ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Порядку размещения аттракционов, батутов и другого развлекательного

оборудования на территории

Киренского муниципального образования

Договор №\_\_\_\_\_\_

на предоставление места для размещения аттракционов,

батутов и другого развлекательного оборудования

на территории Киренского муниципального образования

г.Киренск "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование победителя аукциона)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.),

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем "Пользователь", с одной стороны, и администрация Киренского городского поселения в лице Главы Киренского муниципального образования, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем "Администрация", с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на предоставление площадки для размещения аттракционов, батутов и другого развлекательного оборудования на территории Киренского муниципального образования и на основании протокола о результатах аукциона от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет площадку размещения аттракциона, батута или другого развлекательного оборудования (далее - Место размещения Аттракциона) площадью \_\_\_\_\_\_ кв.м. под размещение аттракциона, батута или другого развлекательного оборудования (далее - Аттракцион(ы)), расположенного на территории Киренского муниципального образования Пользователю:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(специализация объекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(местоположение объекта, адрес)

согласно Схеме размещения площадок для аттракционов, батутов и другого развлекательного оборудования, в масштабе 1:500 ([Приложение N 1](#sub_999101) настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения Аттракциона его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской

Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение Аттракциона в месте, установленном Схемой размещения площадок для аттракционов, батутов и другого развлекательного оборудования и [пунктом 1.1](#sub_11) настоящего Договора.

1.4. Передача площадки размещения Аттракциона от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно [Приложению N 2](#sub_999102) к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что площадка размещения Аттракциона, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов

2.1. Размер платы за пользование площадкой размещения Аттракциона в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением Главы Киренского муниципального образования утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения аттракционов, батутов и другого развлекательного оборудования.

Плата за пользование площадкой для размещения Аттракциона производится не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

В платежном поручении в строке "назначение платежа" Пользователь должен указать "Плата за пользованием местом размещения Аттракциона по договору N \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_".

2.2. Оплата производится по реквизитам:

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить Аттракцион в соответствии с [пунктом 1.1](#sub_11) настоящего Договора.

3.2.2. Иметь в месте размещения Аттракциона вывеску с указанием наименования организации, режима работы и иные документы, предусмотренные [Законом](garantF1://10006035.0) РФ "О защите прав потребителей".

3.2.3. Использовать Место размещения Аттракциона для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, [постановлением](garantF1://34658121.0) администрации Киренского городского поселения «Об утверждении Порядка размещения аттракционов, батутов и другого развлекательного оборудования» № от 2021г.; Правилами благоустройства территории Киренского муниципального образования, утвержденными решением Думы Киренского муниципального образования №108/4 от 30.05.2019г.

3.2.4. Вносить плату за пользование Местом размещения Аттракциона в порядке и сроки, установленные [разделом 2](#sub_200) настоящего Договора.

3.2.5. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры Аттракциона в течение установленного периода размещения Аттракциона.

3.2.6. При осуществлении деятельности соблюдать специализацию Аттракциона.

3.2.7. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить Аттракцион, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления Аттракциона в течение всего периода размещения Аттракциона.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования Аттракциона с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории Киренского муниципального образования, принятых решением Думы Киренского муниципального образования №108/4 от 30.05.2019г.

3.2.9. Соблюдать при размещении Аттракциона требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.10. Использовать Аттракцион способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.11. Не допускать загрязнение, захламление Места размещения Аттракциона.

3.2.12. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицам и торговой и иной деятельности с использованием площадки размещения Аттракциона.

3.2.13. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения Аттракциона в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз Аттракциона с места его размещения.

3.2.14. Иметь в месте размещения Аттракциона договоры на вывоз твердых бытовых отходов, содержимого биотуалетов, метеоотходов, заключенные на период размещения Аттракционов со специализированными организациями.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации Аттракциона, соответствие Места размещения Аттракциона, указанному в [пункте 1.1](#sub_11) настоящего Договора, с выездом на Место размещения Аттракциона.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в [пункте 3.3.1.2](#sub_3312)настоящего договора, проверяется должностными лицами Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.3.1.2 настоящего договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются Сторонами.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает Аттракцион не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает иные существенные условия настоящего Договора.

3.3.3 Администрация вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления.

3.4. Администрация обязана:

3.4.1. Предоставить право на Место размещения Аттракциона в

соответствии с условиями настоящего договора.

3.4.2. Предоставить Пользователю Место размещения Аттракциона в

соответствии с [пунктом 1.1](#sub_11) настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по

настоящему договору. Срок размещения Аттракциона с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. В случае неисполнения Пользователем обязательств, установленных [п.п. 2.2](#sub_22), [3.2.1 - 3.2.6](#sub_321), [3.2.8 - 3.2.14](#sub_328) настоящего Договора, Пользователь обязан уплатить Администрации штраф в размере 10(десяти) % от размера платы за пользование Местом размещения Аттракциона, предусмотренной [п.1.2.](#sub_12) настоящего Договора. Уплата штрафа не освобождает Пользователя от исполнения нарушенного обязательства в полном объеме.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен.Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) по соглашению сторон;

2) ликвидации Пользователя в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

- в случае, если Пользователь не произвел оплату, либо произвел оплату за пользование местом для размещения аттракционов, батутов или другого развлекательного оборудования с нарушением сроков, предусмотренных настоящим Договором;

- уклонение либо немотивированный отказ Пользователя подписывать акт приема-передачи места для размещения аттракционов, батутов и другого развлекательного оборудования в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Договором;

- наличие в течение срока действия договора двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению аттракционов, батутов и другого развлекательного оборудования;

- если Пользователь передал место для размещения аттракционов, батутов или другого развлекательного оборудования без согласия Администрации в пользование третьему лицу;

- наличие информации из компетентных органов государственной власти, органов местного самоуправления, а также органов прокуратуры о нарушениях требований законодательства при эксплуатации аттракционов, батутов и иного развлекательного оборудования, создающих угрозу для жизни и здоровья людей.

В случае досрочного расторжения договора по инициативе Администрации, сектор сектор по муниципальному заказу направляет Пользователю извещение (заказным письмом с уведомлением о вручении) о принятом решении и требовании освободить место. По истечении 30 дней с момента получения извещения Пользователем настоящий Договор считается расторгнутым;

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае не достижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон.

7.3. Расторжение настоящего Договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с [гражданским законодательством](garantF1://10064072.0).При неисполнении или ненадлежащем исполнении Пользователем обязательств, предусмотренных [п.3.2.](#sub_32) настоящего Договора, Администрация в праве обратиться в Арбитражный суд Иркутской области с требованием о

расторжении настоящего Договора.

7.4. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

[Приложение N 1](#sub_999101): Схема размещения Аттракциона.

[Приложение N 2](#sub_999102): Акт приемки-передачи.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Акт приемки-передачи

г.Киренск "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование

победителя аукциона/хозяйствующего субъекта) в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Пользователь", с одной стороны, и Администрация Киренского городского поселения, в лице заместителя главы администрации Киренского городского поселения по вопросам ЖКХ, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем"Администрация" с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на пользование площадкой размещения аттракционов, батутов и другого развлекательного оборудования, расположенных на территории Киренского муниципального образования (далее - Аттракцион(ы)) и на основании протокола о результатах

аукциона от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_\_ подписали настоящий

Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает площадку размещения Аттракциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_ кв. м по адресу: \_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в соответствии с условиями Договора и Схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения Аттракциона передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в Киренском муниципальном образовании нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения Аттракциона Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения Аттракциона, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон: