель Карелина Светлана Павловна

Количество участников публичных слушаний - 28 человек.

Перечень поступивших письменных обращений физических и юридических лиц: нет

В период публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства земельного участка

с «12» ноября 2021 г. по «22» ноября 2021 г. проведено:

1. Информирование заинтересованных лиц:

1.1. в газете «Ленские зори» № 82 (11773), от 12 ноября 2021 г.

1.2 Оповещение правообладателей земельных участков №1016-21 от 11.11.2021 г.,
имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому
запрашивается данное разрешение, правообладателей объектов капитального
строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с
земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и
правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства,
применительно к которому запрашивается данное разрешение о проведении публичных
слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства земельного участка:

1.2.1 Арбатский Евгений Олегович (г. Киренск, микрорайон Мельничный, ул. Северная, 33)

1.3 Оповещение правообладателей земельных участков и объектов капитального
строительства, подверженных риску негативного воздействия в соответствии с СанПиН
2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий,
сооружений и иных объектов»: не осуществлялось по причине их отсутствия

1.4. Другие способы информирования:

1.4.1 Размещение информационного сообщения на официальном сайте администрации
Киренского муниципального образования www.gorod-kirensk.ru.

2. Обсуждение документации: 22 ноября 2021г. в 16 часов 00 минут по адресу: г. Киренск, микрорайон «Центральный», ул.Красноармейская,5 (здание администрации), 2-й этаж, актовЫй зал.

В ходе публичных слушаний по обобщенным материалам могут быть приняты к рассмотрению следующие замечания и предложения:

| № п/п | Замечания и предложения |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Письменных замечаний и предложений против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 825 кв.м. с кадастровым номером 38:09:010303:300 по адресу: Иркутская область, Киренский район, г.Киренск, микрорайон «Мельничный», ул.Северная, №35– не поступало |

Перечень отклоненных замечаний и предложений:

| № п/п | Замечания и предложения | Основания для отклонения |
|----------|-------------------------|--------------------------|
| 1 | Не поступало | нет |

Результаты публичных слушаний:

1. Вопрос, вынесенный на голосование: Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 825 кв.м. с кадастровым номером 38:09:010303:300 по адресу: Иркутская область, Киренский район, г.Киренск, микрорайон «Мельничный», ул.Северная, №35, в частности: уменьшить минимальный отступ от передней границы земельного участка со стороны ул.Северной – 0 метров.

Результаты голосования:

ЗА – 6 чел.

ПРОТИВ – 21 чел.

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 1 чел.

2. На публичных слушаниях не присутствовал уведомленный надлежащим образом собственник смежного земельного участка Арбатский Евгений Олегович.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Комиссия по подготовке и внесению изменений в Правила землепользования и застройки Киренского муниципального образования Киренского района утвержденная постановлением администрации Киренского муниципального образования от 13.09.2018 г. № 508 по рассмотренному вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка по адресу: Иркутская область, Киренский район, г.Киренск, микрорайон «Мельничный», ул.Северная, №35, в частности: уменьшить минимальный отступ от передней границы земельного участка со стороны ул.Северной – 0 метров, учитывая результаты голосования на публичных слушаниях, считает необходимым рекомендовать главе Киренского муниципального образования отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 825 кв.м. с кадастровым номером 38:09:010303:300 по адресу: Иркутская область, Киренский район, г.Киренск, микрорайон «Мельничный», ул.Северная, №35

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <p>Председатель комиссии по подготовке и внесения изменений в Правила землепользования и застройки Киренского муниципального образования Киренского района</p> |  <p>(подпись, печать)</p> | <p>Артишевский Роман Анатольевич</p> |
| |  <p>(подпись, печать)</p> | <p>Тарасова Мария Олеговна</p> |