

1

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА  
КИРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
5 созыва

**РЕШЕНИЕ**

«07» декабря 2023 г.

№ 67/5

г. Киренск

**«О внесении изменений и дополнений  
в Правила благоустройства территории  
Киренского муниципального образования»**

В соответствии с частью 8 статьи 13 Федерального закона от 27 декабря 2018 года №498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области №526-пп от 22 июня 2023 года, приказом Службы ветеринарии Иркутской области №140-спр от 29 августа 2023 года, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Киренского муниципального образования, Дума Киренского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения и дополнения в Правила благоустройства территории Киренского муниципального образования, утвержденные решением Думы Киренского муниципального образования №4/4 от 27.10.2017г.

2. Утвердить «Правила благоустройства территории Киренского муниципального образования» (с изменениями и дополнениями) в новой редакции (приложение №1 к настоящему решению).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Ленские Зори» и подлежит размещению на сайте администрации Киренского городского поселения [www.gorod-kirensk.ru](http://www.gorod-kirensk.ru).

Глава Киренского  
муниципального образования



*А.В.Вициамов* А.В.Вициамов

Председатель Думы  
Киренского муниципального образования

*С.Н. Минюхина* С.Н. Минюхина

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**КИРЕНСКИЙ РАЙОН**  
**КИРЕНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  
**ДУМА**

**5 созыва**

**РЕШЕНИЕ №67/5**

**07.12.2023г.**

**«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В  
ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ  
КИРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

В соответствии с частью 8 статьи 13 Федерального закона от 27 декабря 2018 года №498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области №526-пп от 22 июня 2023 года, приказом Службы ветеринарии Иркутской области №140-спр от 29 августа 2023 года, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Киренского муниципального образования

Дума Киренского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения и дополнения в Правила благоустройства территории Киренского муниципального образования, утвержденные решением Думы Киренского муниципального образования №4/4 от 27.10.2017г.
2. Утвердить «Правила благоустройства территории Киренского муниципального образования» (с изменениями и дополнениями) в новой редакции (приложение №1 к настоящему решению).
3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Ленские Зори» и подлежит размещению на сайте администрации в сети «Интернет».

Глава  
Киренского муниципального образования

А.В.Вициамов

Председатель Думы  
Киренского муниципального образования

С.Н.Минюхина

# ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ КИРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

### ***Статья 1. Предмет правового регулирования настоящих Правил***

1. Настоящие Правила благоустройства территории Киренского муниципального образования (далее – Правила) регулируют вопросы:

- подготовка и согласование проектной документации по благоустройству;
- размещение объектов и элементов благоустройства;
- контроль над содержанием объектов и элементов благоустройства;
- иных вопросов и действий, связанных с реализацией прав и обязанностей физических и юридических лиц, а также полномочий органов местного самоуправления в сфере благоустройства.

2. Настоящие Правила действуют на всей территории Киренского муниципального образования.

3. Настоящие Правила обязательны для предприятий, учреждений, организаций независимо от организационно-правовых форм (далее – юридических лиц), индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица (далее – индивидуальные предприниматели), осуществляющих свою деятельность на территории Киренского муниципального образования, должностных лиц, в том числе органов местного самоуправления, а также граждан, постоянно или временно проживающих в городском поселении.

4. Общественные и культурно-массовые мероприятия, народные гуляния, в том числе с использованием любых форм торговли и обслуживания населения, проводятся их организаторами на территории Киренского муниципального образования с соблюдением настоящих Правил.

5. Правила обязательны при проектировании, экспертизе документации по благоустройству территории, контроле за осуществлением благоустройства на территории Киренского муниципального образования, содержании благоустроенных территорий.

6. Настоящие Правила устанавливают требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; требования по организации благоустройства территории городского поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), правила выпаса скота и содержание домашних животных, а также требования по охране, защите, использованию и воспроизводству зеленых насаждений в границах муниципального образования.

### ***Статья 2. Правовые основы организации благоустройства территории***

1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2017г. №463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации, с Федеральным законом от 28.12.2009г. №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 15.07.2016г.)» Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», законом от 10.01.2002 №

7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 27.12.2018г. №498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, приказом Минстроя России от 13 апреля 2017 года № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Законом Иркутской области № 173-оз от 30.12.2014 «Об отдельных вопросах регулирования административной ответственности в области благоустройства территорий муниципальных образований Иркутской области», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области и Киренского муниципального образования; Правила обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 12 ноября 2016г. №1156; Федеральный закон от 25 декабря 2018г. №483-ФЗ «О внесении изменений в статью 29.1 Федерального закона «Об отходах производства и потребления», принятый Государственной Думой 18 декабря 2018г., одобрен Советом Федерации 21 декабря 2018г.; Закон Иркутской области от 12 декабря 2018г. №119-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области границ прилегающих территорий».

### **Статья 3. Основные понятия и термины**

1. Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:

**Аттракционы** – устройства для развлечений, создающие для посетителей развлекательный эффект за счет психоэмоциональных и биомеханических воздействий.

**Аттракционы механизированные** – аттракционы, на которых пассажиров перемещают по заданной траектории или в пределах ограниченного пространства, используя энергию различных видов, за исключением мускульной энергии людей. К аттракционам, механизированным относятся железные дороги парковые, качели, в том числе со сложными движениями, карусели, в том числе со сложным движением, колеса обозрения, сталкивающиеся автомобили.

**Аттракционы надувные** – аттракционы мобильные не механизированные, в которых используются пневматические устройства для обеспечения их функционирования, к аттракционам надувным относятся батуты, горки.

**Аттракционы соревновательно-развлекательные и призовые** – аттракционы мобильные немеханизированные, в которых используются различные приспособления, судо-и автомобили, лазеры с соревновательными целями. К аттракционам соревновательно-развлекательным и призовым относятся тир, батуты пружинные, аттракционы лазательные (стенки, лестницы и так по порядку), лазерная охота, машины (мотоциклы) детские.

**Аттракционы водные** – аттракционы мобильные, немеханизированные, предназначенные для катания преимущественно без верхней одежды с использованием водной среды для перемещения. К аттракционам водным относятся водные спуски, плавающие платформы, устройства, погруженные в воду.

**Благоустройство территории** Киренского муниципального образования - комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории Киренского муниципального образования мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

**Бункер** – мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов.

**Территории общего пользования** - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, проходы, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

**Вид отходов** – совокупность отходов, которые имеют общие признаки в соответствии с системой классификации отходов.

**Внутриквартальная территория** - территория, расположенная за границами красных линий внутри квартала, включая въезды на территорию квартала (микрорайона), внутриквартальные проезды, газоны, ограды, подходы к дому и другие элементы благоустройства.

**Внутриквартальный проезд** – проезд, включая тротуары, расположенный на территории за границами красных линий внутри квартала.

**Внешняя часть границ прилегающей территории** – часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей.

**Внутренняя часть границ прилегающей территории** – часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей.

**Выгул домашнего животного** – передвижение домашнего животного вне места его содержания.

**Газон** - участок, занятый преимущественно естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров).

**Границы прилегающей территории** – отображаемые на схеме границ прилегающей территории условные линии, определяющие местоположение прилегающей территории.

**Детская площадка** – участок земли, выделенный в установленном порядке, ограждением или обозначением искусственного происхождения, а на поверхности расположены объекты, предназначенные для игр детей (горки, карусели, качели, песочницы и (или) иные подобные объекты).

**Дизайн-код** - концепция единого архитектурно-строительного и художественно-стилистического оформления городской среды, содержащая требования к цветовым, объемно-пространственным решениям и другим параметрам объектов (элементов) благоустройства. Включает текстуальное описание, образцы и примеры стилистически единой, комфортной и безопасной городской среды – требования к фасадам зданий, строений, сооружений, нестационарным торговым объектам, указателям, рекламным и информационным конструкциям, вывескам, остановкам общественного транспорта и парковкам, уличному покрытию и мощению, элементам освещения и озеленения, малым архитектурным формам, уличной мебели (лавочки, заборы, урны, афиши, цветочницы) и т.д. Такие требования должны применяться к деятельности всех участников градостроительной деятельности (в том числе строительства или благоустройства).

**Домашние животные** - животные (за исключением животных, включенных в перечень животных, запрещенных к содержанию), которые находятся на содержании владельца - физического лица, под его временным или постоянным надзором и местом содержания которых не являются зоопарки, зоосады, цирки, зооцентры, дельфинарии, океанариумы.

**Загромождение и (или) захламление территории общего пользования, прилегающей территории к частным домовладениям, зданиям, сооружениям, другой территории общего пользования** – размещение (складирование) крупногабаритного имущества, строительных материалов, дров, угля, металлолома, грунта, иных предметов (имущества) либо мусора на указанной территории без разрешения администрации Киренского городского поселения.

**Загромождение и (или) захламление придомовой территории многоквартирных жилых домов** – размещение (складирование) крупногабаритного имущества, строительных материалов, дров, угля, металлолома, грунта, иных предметов (имущества) либо мусора на указанной территории в нарушение требований пожарной безопасности, санитарных норм и (или) создающие препятствие по содержанию придомовой территории и объектов инфраструктуры, а также без согласования с собственниками жилых помещений многоквартирного дома.

**Захоронение отходов** – изоляция отходов, не подлежащих дальнейшей утилизации, в специальных хранилищах в целях предотвращения попадания вредных веществ в окружающую среду.

**Зеленая зона населенного пункта** - территория за пределами границы населенного пункта, расположенная на территории Киренского муниципального образования, занятая лесами, лесопарками и другими озелененными территориями, выполняющая защитные и санитарно-гигиенические функции и являющаяся местом отдыха населения.

**Контейнер для мусора** - емкость для сбора, накопления и временного хранения твердых коммунальных отходов, металлическая, деревянная или пластиковая, объемом до 3 куб. м.

**Контейнерная площадка** – место накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров.

**Крупногабаритные отходы (далее - КГО)** – твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах.

**Лимит на размещение отходов** – предельно допустимое количество отходов конкретного вида, которые разрешается определенным способом на установленный срок в объектах размещения отходов с учетом экологической обстановки на данной территории.

**Лом и отходы цветных и (или) черных металлов** – пришедшие в негодность или утратившие свои потребительские свойства изделия из цветных и (или) черных металлов и их сплавов, отходы, образовавшиеся в процессе производства изделий из цветных и (или) черных металлов и их сплавов, а также неисправный брак, возникший в процессе производства указанных изделий.

**Малые архитектурные формы** - объекты дизайна - урны, скамьи, декоративные ограждения, светильники, беседки, вазы для цветов, декоративные скульптуры, мемориальные доски, оборудование детских, спортивных площадок, площадок для отдыха и т.п.

**Маломобильные группы населения** - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.

**Механизированная уборка** - уборка территорий с применением специальных автомобилей и уборочной техники (снегоочистителей, снегопогрузчиков, пескоразбрасывателей, мусоровозов, ассенизационных машин, машин подметально-уборочных, уборочных универсальных, тротуароуборочных, поливомоечных и иных машин, предназначенных для уборки территории).

**Мусоровоз** – транспортное средство категории N, используемое для перевозки твердых коммунальных отходов.

**Накопление отходов** – складирование отходов на срок не более чем одиннадцать месяцев в целях их дальнейшей обработки, утилизации, обезвреживания, размещения.

**Наружное освещение** - это совокупность установок наружного освещения (УНО), предназначенных для освещения в темное время суток, улиц, площадей, парков, дворов и пешеходных дорожек.

**Нежелательное потомство** – потомство домашнего животного, владелец которого не сможет в дальнейшем обеспечить надлежащие условия его содержания.

**Нестационарный объект торговли** - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

**Несанкционированная свалка мусора** - скопление отходов производства и потребления, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования на площади свыше 30 квадратных метров и объемом свыше 20 кубических метров.

**Норматив образования отходов** – установленное количество отходов конкретного вида при производстве единицы продукции.

**Обращение с отходами** – деятельность по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов.

**Обработка отходов** – предварительная подготовка к дальнейшей утилизации включая их сортировку, разборку, очистку.

**Обезвреживание отходов** – уменьшение массы отходов, изменение их состава физических и химических свойств (включая сжигание и (или) обеззараживание на специальных установках) в целях снижения негативного воздействия отходов на здоровье человека и окружающую среду.

**Отходы производства и потребления (далее - отходы)** - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с федеральным законодательством.

**Объекты благоустройства** – территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству.

**Объекты размещения отходов** – специально оборудованные сооружения, предназначенные для размещения отходов (полигон, шламохранилище, в том числе шламовый амбар, хвостохранилище, отвал горных пород и другое) и включающие в себя объекты хранения отходов и объекты захоронения отходов.

**Очаговый навал мусора** - скопление отходов производства и потребления, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения)

или складирования, объемом до 20 кубических метров, на площади до 30 квадратных метров.

**Оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами** – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, осуществляющее деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.

**Паспорт отходов** – документ, удостоверяющий принадлежность отходов к отходам соответствующего вида и класса опасности, содержащий сведения об их составе.

**Прилегающая территория** – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства в соответствии с порядком, установленным законом Иркутской области №119-ОЗ от 12.12.2018г. «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области границ прилегающих территорий».

**Потребитель** – собственник твердых коммунальных отходов или уполномоченное им лицо, заключившее или обязанное заключить договор с региональным оператором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

**Размещение отходов** – хранение и захоронение отходов.

**Ремонт элемента благоустройства** - выполнение в отношении элемента благоустройства комплекса работ, обеспечивающих устранение недостатков и неисправностей, модернизацию и реставрацию элемента благоустройства.

**Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее также – региональный оператор)** – оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами – юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места, накопления которых находятся в зоне деятельности регионального оператора.

**Ручная уборка** - уборка территорий ручным способом с применением средств малой механизации.

**Сбор отходов** – прием отходов в целях их дальнейшей обработки, утилизации, обезвреживания, размещения лицом, осуществляющим их обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение.

**Самовольной постройкой** является здание, сооружение или другое строение, возведенные или созданные на земельном участке, не предоставленном в установленном порядке, или на земельном участке, разрешенное использование которого не допускает строительства на нем данного объекта, либо возведенные или созданные без получения на это необходимых в силу закона согласований, разрешений или с нарушением градостроительных и строительных норм и правил, если разрешенное использование земельного участка, требование о получении соответствующих согласований, разрешений и (или) указанные градостроительные и строительные нормы и правила установлены на дату начала возведения или создания самовольной постройки и являются действующими на дату выявления самовольной постройки.

**Система озелененных территорий населенного пункта** - взаимовязанное, равномерное размещение озелененных территорий, определяемое архитектурно-планировочной организацией населенного пункта и планом его дальнейшего развития, предусматривающее связь с насаждениями вне границ населенного пункта. Озелененные территории делятся на три группы: озелененная территория общего пользования, озелененная территория ограниченного пользования, озелененная территория специального назначения.

**Смет** - отходы (мусор, состоящий, как правило, из песка, пыли, листвы) от уборки территорий общего пользования.

**Снежный вал** - временное образование из снега, наледи, формируемое в результате их сгребания вдоль проезжей части улиц или на обочинах дорог.

**Содержание домашних животных** – действия, совершаемые владельцами домашних животных в целях сохранения жизни, физического здоровья домашних животных, своевременного оказания ветеринарной помощи и осуществления обязательных профилактических ветеринарных мероприятий, а также для обеспечения общественного порядка и безопасности граждан.

**Содержание объекта благоустройства, элемента благоустройства** - выполнение в отношении объекта благоустройства, элемента благоустройства комплекса работ, обеспечивающих его чистоту (в том числе удаление мусора и отходов), надлежащее физическое или техническое состояние и безопасность.

**Озелененная территория общего пользования** - озелененная территория, предназначенная для различных форм отдыха. К озелененной территории общего пользования относятся лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса.

**Озелененная территория ограниченного пользования** - озелененная территория лечебных, детских учебных и научных учреждений, промышленных предприятий, спортивных комплексов, жилых кварталов.

**Озелененная территория специального назначения** - озелененная территория санитарно-защитных, водоохранных, противопожарных зон, кладбищ, насаждения вдоль автомобильных.

**Переоборудование фасада здания, строения, сооружения** - упразднение, изменение элементов фасадов либо размещение дополнительных элементов и устройств на фасадах зданий и сооружений, в том числе, с устройством новых архитектурных деталей или заменой существующих, пробивкой и заделкой проемов, изменением формы окон и рисунка переплетов, без изменения параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема).

**Твердые коммунальные отходы** - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Трансграничное перемещение отходов** – перемещение отходов с территории, находящейся под юрисдикцией одного государства, на территорию (через территорию), находящуюся под юрисдикцией другого государства, или в район, не находящийся под юрисдикцией какого-либо государства, при условии, что такое перемещение отходов затрагивает интересы не менее чем двух государств.

**Транспортирование отходов** – перемещение отходов с помощью транспортных средств вне границ земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпринимателя, либо предоставленного им на иных правах.

**Хранение отходов** – складирование отходов в специализированных объектах сроком более чем одиннадцать месяцев в целях утилизации, обезвреживания, захоронения.

**Утилизация отходов** – использование отходов для производства товаров (продукции) выполнения работ, оказания услуг, включая повторное применение отходов, в том числе повторное применение отходов по прямому назначению (рециклинг), их возраст в производственный цикл после соответствующей подготовки (регенерация), их возраст в полезные компоненты для повторного применения (рекуперация).

**Фасад** - наружная стена здания, строения либо сооружения.

**Элементы благоустройства** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, применяемые как составные части благоустройства.

## ГЛАВА 2.

### ПОЛОЖЕНИЕ О РЕГУЛИРОВАНИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

#### ***Статья 4. Права и обязанности лиц, осуществляющих благоустройство территории***

1. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовой формы обеспечивают подготовку проектной документации по благоустройству, содержание зданий и сооружений, своевременную и качественную очистку и уборку, благоустройство и содержание земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве, в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами.

В случае если объект благоустройства принадлежит на праве собственности или ином законном основании двум и более лицам, благоустройство и содержание объекта и прилегающей территории осуществляется в соответствии с гражданским законодательством. Ответственность за санитарное состояние несут все владельцы объекта благоустройства, предусмотренную настоящими Правилами.

Ответственными за благоустройство и содержание объектов благоустройства являются физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, в том числе:

1) на придомовой территории многоквартирного дома – организации, осуществляющие управление многоквартирным домом, если выбран такой способ, либо собственники помещений в многоквартирном доме, наниматели по договорам с собственниками;



2) на территориях общего пользования – юридические и физические лица, независимо от форм собственности, осуществляющие коммерческую или иную деятельность на данной территории, а также работы по благоустройству и содержанию на основании муниципальных контрактов, договоров с администрацией Киренского городского поселения, муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями;

3) на территориях, отведенных под проектирование и застройку, где не ведутся строительные работы, - юридические и физические лица, которым предоставлен земельный участок;

4) на территориях, где ведется строительство - лица, получившие разрешение на строительство;

5) на огороженных территориях трансформаторных и распределительных подстанций, инженерных сооружений, опор воздушных линий электропередачи, на территориях просек вдоль воздушных линий электропередачи, в случае если данные линии электропередачи находятся в лесном массиве и зеленых насаждениях - лица, в собственности или на ином законном праве которых находятся указанные объекты;

6) на территориях индивидуальных домовладений - собственники, владельцы индивидуальных домовладений, лица, имеющие права владения и (или) пользования индивидуальным домовладением;

7) на территориях мест общего пользования садоводческих некоммерческих товариществ, гаражно-строительных кооперативов – садоводческое некоммерческое товарищество, гаражно-строительный кооператив.

8) на остановочных пунктах городского автомобильного и водного транспорта – администрация Киренского городского поселения

На объектах благоустройства, за исключением указанных в подпунктах 1 - 8 настоящего пункта, лицами, ответственными за благоустройство и содержание объектов благоустройства, являются физические и юридические лица, которым принадлежат на праве собственности или ином праве эти объекты (пользователи объекта), а также в предусмотренных действующим законодательством и настоящими Правилами случаях.

2. Собственники жилых помещений в многоквартирных домах или организации, осуществляющие управление многоквартирным домом, если выбран такой способ управления, осуществляют за счет средств собственников содержание общего имущества дома, благоустройство и содержание оформленного в установленном порядке земельного участка, на котором расположен данный дом, в том числе расположенных на нем проездов, тротуаров, объектов озеленения, детских и спортивных площадок, автостоянок, площадок для сбора коммунальных отходов. Финансирование указанных мероприятий, возможно за счет средств бюджета, в случаях и порядке, предусмотренных нормативными правовыми актами.

3. Организация благоустройства и содержания иных территорий общего пользования, в том числе уборка проезжей части автомобильных дорог местного значения, осуществляется администрацией Киренского городского поселения по договорам (контрактам) с исполнителями в пределах своих полномочий, в размере, предусмотренном бюджетом на соответствующий год.

### **ГЛАВА 3. ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В БЛАГОУСТРОЙСТВЕ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ**

#### ***Статья 5. Формы участия граждан в благоустройстве территорий***

1 Граждане на добровольной основе принимают участие в благоустройстве территории Киренского муниципального образования на этапе проектирования, размещения и содержания. Форма участия граждан в благоустройстве территории определяется самостоятельно и выражается в виде:

- общественного участия на стадии проектирования или размещения элементов благоустройства;

- решения собственников зданий (помещений в них) и сооружений о подготовке документации по благоустройству, размещению и содержанию благоустройства на прилегающих территориях самостоятельно на основании заключаемых соглашений о проведении работ по благоустройству прилегающей территории (далее - соглашение) с администрацией Киренского городского поселения.

2 Подготовка документации по благоустройству, размещение и содержание благоустройства на прилегающих территориях осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории Киренского муниципального образования.

**Статья 6. Установление границ прилегающих территорий зданий (помещений в них) и сооружений. Порядок определения границ прилегающей территории**

1. Границы прилегающих территорий определяются следующим образом: внешняя часть границ прилегающих территорий определяется на расстоянии 10 метров по периметру от границ земельного участка, на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих земельных участков, а при отсутствии границ земельного участка - 30 метров по периметру от границ здания, строения, сооружения, за исключением следующих случаев:

- коммунальные объекты - на расстоянии 5 метров от границ земельного участка, в случае, если земельные участки, на которых находятся коммунальные объекты, не образованы в установленном земельным законодательством порядке - 10 м от объекта;
- линии электропередач, расположенные в поселковых лесах, а также за пределами поселковых лесов, на земельных участках, на которые государственная собственность, не разграничена - в пределах охранной зоны линии электропередач;
- надземные линии трубопроводов - на расстоянии 2 метров в обе стороны по всей протяженности линейного объекта;
- огороженные трансформаторные и распределительные подстанции - на расстоянии 10 метров от ограждения;
- индивидуальные жилые дома - на расстоянии 5 метров от границ земельного участка;
- гаражный, гаражно-строительный кооператив, в случае, если границы земельного участка, на котором находится гаражный, гаражно-строительный кооператив, не определены в установленном земельным законодательством порядке - на расстоянии 15 метров от периметра объектов гаражного, гаражно-строительного кооператива;
- строительные площадки - на расстоянии 30 метров от объекта строительства либо 10 метров от ограждения строительной площадки;
- места осуществления земляных работ - на расстоянии 5 метров от ограждения объекта земляных работ;
- объекты некапитального строительства, временные постройки, киоски, навесы нестационарные торговые объекты (в том числе летние кафе) - на расстоянии 15 метров от объекта;
- информационные, рекламные конструкции - на расстоянии 5 метров по периметру от основания;
- инженерные сети, люки инженерных сетей и коммуникаций, тепловые камеры, коллекторы - на расстоянии 5 метров от объекта;
- места временной уличной торговли - на расстоянии 5 метров от места торговли;
- территории мест проведения ярмарок - на расстоянии 15 метров по периметру границ проводимого мероприятия;
- территории объектов бытового обслуживания, общественного питания; мест размещения аттракционов (в том числе объектов, предоставляющим услуги с использованием верховых, упряжных и вьючных животных либо прокат инвентаря для отдыха и развлечений, а также иных объектов, предоставляющим услуги развлечения) - на расстоянии 15 метров от объекта.

Внешняя часть границ прилегающих территорий не может быть далее границ бордюрного камня тротуара, проезжей части автомобильной дороги.

В случае наложения прилегающих территорий, их границы определяются по линии, проходящей на равном удалении от зданий, строений, сооружений, земельных участков.

2. Не рекомендуется включать в границы прилегающей территории:

- а) отдельные части, фрагменты элементов благоустройства;
- б) объекты транспортной инфраструктуры;
- в) земельные участки, на которых расположены объекты социального обслуживания и оказания социальной помощи населению, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта;
- г) зоны с особыми условиями использования объектов инженерной инфраструктуры;

3. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности указанной общей границы, а также иных требований закона Иркутской области №119-

ОЗ от 12.12.2018г. «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области границ прилегающих территорий».

4. При определении границ прилегающих территорий могут учитываться природно-климатические, географические и социально-экономические особенности Киренского муниципального образования.

5. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений и условий:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или несколько непересекающихся замкнутых контуров;

2) установление общей прилегающей территории для двух или более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;

3) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления смежных границ прилегающих территорий, не допускается;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

5) внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территории общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленых насаждений) или объектов искусственного происхождения (дорожных и (или) тротуарных бордюров, иных подобных ограждений территории общего пользования), а также по возможности не может иметь смежные (общие) границы с другими прилегающим территориями (для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий и соответствующих территорий общего пользования, которые будут находиться за границами таких территорий).

Расстояние от внутренней до внешней границы прилегающей территории в метрах определяется правилами благоустройства дифференцированно в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения.

6. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории. В схеме границ прилегающей территории указываются кадастровый номер (при наличии) или адрес (при наличии) здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого устанавливаются границы прилегающей территории, условный номер прилегающей территории. Для объектов, не имеющих кадастрового номера и адреса, в схеме границ прилегающей территории указываются сведения, обозначающие место расположения указанных объектов с указанием их наименований и видов.

7. Подготовка схемы границ прилегающих территорий осуществляется в соответствии с законом Иркутской области №119-ОЗ от 12.12.2018г. «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области границ прилегающих территорий» уполномоченным органом местного самоуправления самостоятельно, подведомственными указанному органу муниципальными (бюджетными или автономными) учреждениями либо иными лицами, привлекаемыми им на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд. Подготовка схемы границ прилегающих территорий может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.

8. Схема границ прилегающей территории подготавливается в форме документа на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа с использованием технологических и программных средств. Схема границ прилегающей территории составляется в масштабе 1:500 или 1:1000.

Форма схемы границ прилегающей территории, требования к подготовке такой схемы в части, не урегулированной настоящим Законом, определяются правилами благоустройства.

9. Схема границ прилегающей территории утверждается муниципальным нормативным правовым актом.

10. Утвержденные схемы границ прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте муниципального образования Иркутской области (при наличии такого официального сайта) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

#### **ГЛАВА 4.**

### **ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В БЛАГОУСТРОЙСТВЕ ТЕРРИТОРИЙ НА СТАДИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И РАЗМЕЩЕНИЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

#### ***Статья 7. Формы участия граждан в благоустройстве территорий на стадии проектирования и размещения элементов благоустройства***

1. Все формы общественного участия обеспечивают наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов.

2. Открытое обсуждение документации по благоустройству территорий и размещения элементов благоустройства организовывается на этапе формулирования задач.

3. Для осуществления участия граждан в процессе подготовки документации по благоустройству и размещению благоустройства определены следующие формы:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон прилегающих территорий. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

#### ***Статья 8. Информирование граждан о благоустройстве территорий***

1. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения собственников зданий (помещений в них) и сооружений и иных заинтересованных лиц.

2. Документация по благоустройству территории и информация о размещении объектов публикуется в свободном доступе в сети Интернет, а также видеозапись общественных обсуждений (в случае наличия таковой). Кроме того, предоставляется возможность публичного комментирования и обсуждения.

#### **ГЛАВА 5.**

## БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ

### **Статья 9. Виды работ по благоустройству.**

- 1 К работам по благоустройству территории относятся:
- Проектирование объектов;
  - Размещение элементов благоустройства;
  - Содержание и ремонт объектов благоустройства;
  - Содержание и ремонт элементов благоустройства;
  - Ликвидация несанкционированных свалок, очаговых навалов мусора;
  - Освобождение объектов благоустройства от самовольно размещенных элементов благоустройства;
  - Выявление, перемещение и утилизация разукомплектованных транспортных средств;
  - Содержание животных на территориях общего пользования;
  - Восстановление нарушенного благоустройства. **(Приложение 1)**

### **Статья 10. Запрещенные виды деятельности**

1. На территории Киренского муниципального образования запрещено:
- 1.1 засорение канализационных, водопроводных колодцев и других инженерных коммуникаций.
- 1.2 размещение транспортных средств и объектов строительного или производственного оборудования на тротуарах, газонах и иных объектах озеленения, детских и спортивных площадках.
- 1.3 засорение, сбрасывание отходов, снега в водные объекты, засыпание водоемов или устройство на них заград.
- 1.4 мытье транспортных средств, слив горюче-смазочных материалов на придомовых территориях, территории общего пользования (в том числе у водоразборных колонок и в водоохраных зонах; мытье ковровых изделий, белья и других предметов, и материалов на берегах рек и водоемах.
- 1.5 засорение зон санитарной охраны водозаборных и водопроводных сооружений;
- 1.6 установка штендеров в пешеходных зонах и на тротуарах за пределами 5 метров от входа в здание, строение, сооружение, и/или мешающих проходу пешеходов, в том числе людям с инвалидностью, прежде всего передвигающихся при помощи инвалидных колясок и людей с потерей зрения, а также при ширине тротуара менее двух метров. Не допускается размещение более двух штендеров у входа в здание, строение, сооружение, а также установка штендеров в качестве дополнительного средства рекламы при наличии хорошо просматриваемых с тротуара вывесок и витрин.
- 1.7 размещение парковочных барьеров и оградительных сигнальных конусов на землях общего пользования, за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных и ремонтных работ.
- 1.8 размещение ритуальных принадлежностей и надгробных сооружений вне мест, специально предназначенных для этих целей.
- 1.9 проведение земляных работ без разрешения и (или) с нарушением сроков проведения работ, установленных разрешением, выданным в случаях и порядке, предусмотренных нормативным правовым актом администрации Киренского городского поселения.
- 1.10 отсыпка (планировка) территорий без согласования с администрацией Киренского городского поселения.
- 1.11 размещение нестационарных торговых, ярмарочных объектов, лотков, прилавков, автомашин для торговли без соответствующих согласований и разрешений, полученных от администрации Киренского городского поселения в установленном порядке, а также в местах, не указанных в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории Киренского района, утвержденной постановлением администрации Киренского муниципального района.
- 1.12 распитие алкогольных, спиртосодержащих напитков, курение вне специально отведенных местах.
- 1.13 порча, загрязнение объектов благоустройства и их элементов, вандализм.
- 1.14 нарушение требований по содержанию устройств наружного освещения, размещенных на зданиях, строениях, сооружениях.
- 1.15 слив жидких отходов, отработанных горюче-смазочных жидкостей на усовершенствованное покрытие территории или грунт.
- 1.16 пожары открытым способом, разведение костров (кроме случаев прогрева грунта в зимних условиях для захоронения людей на кладбище); При возникновении

чрезвычайной ситуации для ремонта или устранения аварий инженерных сетей, требующих подогрев грунта, допускается открытый пожар, при условии согласования работ по разогреву грунта с администрацией Киренского городского поселения, органами МЧС, пожарной инспекцией. При производстве работ по разогреву грунта ответственность несет производитель работ.

1.17 использование в качестве топлива для печного отопления твердых коммунальных отходов, содержащих отходы пластиковых изделий, резинотехнических изделий, ветошь, пропитанную нефтепродуктами, отработанные масла и другие отходы, при сгорании которых выделяются высокотоксичные вещества, загрязняющие окружающую среду.

При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складировать в специальную тару с немедленной вывозкой по договорам со специализированными организациями.

1.18 засорение твердыми коммунальными отходами городских территорий, а также загромождение придомовых территорий и территорий общего пользования неисправными транспортными средствами, металлическим ломом, строительными материалами, пиломатериалами, бытовым и производственным мусором, домашней утварью, дровами и другими материалами.

1.19 обустройство выгребных ям и других инженерных сооружений, уборных без согласования с собственниками жилых помещений многоквартирных жилых помещений многоквартирных жилых домов и (или) с нарушением технических условий, выданных администрацией Киренского городского поселения на основании Уведомления по форме, согласно **(Приложения №5)** к Правилам.

1.20 размещение запасов кабеля вне распределительного муфтового шкафа.

1.21 содержание технических средств связи (кабелей, элементов крепления кабелей, распределительных и муфтовых шкафов и других), а также подключаемых с их помощью технических устройств в ненадлежащем состоянии (надрыв и (или) отсутствие изоляционной оболочки, отсутствие покраски, наличие коррозии и (или) механических повреждений, провес проводов и (или) намотка их на опоры освещения, опоры линий электропередачи и опоры электрического транспорта).

1.22 размещение транспортного средства, не связанного с участием в дорожном движении, переоборудованного или оформленного исключительно, или преимущественно в качестве носителей визуальной информации.

1.23 установка любых ограждений на внешней части границы прилегающей территории, в том числе в виде шин, металлических и деревянных балок, конструкций, насыпей, камней т.п.

1.24 складирование отходов, образовавшихся во время ремонтных работ. Разрешение на размещение мест временного хранения отходов, строительных материалов дает орган местного самоуправления (уполномоченный – отдел ЖКХ, энергетики и транспорта администрации Киренского городского поселения) **(Приложение 6)**

1.25 размещение аттракционов, батутов и другого развлекательного оборудования на территории киренского муниципального образования при отсутствии Договора на размещение аттракционов, батутов и другого развлекательного оборудования на территории Киренского муниципального образования с администрацией Киренского городского поселения, в соответствии с Порядком размещения аттракционов, батутов и другого развлекательного оборудования на территории Киренского муниципального образования, утвержденного постановлением администрации Киренского городского поселения.

### **Статья 11. Особые требования к доступности городской среды**

1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания требуется предусматривать доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и маломобильных групп населения, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и лиц с ограниченными возможностями (инвалидов).

2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и маломобильных групп населения, обязательно осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

3. Тротуары, подходы к зданиям, пандусы и ступени должны иметь нескользкую поверхность.

4. Поверхности тротуаров, площадок перед входом в здания, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в холодный период времени, обрабатываются

специальными противогололедными средствами или принимаются меры по укрытию этих поверхностей противоскользящими материалами.

5. Пути движения маломобильных групп населения, входные группы в здания должны соответствовать требованиям, установленным Сводом правил СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".

## **Статья 12. Виды элементов благоустройства**

1. Элементы благоустройства подразделяются на следующие виды:

- архитектурные детали и конструктивные элементы фасадов, в том числе цоколь, стилобат, карниз, архитрав, фриз, пояс, сандрик, парапет, выступы, колонны, пилястры, пилоны, столбы, полустолбы, анты, кариатиды, атланты, лопатки, балконы, лоджии, эркеры, фронтон, аркада, портик, колоннады, портал, окна, витрины, входы, входные группы, элементы входов и входных групп (включая, архитектурный проем, дверные конструкции, пандус, навес, козырек, лестница, ступени, ограждение, приямок), ворота;
- аттракционы (не обладающие признаками капитальности);
- водные устройства, не обладающие признаками капитальности, в том числе фонтаны, фонтанные комплексы, питьевые фонтанчики, бюветы;
- временные элементы благоустройства: элементы благоустройства, размещаемые на ограниченный временной период. Ограниченный временной период характеризуется сезонностью размещения элементов благоустройства и не может превышать 5 месяцев;
- декоративные устройства: устройства для вертикального озеленения и цветочного оформления (в том числе шпалера, трельяж, перголы), вазоны, цветочницы;
- некапитальные объекты: гараж, туалет, кабины для переодевания, навесы, беседки, остановочные павильоны (включая остановочные павильоны маршрутных транспортных средств с рекламными конструкциями и без рекламных конструкций, остановочные павильоны с нестационарными торговыми объектами), пункты взимания платы (включая, паркоматы);
- нестационарные торговые объекты: павильон, палатка, киоск, тележка, лоток, торговый автомат, передвижное средство развозной торговли, газетный модуль, сооружения в виде натяжных на сборном каркасе тентов для сезонной торговли;
- оборудование: уличная мебель (в том числе скамьи, скамейка-качели диван, стол, качели, софа) часы, почтовые ящики, детское игровое оборудование (в том числе качели, горки, качалки, карусели, песочницы,
- детские игровые комплексы, городки, песочный дворик, теневой навес, счеты, домик, лабиринт), спортивное оборудование (в том числе бревно, канат, перекладина, баскетбольный щит, стол для настольного тенниса, тренажеры, турники, брусья, гимнастическая стенка, гимнастический комплекс, скамья с упором, спортивная трибуна, стенка для перелезания,
- детский спортивный комплекс, комплекс спортивного оборудования, спираль, рукоход, лиана, сетка «Пирамида», спортивные ворота, рампа, рельс), инженерное и техническое оборудование фасадов зданий, строений, сооружений (в том числе наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционные трубопроводы, вентиляционные решетки, декоративные решетки, антенны (не являющиеся сооружением), видеокамеры наружного наблюдения, водосточные трубы, маркизы, защитные решетки), коммунально-бытовое оборудование (в том числе контейнеры, урны, наземные блоки систем кондиционирования и вентиляции);
- объекты для размещения информации, в том числе вывески, пилоны автозаправочных станций, пилоны автодиллеров, указатели, информационные доски, меню, информационные щиты и стенды, знаки адресации;
- объекты, предназначенные для организации дорожного движения, в том числе дорожные знаки, устройства для регулирования дорожного движения, направляющие устройства;
- ограждения, в том числе ограждение декоративное, ограждение дорожное, ограждение газонное, ограждение техническое, шлагбаум, парапет, полусфера, надолбы, приствольная решетка;
- опоры, в том числе опора дорожного знака, опора стационарного электрического освещения;
- планировочное устройство: в том числе проезжая часть, велосипедная дорожка, сопряжения поверхностей (отмостка, бортовой камень, пандус, лестница, пешеходный мостик), озеленение (цветник, газон, рядовые и групповые посадки), пешеходные коммуникации (тротуар, аллея, дорожка, тропинка).
- покрытия, в том числе грунтовое покрытие, газонное покрытие, асфальтовое покрытие, мощение, полимерные покрытия, щебеночное покрытие, песчано-гравийное покрытие, плиточное покрытие;

- произведения монументального искусства (не обладающие признаками капитальности): памятник, памятный знак, стела, обелиск, бюст, триумфальная арка, триумфальная колонна, городская скульптура, не связанная с увековечиванием памяти (не носит мемориальный характер), статуя, мемориальная доска, рисунок, роспись, мозаика;

- растительный компонент, в том числе дерево, кустарник, травянистое растение, лиана, цветы;

- рекламные конструкции, в том числе щит, строительная сетка, перетяжка, электронное табло, проекционное и иное предназначенное для проекции рекламы на любые поверхности оборудования, воздушные шары, аэростаты и иные технические средства стабильного территориального размещения (в том числе, лайтпостер, театральная афишный стенд, линза, тумба, ситиборд, биллборд, суперсайт, флаг, стела, пилон);

- устройства наружного освещения и подсветки, в том числе объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог;

- элементы декора фасадов зданий, строений, сооружений, в том числе барельефы, горельефы, розетки, руст, наличники, тяги оконные, подоконные плиты, замковые камни, оконные и дверные обрамления, металлодекор, отделка фасадов (штукатурка, облицовка, окраска);

-элементы оформления населенного пункта к мероприятиям поселенческого, всероссийского и международного значения.

## **ГЛАВА 6.**

### **ТРЕБОВАНИЯ К БЛАГОУСТРОЙСТВУ В ГРАНИЦАХ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН**

#### ***Статья 13. Требование благоустройству территорий общественного назначения***

1. К объектам благоустройства общественных территорий муниципального образования относятся все разновидности общественных территорий населенного пункта и территории, просматриваемые с них, в том числе озелененные территории, центры притяжения, примагистральные территории, береговые полосы водных объектов общего пользования, а также другие объекты, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

2. При разработке архитектурно-планировочной концепции благоустройства общественных территорий следует выбирать архитектурно-художественные и функционально-технологические проектные решения, выполненные с использованием методов соучаствующего проектирования, обоснованные расчетами по оценке социально-экономической эффективности и анализом исторической значимости территории.

3. Проекты благоустройства общественных территорий разрабатываются на основании материалов изысканий и предпроектных исследований, определяющих потребности жителей населенного пункта и возможные виды деятельности на данной территории.

4. Для реализации необходимо выбирать проекты благоустройства, предусматривающие формирование визуально привлекательной среды, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания граждан, в том числе туристов, создание мест для общения, а также обеспечивающие возможности для развития предпринимательства.

При этом рекомендуется учитывать экологичность проектов благоустройства с точки зрения выбора общественной территории для благоустройства, архитектурных и планировочных решений, элементов озеленения, материалов и иных решений, влияющих на состояние окружающей среды и климат.

5. При разработке проектных мероприятий по благоустройству общественных территорий необходимо обеспечивать открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград и излишних ограждений), условия беспрепятственного передвижения населения, включая МГН, приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта, а также стилового единства конструкций, в том числе средств размещения информации, рекламы и вывесок, размещаемых на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений (далее - дизайн-код населенного пункта).

6. В перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства общественных территорий муниципального образования включаются: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, уличное детское и спортивное оборудование, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование,



оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения, скамьи, урны и другие элементы.

На общественных территориях населенного пункта рекомендуется, в том числе размещение памятников, произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

#### **Статья 14. Требование к благоустройству территории жилой застройки.**

1. К объектам благоустройства на территориях жилой застройки относятся: общественные территории, земельные участки многоквартирных домов, дворовые территории, территории детских садов, школ, детские игровые и детские спортивные площадки, инклюзивные детские площадки, спортивные площадки, инклюзивные спортивные площадки, площадки автостоянок, технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов, площадки для выгула и дрессировки животных, другие территории, которые в различных сочетаниях формируют кварталы, микрорайоны, районы и иные подобные элементы планировочной структуры населенного пункта.

2. Проектирование и размещение объектов благоустройства на территории жилой застройки необходимо осуществлять таким образом, чтобы они в комплексе обеспечивали выполнение всех основных функций, связанных с проживанием граждан, и не оказывали негативного воздействия на окружающую среду, например, обеспечивали выполнение рекреационной, оздоровительной, транспортной, хозяйственной и других функций.

При невозможности одновременного размещения различных объектов благоустройства на территории жилой застройки объекты благоустройства необходимо разделить на функциональные зоны, учитывающие потребности и запросы жителей квартала, микрорайона, в том числе предусматривать размещение специальных инженерно-технических сооружений (подземных и надземных автостоянок и парковок) для стоянки и хранения автотранспортных средств жителей.

3. Безопасность объектов благоустройства на территории жилой застройки рекомендуется обеспечивать их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных территорий в сочетании с организацией системы освещения и видеонаблюдения.

4. Проектирование благоустройства территорий жилой застройки необходимо производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией.

Рекомендуется учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки муниципального образования, на территориях высокой плотности застройки и вдоль магистралей.

5. На земельных участках жилой застройки с расположенными на них многоквартирными домами необходимо предусматривать транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (детские игровые для детей дошкольного возраста, для отдыха взрослых, установки мусоросборников, автостоянок, при входных группах), озелененные территории.

Рекомендуется размещение также спортивных и детских спортивных площадок, игровых площадок для детей школьного возраста, площадок для выгула и дрессировки животных, а также инклюзивных детских и инклюзивных спортивных площадок (при наличии такой потребности у населения квартала, микрорайона).

6. Проектирование дворовых территорий при осуществлении жилищного строительства и (или) комплексного развития территории следует осуществлять, исключая проезд на дворовую территорию автотранспорта, с обеспечением возможности проезда специальной техники.

7. На территории жилой застройки с расположенными на ней жилыми домами блокированной застройки, объектами индивидуального жилищного строительства, садовыми домами, размещение спортивной зоны на территориях общеобразовательных школ рекомендуется проектировать с учетом возможности использования спортивной зоны населением прилегающей жилой застройки.

8. На территориях жилой застройки рекомендуется использовать следующие элементы благоустройства: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок в зависимости от их функционального назначения, элементы сопряжения поверхностей, детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

9. При озеленении территорий детских садов и школ запрещается использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

10. Не допускаются остановки, стоянки и хранения автотранспортных средств на газонах, клумбах, иных участках с зелеными насаждениями.

11. В перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства автостоянок рекомендуется включать твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, средства размещения информации (указатели).

### **Статья 15. Требование к благоустройству границах территорий рекреационного назначения.**

1. К объектам благоустройства на территориях рекреационного назначения относятся части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, лесопарковые зоны, городские леса, сады, бульвары, скверы и иные подобные элементы планировочной структуры населенного пункта (далее - объекты рекреации).

2. На территории Киренского муниципального образования могут быть организованы следующие виды парков: многофункциональные (предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей), специализированные (предназначены для организации специализированных видов отдыха).

3. При проектировании и реконструкции благоустройства объектов рекреации необходимо предусматривать:

а) для лесопарковых зон: сохранение природной среды, создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением режимов использования и разрешенных мероприятий по благоустройству для различных зон лесопарка;

б) для парков и садов: разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, применение различных видов и приемов озеленения, благоустройство ландшафта, создание пешеходных коммуникаций, организацию площадок отдыха, детских игровых, детских спортивных и детских инклюзивных площадок, спортивных площадок для всех категорий населения, установку парковых сооружений;

в) для бульваров и скверов: удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадку за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания, создание пешеходных коммуникаций;

г) для городских лесов: реализацию мероприятий по благоустройству, использование и уход в соответствии с положениями лесного законодательства Российской Федерации и правовых актов Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации.

д) для многофункционального парка: систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.), применение различных видов и приемов озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

4. При благоустройстве объектов рекреации рекомендуется предусматривать колористическое решение покрытия, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения, а также размещение водных устройств, установку туалетных кабин, питьевых фонтанчиков, скамеек, урн, малых контейнеров для мусора.

5. Объекты мелкорозничной торговли и питания, размещаемые на территории объектов рекреации, рекомендуется проектировать некапитальными и оборудовать туалетом, доступным для посетителей объекта, также рекомендуется установка передвижных тележек для торговли напитками, мороженым и иными готовыми пищевыми продуктами.

6. При проектировании и реконструкции озеленения на территории объектов рекреации рекомендуется:

- дать оценку существующей древесно-кустарниковой, цветочно-декоративной растительности и газонных трав, их жизнеспособности и устойчивости;

- произвести выявление и учет сорняков, вредителей и болезней древесно-кустарниковой, цветочно-декоративной растительности и газонных трав, разработать мероприятия по их удалению с объекта рекреации;

- произвести почвенную диагностику условий питания растений;

- обеспечивать сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;

- обеспечивать озеленение и формирование берегов водоема.

7. При проектировании парков необходимо учитывать ландшафтно-климатические условия и организовывать парки на пересеченном рельефе, по берегам водоемов, рек, парки на территориях, занятых лесными насаждениями.

При проектировании озеленения парков используются типы насаждений и виды растений, характерные для данной климатической зоны.

8. При благоустройстве парков, являющихся памятниками садово-паркового искусства, истории и архитектуры, необходимы мероприятия по благоустройству такого парка синхронизировать с мероприятиями по реконструкции и (или) реставрации строений и сооружений, расположенных на территории парка, а также проводить мероприятия по сохранению и восстановлению их исторического облика, парка, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории такого парка элементами благоустройства рекомендуется проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

9. На территории муниципального образования могут формироваться следующие виды садов:

а) сады отдыха, предназначенные для организации кратковременного отдыха населения и прогулок;

б) сады при зданиях и сооружениях социально значимых объектов, учреждений культуры и спорта;

в) сады-выставки, представляющие собой экспозиционную территорию, функционирующую как самостоятельный объект или как часть городского парка;

10. На территориях зон отдыха, предназначенных и обустроенных для организации активного массового отдыха, купания и рекреации, помимо элементов благоустройства, указанных в пунктах 4 и 5 статьи 15 настоящих Правил благоустройства, рекомендуется размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем), оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания).

## ***Статья 16. Требования к благоустройству на территориях транспортной и инженерной инфраструктуры***

1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта обычно является улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

2. Минимальный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

## **ГЛАВА 7. ПРАВИЛА СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

### ***Статья 17. Общие положения по уборке территорий***

1. Содержание территории Киренского муниципального образования – это комплекс мер (работ) по уборке населенных пунктов в соответствии с санитарными требованиями (санитарной очистке), сбору и вывозу жидких, твердых коммунальных отходов, обеспечению исправного состояния, восстановления, ремонта и улучшения внешнего вида объектов содержания.

2. Объектами содержания территории Киренского муниципального образования являются:

проезжая часть и тротуары улиц и переулков;

площади, мосты, набережные, двory, придомовая территория;

скамейки, детские площадки;

территории садоводческих, огороднических и дачных кооперативов, товариществ, некоммерческих объединений граждан (далее – садоводческие, огороднические и дачные кооперативы);

остановки и павильоны общественного транспорта;

гаражи, автостоянки, места парковок;

места уличной торговли, киоски, лотки, палатки, рынки;

фасады, крыши зданий, жилых домов и надворных построек;

ограждения (ограды, заборы), специальные стенды (тумбы), на которых осуществляется размещение объявлений, листовок, плакатов и других материалов информационного характера, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

спортивные площадки, стадионы, корты;

детские площадки;

малые архитектурные формы (беседки, цветочницы, рабатки, скамейки и др.);

скверы, сады, деревья, газоны, кустарники;

водоемы (реки, пруды и др.);

кладбища;

контейнеры, контейнерные площадки;

фонари и опоры уличного освещения;

иные объекты коммунальной инфраструктуры;

иные объекты и элементы благоустройства и территория вокруг них

3. Физические лица и юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели должны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и принимать меры для сохранения объектов благоустройства на всей территории Киренского муниципального образования.

4. Работы по содержанию территорий проводятся в соответствии с требованиями настоящих Правил, инструкций и технологических рекомендаций, а также соответствующих ГОСТов и СНиПов.

5. Физические лица и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными актами Киренского муниципального образования.

6. Размер прилегающей территории устанавливается администрацией Киренского городского поселения.

7. Порядок закрепления территории за юридическими и физическими лицами:

7.1. Закрепление территорий санитарной очистки за предприятиями, организациями, учреждениями, домовладельцами устанавливается посредством оформления Паспорта благоустройства закрепленной территории по форме, согласно **(Приложение 7)**.

7.2. Плата за прилегающую территорию для благоустройства, закрепленную за физическими и юридическими лицами, не взимается.

7.3. В случае если владельцы объектов благоустройства находятся в непосредственной близости друг к другу, либо находятся в одном здании, они имеют право сами распределить границы ответственности, закрепленной за ними территории, обратившись в администрацию Киренского городского поселения с заявлением о закреплении территории и оформлении Паспорта благоустройства закрепленной территории по форме, согласно **(Приложения №7)** настоящих Правил.

7.4. Паспорт составляется в двух экземплярах, один из которых передается владельцу объекта благоустройства, второй хранится в отделе ЖКХ, энергетики и транспорта администрации Киренского городского поселения.

7.5. Паспорт благоустройства - документ, имеющий юридическую силу, содержащий условия использования, благоустройства закрепленной территории, а также сведения, необходимые для контроля за соблюдением этих условий.

7.6. Благоустройство территорий, не закрепленных за юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляется администрацией Киренского городского поселения в соответствии с компетенцией до момента принятия соответствующего нормативно-правового акта о закреплении территорий.

8. Работы по содержанию территорий в порядке, определенном настоящими Правилами, осуществляют:

- на прилегающих территориях многоквартирных домов - собственники помещений в многоквартирном доме либо лицо, ими уполномоченное;

- на земельных участках, находящихся в собственности, аренде ином праве пользования, владения физических, юридических лиц и индивидуальных

предпринимателей, и прилегающих к ним территориях - соответствующие физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели;

- на участках домовладений индивидуальной застройки, принадлежащих физическим лицам на праве собственности, и прилегающих к ним территориях - собственники или пользователи домовладений;

- на контейнерных (бункерных) площадках и прилегающих к ним территориях - организации, осуществляющие содержание жилищного фонда, в случае отсутствия – собственники помещений (наниматели по договорам с собственниками), а также специализированные организации, осуществляющие сбор и вывоз отходов и мусора;

- на территориях, где ведется строительство или производятся планировочные, подготовительные работы, и прилегающих к ним территориях (на все время строительства или проведения работ) - организации, ведущие строительство, производящие работы;

- на территориях, прилегающих к объектам потребительского рынка - владельцы данных объектов (не допускается складирование тары на прилегающих газонах, крышах торговых палаток, киосков и т.д.);

- на участках теплотрасс, воздушных линий электропередачи, и других инженерных коммуникаций - собственники, владельцы или пользователи, если указанные объекты переданы им на каком-либо праве;

- на территориях садоводческих объединений граждан - соответствующие объединения;

- на автомобильных дорогах с элементами обустройства, площадях, улицах и проездах поселенческой дорожной сети, а также мостах - специализированные организации, осуществляющие содержание и уборку дорог;

- на тротуарах, пешеходных дорожках, расположенных на придомовых территориях - организации, осуществляющие содержание жилищного фонда, либо собственники помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении;

- на внутриквартальных проездах - физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели, владеющие земельным участком, на котором расположен внутриквартальный проезд, на праве собственности, аренды или ином вещном праве; Администрация Киренского городского поселения в случае нахождения внутриквартального проезда на территории, не закрепленной за физическими, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями;

- на объектах озеленения (парки, скверы, газоны), в том числе расположенных на них тротуарах, пешеходных зонах, лестничных сходах - специализированные организации, осуществляющие содержание зеленых насаждений;

- на прилегающих территориях, въездах и выездах с АЗС - владельцы указанных объектов;

- на территориях, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линий электропередачи, мачтам, байпасам - организации, эксплуатирующие данные сооружения;

- на территориях, прилегающих к отдельно стоящим объектам для размещения рекламы и иной информации - владельцы рекламных конструкций.

9. При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийные ситуации на трубопроводах и т.д.), ответственность за их ликвидацию возлагается на организации, по вине которых возникло подтопление.

10. Крышки люков колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, при повреждении и разрушении восстанавливаются владельцем инженерных коммуникаций, либо эксплуатирующей организацией по согласованию с собственником;

11. Содержание технических средств организации дорожного движения осуществляется собственниками или специализированными организациями в соответствии с заключенными договорами. Содержание временных дорожных знаков, установленных на территории объектов строительства, реконструкции и ремонта, осуществляется силами организаций, производящих указанные работы.

12. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), производится вручную.

13. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы:

- с улиц муниципального образования - незамедлительно (в ходе работ);

- с внутриквартальных территорий - в течение суток с момента его образования для последующей утилизации на полигон временного хранения ТКО.

14. Спеленные деревья вывозятся организациями, производящими работы по удалению сухостойных, аварийных, потерявших декоративную ценность деревьев, и обрезке ветвей в кронах в течение рабочего дня с момента окончания указанных работ

с озелененных территорий улиц, и в течение суток с момента окончания указанных работ - с внутриквартальных территорий. Пни, оставшиеся после вырубki сухостойных, аварийных деревьев, удаляются в течение суток со дня вырубki (сноса) с улиц, и в течение трех суток со дня вырубki (сноса) - с внутриквартальных территорий.

15. Удаление деревьев, упавших на проезжую часть дорог, тротуары, фасады и кровли жилых и производственных зданий, обеспечивают организации, на обслуживании которых находится данная территория. Удаление деревьев с проводов уличного освещения и электроснабжения производится сетевыми организациями или организациями, действующими на основании соответствующих договоров с сетевыми организациями.

15.1 Запрещается самовольный спил деревьев и кустарников без соответствующего разрешения, выдаваемого администрацией Киренского городского поселения в порядке, установленном настоящими Правилами (Приложение №2)

16. Физические лица и юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели должны ежедневно проводить осмотр всех объектов благоустройства (ограждений, фасадов, зеленых насаждений, бордюров, пешеходных дорожек, малых архитектурных форм, устройств наружного освещения и подсветки, колодцев, люков, технических средств организации дорожного движения и т.д.), расположенных на территории, закрепленной для содержания, для своевременного выявления и устранения неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных актов.

17. Виды и периодичность работ по содержанию и ремонту объектов благоустройства:

- ежедневно:

- уборка территории (мойка, полив, подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте).

- ежегодно:

- проведение санитарной очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора один раз весной и далее по мере накопления;

- по мере необходимости:

- исправление повреждений отдельных элементов объектов благоустройства;

очистка, окраска и (или) побелка малых архитектурных форм и объектов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений, бордюров автомобильных дорог, тротуаров и т.п.) с учетом технического и эстетического состояния данных объектов;

- восстановление объектов наружного освещения, окраска опор наружного освещения.

- установка, замена, восстановление малых архитектурных форм и их отдельных элементов;

- восстановление, замена, ремонт покрытий дорог, проездов, внутриквартальных проездов, тротуаров и их конструктивных элементов;

мероприятия по уходу за деревьями и кустарниками, газонами, цветниками (полив, стрижка газонов и т.д.) по установленным нормативам;

- покос травы при достижении высоты более 20 сантиметров;

- снос сухих, аварийных и потерявших декоративную ценность деревьев и кустарников с корчевкой пней (после получения соответствующего разрешения от администрации Киренского городского поселения), посадка деревьев и кустарников, подсев газонов, санитарная обрезка растений, удаление поросли (сорняков), стрижка и кронирование живой изгороди, лечение ран;

- ремонт и восстановление разрушенных ограждений и оборудования спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха граждан.

18. Виды работ по капитальному ремонту, ремонту, содержанию объектов благоустройства, относящихся к составу объектов улично-дорожной сети, определены Классификацией работ по капитальному ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них, утвержденной Министерством транспорта Российской Федерации.

19. Установленный перечень видов работ по благоустройству и их периодичность не является исчерпывающим. Допускается применение иных видов работ и их периодичности, соответствующих требованиям нормативных правовых актов, не ухудшающих существующее благоустройство территории.

## **Статья 18. Зимняя уборка территории**

1. Период зимней уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля. В случае значительного отклонения от среднего индивидуальных климатических особенностей текущей зимы, сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться постановлением администрации Киренского МО.

2. Зимняя уборка предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи в специально отведенные места, посыпку улиц противогололедными средствами, очистку от снега крыш и удаление сосулек ответственными лицами, согласно настоящих Правил.

3. Мероприятия по уборке территорий в зимний период проводятся подрядчиками (исполнителями), с которыми заключен контракт, юридическими или физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, за которыми закреплены соответствующие территории.

4. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров, придомовых и закрепленных территорий должны обеспечить беспрепятственное и безопасное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

5. В период зимней уборки все общественные, закрепленные и придомовые территории должны быть убраны от снега и посыпаны противогололедными средствами в случае гололеда. Детские площадки, малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

6. В первую очередь, при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, опасные повороты, места остановки общественного транспорта и пешеходные переходы.

7. Запрещается:

- выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов, общественные территории снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов и других объектов;

- применение технической соли и жидкого хлористого кальция в качестве противогололедного реагента на тротуарах, посадочных площадках остановок городского пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

- складирование снега в неотведенных для данных целей мест (места складирования снега устанавливаются администрацией Киренского городского поселения)

8. Формирование снежных валов:

8.1. Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается к краю проезжей части улиц и проездов для временного складирования снежной массы (не более 3 суток) с последующим вывозом в специально отведенные места администрацией Киренского городского поселения для складирования снега.

8.2. Формирование снежных валов запрещается:

- в санитарно-охранной зоне источников централизованного и децентрализованного водоснабжения (родники, колодцы, водоемы);

- на пересечениях всех дорог, улиц и проездов в одном уровне в зоне треугольника видимости;

- ближе 5 м от пешеходного перехода;

- ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;

- на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

- на тротуарах;

- на территории с зелеными насаждениями

8.3. Время формирования снежных валов не должно превышать 24 часов после окончания снегопада.

8.4. При формировании снежных валов у края дороги запрещается перемещение снега на тротуары, газоны, ограждения и зеленые насаждения

9. В период снегопада тротуары и лестничные сходы сооружений, площадки и ступеньки при входе в здания (места общественного пользования) должны обрабатываться противогололедными средствами и расчищаться проходы для движения пешеходов.

10. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов с обязательным предусмотрением отвода талых вод. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

11. В зимний период года собственниками зданий, строений, сооружений (в том числе и временных), собственниками объектов потребительского рынка, а также пользователями указанных зданий, строений, сооружений (в том числе и временных),

самостоятельно или по договору со специализированной организацией должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек.

11.1. Ответственные лица обязаны до 12.00 ежедневно производить осмотр и очистку находящихся в их собственности или управлении здания и сооружения (крыши, карнизы, балконы, лоджии, козырьки, водосточные трубы и т.д.) от снега и сосулек, которые угрожают жизни и безопасности граждан.

11.2. Очистка кровель на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от снега, наледи и сосулек должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

11.3. Все кровли зданий должны быть оборудованы специальными устройствами для предотвращения схода снега (снегозадержателями)

11.4. Очистка кровель зданий, строений, сооружений (в том числе и временных) от снега, наледи и сосулек со сбросом их на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега, наледи и сосулек необходимо обеспечить безопасность прохода граждан. Сброшенные с кровель снег, наледь и сосульки убираются по окончании сбрасывания лицом, производившим данные работы в течение суток в специально отведенные места для складирования снега.

11.5. При сбрасывании снега с кровель собственниками зданий, строений, сооружений (в том числе и временных), собственниками объектов потребительского рынка или работниками организации, осуществляющей содержание жилищного фонда, должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, объектов для размещения рекламы и иной информации, рекламных конструкций, дорожных знаков, линий связи и других объектов.

### **Статья 19. Летняя уборка территории**

1. Основной задачей летней уборки является предотвращение загрязнения территорий, приводящих к запыленности воздуха и ухудшению эстетического вида населенного пункта.

2. Период летней уборки устанавливается с наступлением устойчивых плюсовых температур, с 15 апреля по 15 октября. В случае резкого изменения погодных условий могут выполняться отдельные виды работ по зимнему содержанию.

3. При переходе с зимнего на летний период уборки юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, ответственными за соответствующие территории, осуществляются следующие виды работ:

- очистка газонов от веток, листьев, мусора и песка, накопившихся за зиму и другие работы по санитарной очистке;

4. Летняя уборка территорий предусматривает следующие виды работ:

- подметание проезжей части, дорожных покрытий, улиц, проездов, тротуаров, мостов и путепроводов;

- покос травы, санитарную обрезку деревьев, стрижку кустарников, удаление поросли.

- в период листопада: сгребание и вывоз на городскую свалку опавшей листвы с газонов вдоль улиц и дворовых территорий.

- другие необходимые виды работ для обеспечения и поддержания санитарного и эстетического облика территорий Киренского муниципального образования

5. При производстве летней уборки запрещается:

- производить вывоз и сброс смета, мусора (в том числе строительного), крупногабаритных и других отходов, металлического лома, вышедших из эксплуатации автотранспортных средств, ветвей деревьев, листвы в не специально отведенные места.

### **Статья 20. Организация сбора и вывоза отходов**

1. Сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов осуществляется региональным оператором с учетом экологического законодательства Российской Федерации и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами и территориальной схемой обращения с отходами (далее – схема обращения с отходами) на основании договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными



отходами, заключенных с потребителями. Региональный оператор осуществляет сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов самостоятельно или с привлечением операторов по обращению с твердыми отходами.

2. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовой формы, являющиеся собственниками земельных участков, зданий, строений и сооружений, встроенных нежилых помещений или их арендаторами (пользователями), если это предусмотрено договором между собственником и арендатором (пользователем), а также лица, оказывающие услуги по управлению и обслуживанию (управляющие и обслуживающие организации) – (далее потребители), обязаны иметь договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

3. Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами заключается между потребителем и региональным оператором,

4. Потребители осуществляют складирование твердых коммунальных отходов (в контейнеры, расположенные в мусороприемных камерах, при наличии соответствующей внутридомовой инженерной системы; в контейнеры, в бункеры, расположенные на контейнерных площадках; в пакеты или другие емкости, предоставленные региональным оператором) в местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии со схемой обращения с отходами. В случае если в схеме обращения с отходами отсутствует информация о местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов, региональный оператор направляет информацию о выявленных местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов в администрацию Киренского городского поселения, для включения в нее сведений о местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов.

5. Сбор жидких коммунальных отходов в выгребных ямах.

6. Вывоз крупногабаритных отходов обеспечивается в соответствии с законодательством Российской Федерации региональным оператором, в том числе по заявкам потребителей, либо самостоятельно потребителями путем доставки крупногабаритных отходов на площадку для их складирования, определенных в соответствии со схемой обращения с отходами

7. Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, детских игровых и спортивных площадок на расстояние не менее 20 м и не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5 и место для складирования крупногабаритных бытовых отходов.

В исключительных случаях в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов, эти расстояния устанавливаются комиссией (с участием уполномоченных сотрудников администрации Киренского городского поселения). Акты комиссии должны утверждаться администрацией Киренского городского поселения.

8. Региональный оператор несет ответственность за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов. При этом бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, несут собственники помещений в многоквартирном доме. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несут собственники земельного участка, на котором расположены такие площадки и территория.

9. Лицо, ответственное за содержание контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов в соответствии с договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, обязано обеспечить на таких площадках размещение информации об обслуживаемых объектах потребителей и о собственнике площадок.

В контейнерах запрещается складировать горящие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы, снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.

10. Сбор и временное хранение отходов производства промышленных предприятий, образующихся в результате хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих предприятий в специально оборудованных для этих целей местах в соответствии с санитарными нормами и правилами.

Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест и превышение лимитов на их размещение запрещается.

11. При производстве работ на ремонтируемых, реконструируемых объектах без отведения строительной площадки или при отсутствии специально обустроенных мест складирования, хранение строительных отходов, строительных материалов осуществлять в специальных емкостях или мешках возле объекта ремонта (реконструкции), в месте, согласованном с отделом ЖКХ, благоустройства и транспорта администрации. При этом запрещается ограничение свободного проезда автомашин, прохода людей и захламление газонов. Вывоз данного мусора надлежит обеспечить своевременно согласно договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

12. Запрещается переполнение контейнеров твердыми коммунальными отходами и захламление (загрязнение) территории вокруг них.

13. Уборку отходов, просыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровоз производит региональный оператор.

14. Порядок установки и содержания урн для сбора мелкого мусора

14.1. У входа в предприятия сферы услуг, на территориях рынков и ярмарок, в парках, скверах, бульварах, зонах отдыха, у входа в учреждения образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых многоквартирных домов, на остановках пассажирского транспорта (в том числе водного) должны быть установлены стационарные урны.

14.2. Урны приобретаются, устанавливаются (крепятся), содержатся и очищаются за счет предприятий, организаций и учреждений, индивидуальных предпринимателей, собственников (нанимателей) помещений в многоквартирных домах (управляющими организациями по договорам с собственниками) на территории которых они установлены.

14.3. Запрещается устанавливать временные урны в виде бумажных коробок, ведер и других изделий, не предназначенных для этих целей.

14.4. Не допускается ненадлежащее содержание урн, их переполнение и захламление прилегающих к местам их установки территорий.

14.5. Очистка урн производится по мере их заполнения, но не реже одного раза в день. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в месяц.

15. Сбор жидких бытовых отходов (ЖБО) в не канализованном жилищном фонде и частных домовладениях.

15.1. Для сбора жидких бытовых отходов в не канализованном жилищном фонде и частных домовладениях устраиваются отстойники, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и мусоросборник, надземная часть с крышкой и решеткой, для отделения твердых фракций. Для удобства очистки решетки передняя стенка отстойников должна быть съемной или открывающейся.

15.2. Дворовая уборная должна иметь надземную часть и выгреб. Выгреб должен быть водонепроницаемый, объем которого рассчитывают исходя из численности населения, пользующегося уборной. Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод и не должна быть более 3 м. Не допускается наполнение выгреба нечистотами выше, чем 0,35 м от поверхности земли. Выгреб следует очищать по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода.

15.3. При временном хранении отходов в дворовых мусоросборниках должна быть исключена возможность их загнивания и разложения. Срок хранения должен быть не более трех суток при температуре  $-5^{\circ}\text{C}$  и ниже, не более одних суток при температуре выше  $+5^{\circ}\text{C}$ .

15.4. Вывоз ЖБО осуществляется за счет собственных денежных средств управляющих организаций, юридических, физических лиц, индивидуальных предпринимателей - владельцев не канализованного жилищного фонда и нежилых помещений, в том числе владельцев частных домовладений, на основании заключенных договоров со специализированным хозяйствующим субъектом.

15.5. Ответственность за техническое состояние и содержание не канализованных уборных, мусоросборников и утепленных отстойников возлагается на юридические или физические лица, индивидуальных предпринимателей, в собственности, аренде или ином вещном праве либо в управлении которых находится жилищный фонд и нежилые помещения.

15.6. Контроль за санитарным содержанием не канализованных уборных, мусоросборников и отстойников осуществляется уполномоченными лицами отдела ЖКХ администрации Киренского городского поселения.

15.7. Устройство и эксплуатация сливных станций для ЖБО и пунктов слива возлагается на организацию, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которой находятся данные объекты.

15.8. Запрещается сброс ЖБО на рельеф местности вне мест установленных для этого органами местного самоуправления.

15.9. Для сбора жидких бытовых отходов (в случае отсутствия централизованного канализования) собственник (пользователь) частного домовладения обязан обустроить специально оборудованные водонепроницаемые утепленные отстойники с выгребом и иметь заключенный договор со специализированной организацией.

15.10. Запрещается замораживание жидких нечистот на дворовой территории.

16. Организация сбора и вывоза отходов от частных домовладений.

16.1. Владельцы частных домовладений обязаны осуществлять складирование отходов в специально отведенные места, в соответствии со схемой обращения с отходами, которые определяются и организовываются администрацией Киренского городского поселения. Места сбора отходов должны иметь свободные подъездные пути, и указаны в договоре на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между потребителем и региональным оператором.

16.2. Потребителям запрещается осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов, не указанных в договоре на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Потребителям запрещается складировать твердые коммунальные отходы вне контейнеров или в контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации

16.3. Собственник земельного участка обязан самостоятельно обеспечить ликвидацию места несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов или заключить договор на оказание услуг по ликвидации выявленного места несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов с региональным оператором.

16.4. Вывоз отходов с территории частных домовладений осуществляется по контейнерной или бестарной системе. Способ сбора и уборки определяет администрация Киренского городского поселения.

16.5. Владельцы частных домовладений обязаны не допускать образования свалок, загрязнений собственных и прилегающих территорий.

16.6. Вывоз отходов осуществляется региональным оператором или оператором привлеченным региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющими деятельность по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов, на основании договора на оказание услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов.

17. Организация сбора, вывоза и утилизации ртутьсодержащих отходов.

17.1. Все ртутьсодержащие отходы, образующиеся в результате деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и населения, подлежат обязательному сбору, вывозу, утилизации специализированными организациями. К транспортированию в рамках данных правил запрещается опасные вещества, отнесенные к опасным грузам в соответствии с Европейским соглашением о международной дорожной перевозке опасных грузов. Региональному оператору запрещается осуществлять сбор и транспортирование указанных опасных веществ (грузов) в составе или под видом твердых коммунальных отходов.

17.2. Сбор и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.09.2010 N 681 "Об утверждении Правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обеззараживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде".

18. Запрещается:

18.1. Сбрасывать в контейнеры для коммунальных отходов, а также на контейнерные площадки трупы животных, птиц, горюче-смазочные материалы, автошины, аккумуляторы, металлолом, других биологические отходы, крупногабаритные отходы, строительный мусор, а также выбор вторичного сырья и пищевых отходов из контейнеров.

18.2. Склаживать отходы на лестничных клетках жилых домов, около стволов деревьев и в других, не предназначенных для данных целей мест

18.3. Складывать (хранить) КГО и строительные отходы на территории автомобильных дорог, зеленых насаждений, внутриквартальных территориях,

придомовых и общественных территориях, контейнерных площадках и территориях вокруг них, а также в других, не отведенных для данных целей мест.

18.4. Размещать, складировать тару в неустановленных местах.

18.5. Устанавливать контейнеры для сбора коммунальных отходов на проезжей части улиц, внутриквартальных проездов, тротуарах, пешеходных территориях, газонах, за территорией домовладения, либо за пределами придомовой территории многоквартирного дома без соответствующего согласования с администрацией Киренского городского поселения.

18.6. Сброс жидких нечистот на дворовой территории, тротуарах, проезжей части, в местах общего пользования.

18.6 Утилизация твердых коммунальных отходов и строительного мусора вне установленных для этого мест, сжигание листьев, травы, тары, тополиного пуха, закапывание и сжигание отходов, включая внутренние территории предприятий и частных домовладений.

### **Статья 21. Ликвидация несанкционированных свалок и очаговых навалов мусора**

1. На территории Киренского муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в неустановленных (несанкционированных) местах.

2. Лица, уполномоченные на содержание объекта благоустройства, собственники, владельцы земельных участков и прилегающих территорий обеспечивают пресечение возникновения несанкционированных свалок, очаговых навалов мусора, выявляют лиц, разместивших отходы производства и потребления в несанкционированных местах, передают информацию о таких лицах в уполномоченный на составление протокола об административном правонарушении орган (отдел ЖКХ администрации Киренского городского поселения), обеспечивают ликвидацию несанкционированных свалок, очаговых навалов мусора.

3. В случае обнаружения региональным оператором места складирования твердых коммунальных отходов, объем которых превышает 1 куб. метр, на земельном участке, не предназначенном для этих целей и не указанном в соглашении (место несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов) региональный оператор обязан в течении 5 рабочих дней:

а) уведомить любым способом, позволяющим получить подтверждение доставки такого уведомления, собственника земельного участка, орган местного самоуправления и орган, осуществляющий государственный экологический надзор, об обнаружении места несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов;

б) уведомить любым способом, позволяющим получить подтверждение доставки такого уведомления, собственника земельного участка о необходимости ликвидации места несанкционированного размещения коммунальных отходов в течении 30 дней после получения уведомления и направить ему проект договора на оказание услуг по ликвидации выявленного места несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов;

4. Физические лица в случае обнаружения лиц, осуществляющих размещение отходов в несанкционированных местах на территории Киренского муниципального образования, имеют право осуществить фото-, видеофиксацию лиц, осуществляющих несанкционированное размещение отходов (для автотранспортных средств с обязательной фиксацией государственного номера автотранспортного средства). После осуществления указанных действия физическое лицо вызывает уполномоченное лицо для составления протокола об административном правонарушении в отношении виновного лица с предоставлением материалов фото- и видеофиксации.

5. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости рекультивацию земельного участка или заключить договор на оказание услуг по ликвидации выявленного места несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов с региональным оператором;

6. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов и рекультивацию территорий свалок производить за счет уполномоченных на содержание данной территории лиц.

7. Органы местного самоуправления в соответствии с вопросами местного значения на постоянной основе проводят консультации по повышению экологической культуры граждан, в частности проживающих на территории жилых домов частного жилищного фонда.

8. Ежегодно весной, после таяния снега, а также осенью, в целях обеспечения чистоты, порядка, высоких эстетических качеств и комфортности среды проживания,

установления единого порядка благоустройства территории Киренского муниципального образования постановлением администрации Киренского городского поселения, утверждается список городских территорий, подлежащих уборке силами предприятий, организаций, ведомств и населением, в том числе по уборке несанкционированных свалок и навалов мусора, в установленный период времени (субботники), ответственность за неисполнение которого, предусмотрена настоящими Правилами.

9. Запрещается загромождение и (или) засорение придомовой территории, территории общего пользования, прилегающей к частным домовладениям, другой территории общего пользования, ТКО и строительными отходами (строительными материалами), поваленными (в том числе спиленными, срубленными) деревьями, кустарниками, складирование дров, автошин, угля, металлолома, грунта, горбыля, пиломатериалов.

10. Запрещается сброс коммунального и строительного мусора, отходов производства, жидких и твердых коммунальных отходов, тары, листвы, снега, смета, спиленных деревьев, кустарников вне специально отведенных для этих целей мест

## **Статья 22. Содержание фасадов зданий, строений, сооружений**

1. Основным принципом организации содержания фасадов зданий и сооружений и элементов благоустройства является создание комфортной и привлекательной среды проживания граждан.

2. Содержание фасадов зданий, строений, сооружений (далее – фасад) осуществляется в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда и настоящими Правилами благоустройства.

3. Лица, на которых возложены обязанности по содержанию фасадов, должны обеспечивать: поддержание технического и санитарного состояния фасадов; поддержание и сохранение внешнего вида (архитектурного облика) фасадов в соответствии с проектной документацией строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, решением о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта в сфере жилищного строительства, паспортом фасадов, документацией по благоустройству.

4. Требования к фасадам зданий:

1) фасады зданий, строений, сооружений, их отдельные элементы не должны иметь видимых загрязнений, повреждений;

2) отделка фасадов должна производиться с учетом общего цветового решения объектов соответствующей территории города (улицы, площади, части застройки микрорайона и т.п.) и согласовываться с архитектурным отделом администрации Киренского городского поселения;

3) на фасаде не должны размещаться посторонние надписи и объявления;

4) на фасаде каждого здания должны быть установлены указатели номера здания и наименования улицы, проезда, переулка, в соответствии с адресным реестром, при этом на зданиях, выходящих на две и более улицы, номерные знаки устанавливаются со стороны каждой улицы;

5) трубопроводы, коммуникации, инженерные сооружения, предполагаемые проводить по фасаду многоквартирного дома, в том числе стоки ЖБО, а также способ прокладки данных сооружений необходимо предварительно согласовать с отделом архитектуры администрации Киренского городского поселения, а также с собственниками жилых помещений в доме в порядке, предусмотренном жилищным законодательством.

4. Мероприятия по содержанию фасадов не должны наносить ущерб техническому и санитарному состоянию фасадов, внешнему виду (архитектурному облику) фасадов.

5. Мероприятия по содержанию фасадов включают в себя:

- осуществление контроля за сохранностью фасадов, прочностью креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивостью балконных ограждений, состоянием горизонтальных и вертикальных стыков между панелями и блоками, цоколей, отмостки, входов в подвалы;

- проведение поддерживающего ремонта, восстановление конструктивных элементов фасадов, в том числе входных дверей, козырьков, ограждений балконов и лоджий, декоративных деталей, цоколей, карнизов, крылец, ступеней, витрин;

- герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин, выбоин;

- восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, примысков, цокольных окон и входов в подвалы;

- содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

- очистку от снега и льда крыш, козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов, лоджий;

- поддержание в исправном состоянии размещенного на фасадах электроосвещения, технического и инженерного оборудования;

- очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации, мытье окон, витрин, вывесок и указателей;

- выполнение иных требований, предусмотренных нормами и правилами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.

6. Общие обследования по надлежащему состоянию фасадов должны производиться два раза в год: весной и осенью.

7. Порядок проведения ремонта и окраски фасадов зданий и сооружений:

7.1. Ремонт фасадов, вызывающий изменение их внешнего вида, производится на основании проектной документации, в соответствии с архитектурным заданием и колерным бланком, выдаваемыми администрацией Киренского городского поселения.

7.2. Для получения архитектурного задания на ремонт фасада в уполномоченный орган направляется заявка с приложением фотографий фасада, дефектной ведомости, содержащей перечень планируемых к выполнению работ, составленной на основе результатов технического обследования, включая пояснительную записку и графические материалы.

7.3. Козырьки, крыльца, вывески, рекламное оформление организаций, находящихся в зданиях с большим количеством собственников и арендаторов, должны размещаться в соответствии с единым проектом (концепцией) для конкретного здания, обеспечивающим художественное и стилистическое единство оформления фасада, согласованным с администрацией Киренского городского поселения.

8. При содержании фасадов зданий, строений и сооружений запрещается:

8.1. Самовольное переоборудование или изменение внешнего вида фасада здания, либо его элементов;

8.2. Самовольное нанесение надписей;

8.3. Нарушение установленных требований по размещению конструкций для рекламной и иной информации, в том числе указателей улиц, номерных знаков домов;

8.4. Декорирование фасадов баннерной тканью;

8.5. Произвольное изменение прозрачности, окраска и покрытие декоративными пленками поверхностей остекления, декорирование проемов баннерной тканью, замена остекления стеклоблоками, некачественное устройство остекления, ведущее к запотеванию поверхности и образованию конденсата;

8.6. Размещение рекламной и не рекламной информации, объемных предметов на ограждениях входных групп;

8.7. Прокладка трубопроводов, коммуникаций, инженерных сооружений, стоков ЖБО по фасаду зданий без согласования с администрацией Киренского городского поселения;

8.8. Изменение отделки фасадов зданий, сооружений, их частей без согласования с администрацией Киренского городского поселения.

8.8. При окраске фасада зданий и сооружений запрещается:

- окраска фасада до восстановления разрушенных или поврежденных поверхностей и архитектурных деталей;

- окраска фасада, архитектурных деталей и цоколей, выполненных из натурального камня, терразитовой штукатурки, а также облицованных керамической плиткой;

- окраска дверей, выполненных из ценных пород дерева.

9. Содержание и ремонт индивидуальных жилых домов:

9.1. Собственники индивидуальных жилых домов обязаны содержать их в исправном состоянии, своевременно производить ремонт фасадов принадлежащих им строений и ограждений, осуществлять восстановление разрушающихся домов и надворных построек, либо их снос при условии получения в установленном порядке разрешения (предписания) на демонтаж.

9.2. При решении вопроса о ремонте фасадов индивидуальных жилых домов применяются нормы федерального законодательства и настоящие Правила.

10. Лица, на которых возложены обязанности по содержанию фасадов, обязаны иметь паспорт фасадов, разработанный и утвержденный уполномоченным органом в установленном настоящими Правилами порядке.

11. Входные группы:

11.1. Входные группы зданий жилого и общественного назначения должны быть оборудованы осветительным оборудованием согласно требованиям СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение", навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), удобными и безопасными устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и др.).

11.2. При входных группах следует предусматривать площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения как в границах территории участка, так и

на прилегающих к входным группам общественных территориях города. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) необходимо выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

#### 12. Кровли:

12.1. Кровля зданий, элементы водоотводящей системы, оголовки дымоходов и вентиляционных систем должны содержаться в исправном состоянии и не представлять опасности для жителей домов и пешеходов при любых погодных условиях.

12.2. Запрещается складирование на кровле зданий предметов, предназначенных для эксплуатации кровли (лопаты, скребки, ломы), строительных материалов, отходов ремонта, неиспользуемых механизмов и прочих предметов.

12.3. В зимнее время юридическими или физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, в собственности, аренде либо ином вещном праве или управлении которых находятся строения, должна быть организована очистка кровель от снега, наледи и сосулек. Очистка кровель от снега, наледи и сосулек на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, должна производиться с ограждением участков и принятием всех необходимых мер предосторожности. Сброшенные с кровель на пешеходную дорожку, проезжую часть снег и наледь подлежат немедленной уборке в специально отведенные места.

12.4. При сбрасывании снега и наледи, скалывании сосулек, производстве ремонтных и иных работ на кровле должны быть приняты меры, обеспечивающие сохранность деревьев и кустарников, воздушных линий электроснабжения, освещения и связи, светофорных объектов, дорожных знаков, декоративной отделки и инженерных элементов зданий. В случае повреждения указанных элементов они подлежат восстановлению за счет лица, допустившего повреждение.

12.5. Крыши домов должны иметь водоотвод, не допускающий прямое попадание стекающей воды на пешеходов и пешеходные зоны. Желоба, воронки, водостоки должны быть неразрывны и рассчитаны на пропуск собирающихся объемов воды. Водостоки, выходящие на стороны зданий с пешеходными зонами, должны отводиться за пределы пешеходных дорожек.

12.6. Все кровли зданий должны быть оборудованы снегозадержателями во избежание причинения вреда жизни и здоровью людей.

13. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (деревянные сараи, будки, гаражи, голубятни, теплицы, бани, сараи, навесы и т.д.)

14. Запрещается нарушение требований, установленных настоящими Правилами по содержанию фасадов зданий, строений и сооружений, и их элементов, ограждений.

15. Запрещается осуществление мероприятий по реконструкции, переоборудованию (переустройству) зданий и их конструктивных элементов, устройство пристроек, навесов и козырьков, крепление к зданиям (их конструктивным элементам) различных растяжек, подвесок, вывесок, рекламных конструкций, плакатов, указателей, флаштокеров и других устройств без получения разрешения в соответствии с Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 г. №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» и с нарушением требований настоящих Правил.

### **Статья 23. Содержание дорог и элементов благоустройства, расположенных на них**

1. Содержание автомобильной дороги осуществляется в ее границах в соответствии с утвержденными паспортами автомобильных дорог.

2. Состав работ по содержанию автомобильных дорог утверждается уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3. Сроки и периодичность проведения работ по содержанию дорог, включая уборку, устанавливаются настоящими Правилами.

4. Покрытия дорог должны содержаться в следующем порядке:

4.1. Усовершенствованные дорожные покрытия (асфальт, диабаз и др.) должны находиться в чистоте, исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов.

4.2. Неусовершенствованные дорожные покрытия должны быть спланированы, в возможных местах по обочинам дорог должны быть нарезаны кюветы для отвода воды.

5. Уборка (установка) крупногабаритных предметов, упавших (перемещенных) на проезжую часть автомобильной дороги, тротуар, препятствующих движению транспорта и пешеходов, производится уполномоченными лицами поэтапно:

1-й этап - немедленное перемещение указанных предметов, обеспечивающее беспрепятственное и безопасное движение транспорта и пешеходов;

2-й этап – вывоз (установка) указанных предметов в течение 24 часов в установленные места.

6. Специализированные дорожные предприятия и иные организации, на которые возложены в установленном порядке обязательства по уборке автомобильных дорог Киренского муниципального образования, осуществляют:

6.1. Уборку территорий в границах дорог, в том числе искусственных дорожных сооружений, пешеходных территорий, включая выполнение работ по очистке, обеспыливанию, механизированной снегоочистке, расчистке от снежных заносов, борьбе с зимней скользкостью, погрузке и вывозу снега, распределению противогололедных материалов, очистке от снега и льда, борьбе с наледями в соответствии с утвержденными адресными программами, либо техническим заданием.

6.2. Механизированную и ручную уборку мест ожидания пассажирского транспорта, а также содержание и поддержание в исправном техническом состоянии остановок.

6.3. Удаление крупногабаритных предметов с проезжей части дорог, обочин, кюветов и дальнейший вывоз указанных предметов в отведенные для этого места складирования или хранения.

6.4. Удаление трупов животных с проезжей части и обочин в специально отведенные места.

7. В целях предотвращения разрушения муниципальных дорог местного значения Киренского муниципального образования, а также прилегающих территорий, поддержания чистоты и порядка, физическим и юридическим лицам независимо от форм собственности, отвечающим за содержание и эксплуатацию транспортных средств, запрещается:

7.1. Производить передвижение и стоянку транспортных средств в неустановленных местах, в том числе: на площадках перед подъездами многоквартирных домов, на газонах и цветниках, тротуарах, детских площадках, на территории парка, за исключением случаев проведения необходимых работ на данных территориях с условием обязательного проведения восстановительных работ;

7.2. Выезд транспортных средств с площадок, на которых проводятся строительные, земляные работы, без предварительной мойки (очистки) колес и кузова, создающих угрозу загрязнения территории города Киренска.

7.3. Передвижение по территории города транспортных средств, осуществляющих перевозку сыпучих, жидких, иных аморфных грузов, твердых бытовых отходов, органических удобрений при отсутствии пологов или обеспечения иных мер, предотвращающих загрязнение улиц и территорий города Киренска. Перевозчик должен незамедлительно устранить упавшие при погрузке, выгрузке или транспортировке мусор, предметы, материалы.

7.4. Передвижение машин и механизмов на гусеничном ходу по дорогам с асфальтобетонным покрытием (за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных работ по согласованию с администрацией Киренского городского поселения).

7.5. Передвижение транспортных средств, свыше установленной массы проезда по муниципальным дорогам местного значения Киренского муниципального образования без получения соответствующего разрешения и уплаты возмещения вреда дорогам от проезда тяжеловесной техники, предусмотренную местным нормативно-правовым актом, кроме случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

7.6. Повреждать ограждения автомобильных дорог и другие элементы благоустройства улично-дорожной сети.

7.7. Оставлять непригодные к эксплуатации транспортные средства (в том числе водный транспорт) и механизмы на территории города Киренска вне специально отведенных для этого мест.

7.8. Производить парковку автомашин на обочинах дорог в период механизированной уборки, ремонтных работ проезжей части улично-дорожной сети города;

7.9. Подвоз груза волоком, транспортирование груза волоком, перегон тракторов на гусеничном ходу по дорогам с асфальтобетонным покрытием.

7.10. Сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов.

7.11. Передвижение и стоянку большегрузного транспорта на пешеходных дорожках, тротуарах, дворовых и внутриквартальных территориях и проездах к территориям многоквартирных жилых домов, стоянку на проезжей части автомобильных дорог, расположенных на территориях общего пользования и в зонах индивидуальной жилой застройки.



7.12 Мойка транспортных средств, производство работ по ремонту транспортных средств, механизмов на придомовой территории, территории общего пользования, территории дорог, сопряженных с шумом, выделением загрязняющих веществ в атмосферный воздух, сбросом загрязненных вод в не отведенных для этих целей местах.

7.13 Загромождение проезжей части дорог при производстве земляных и строительных работ.

7.14 Размещение всех видов транспортных средств (в том числе водного) на обочинах дорог, местах общего пользования, местах, не предусмотренных для парковки и длительного хранения, более 1 суток.

7.15 складирование нечистот, строительного мусора, твердых коммунальных отходов, спил деревьев и кустарников, и др. на проезжую часть улиц, тротуары, газоны и другие, не отведенные для этих целей места.

#### **Статья 24. Содержание зеленых насаждений**

1. Граждане и юридические лица на земельных участках, предоставленных им на любой форме права, предусмотренной действующим законодательством, а также на закрепленных территориях обязаны за счет собственных средств:

- обеспечивать сохранность зеленых насаждений;
- осуществлять уход за зелеными насаждениями;
- осуществлять обрезку, пересадку деревьев и кустарников;
- производить ремонт ограждений зеленых насаждений;
- производить в засушливый период полив зеленых насаждений;
- осуществлять работы по скашиванию травы;
- заменять погибшие, утратившие декоративные качества растения, на новые;
- обеспечивать в течение весенне-летнего сезона цветочное оформление у входа (въезда) в здания (палатки, киоски, павильоны, кафе и т.д.), а также на их прилегающей территории. Содержать клумбы, цветники, вазоны, кашпо в надлежащем состоянии.

- не допускать незаконных действий или бездействия, способных привести к повреждению или ликвидации зеленых насаждений.

- осуществлять мероприятия по предотвращению уничтожения и повреждения зеленых насаждений, защите зеленых насаждений, охране почвенного слоя, санитарной очистке озелененных территорий от отходов;

- вести учет зеленых насаждений, доводить до сведения уполномоченных органов по защите растений обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними;

- своевременно выполнять спил сухостойных и аварийных деревьев (после получения специального разрешения на данный вид работ от администрации Киренского городского поселения), вырезку сухих и поломанных сучьев и веток, замаску ран, дупел на деревьях. **(Приложение 2)**

Пни, оставшиеся после вырубki сухостойных, аварийных деревьев, должны быть удалены в течение трех суток;

- не допускать вытаптывания газонов, складирования на них песка, материалов, снега, сколов льда и других материалов, и отходов.

2. Весь комплекс агротехнических мер по уходу за зелеными насаждениями, охране, защите, учету зеленых насаждений, охране почвенного слоя, санитарной очистке озелененных территорий от отходов собственными силами осуществляются:

- физическими, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями на земельных участках, находящихся в их собственности, аренде, на ином праве пользования, владения, и прилегающих к ним территориях;

- собственниками помещений в многоквартирном доме либо лицом, ими уполномоченным, на территориях, прилегающих к многоквартирным домам;

- Администрацией Киренского городского поселения на озелененных территориях общего пользования, в границах дорог общего пользования местного значения Киренского муниципального образования и на иных территориях, не указанных в настоящем пункте и не закрепленных для содержания и благоустройства за физическими, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

3. Восстановление поврежденных при производстве строительных работ зеленых насаждений производится организациями, выполняющими строительные работы, самостоятельно или в соответствии с договором, заключенным в установленном порядке.

4. Своевременная обрезка ветвей, деревьев для обеспечения безаварийного функционирования и эксплуатации инженерных сетей в зоне токонесущих проводов с соблюдением расстояния:

- воздушная линия, выполненная СИП-0,3 метра;
- воздушная линия с изолированными проводами-0,5 метра;
- воздушная линия с неизолированными проводами-1 метр.

осуществляется предприятием или организацией, которая обслуживает данные сети.

5. На земельных участках, на которых расположены зеленые насаждения, категорически запрещается:

- вырубать, уничтожать и повреждать деревья, кустарники и газоны, срывать цветы;
- выгуливать собак на газонах;
- производить выпас домашнего скота;
- складировать строительные материалы;
- производить перемещение малых архитектурных форм;
- устраивать стоянки автотранспорта на газонах;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;
- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
- выращивать сельскохозяйственные культуры на земельном участке, отнесенном к составу общего имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме, без проведения общего собрания собственников многоквартирного дома с оформлением протокола общего собрания.

#### **Статья 25 Правила производства земляных и ремонтных работ, прокладки и переустройства инженерных сетей и коммуникаций**

1. В случае необходимости осуществления следующих видов работ:

- ремонт подземных и наземных инженерных коммуникаций, и сооружений;
  - ремонт дорог и тротуаров;
  - ремонт нежилых зданий и помещений;
  - ремонт фасадов зданий;
  - снос зданий и сооружений;
  - обустройство строительной площадки (установка ограждения, устройство подъездных путей, мойки);
  - планировочные работы;
  - установка объектов художественного оформления (за исключением работ, при проведении которых не нарушается целостность твердого покрытия земельного участка), бытовок;
  - установка временных и стационарных ограждающих элементов,
- владелец коммуникаций или производитель работ (далее - заявители) обязаны обратиться в администрацию Киренского городского поселения для получения разрешения на выполнение определенного вида и объема работ (**Приложение №3**), предварительно подав гарантийную заявку (**Приложение 4**)

1.1. Заявитель обязан согласовать проведение работ со всеми организациями (владельцами коммуникаций и сооружений), расположенных на планируемом участке производства работ), указанными в Разрешении.

2. По окончании основных работ исполнитель работ обязан восстановить нарушенное благоустройство в срок, указанный в Разрешении.

3. Производитель работ обязан соблюдать технологическую последовательность производства ремонтно-восстановительного цикла при окончании производства специальных работ и восстановления нарушенного благоустройства:

- качественное восстановление асфальтового покрытия на всю ширину дороги, хозяйственного проезда, тротуара,
- восстановление плодородного слоя почвы, планировка на объектах озеленения, участках зеленых насаждений с посевом газонных трав и посадкой нарушенных зеленых насаждений, восстановление прочих элементов благоустройства

4. Производитель обязан убрать после восстановительных работ материалы и конструкции, строительный мусор, ограждения в специально отведенные места.

5. Прокладка и переустройство подземно-наземных сооружений должны производиться одновременно с восстановлением дорог, площадей, дворовых территорий, а также других работ по восстановлению благоустройства.

6. При производстве работ должны быть обеспечены надлежащее санитарное состояние территории, безопасность движения пешеходов и транспорта, устройство подъездов на придомовых территориях, подъезды и подходы к жилым и нежилым

зданиям и сооружениям. Через траншеи должны быть переброшены мостики для прохода пешеходов.

7. Производители работ, не имеющие возможности выполнять работы по восстановлению дорожного покрытия и зеленых насаждений своими силами, должны заключать договоры со специализированными организациями за свой счет.

8. Заключение договора не освобождает производителя работ от ответственности за невозможность восстановления нарушенного в ходе работ благоустройства.

9. Организации, осуществляющие работы, связанные с пересечением инженерными сетями, в том числе трубопроводами, проезжих частей улиц и тротуаров, обязаны использовать бестраншейный способ прокладки. В исключительных случаях, при невозможности использования бестраншейного способа прокладки коммуникаций, выполнение работ производится способом, согласованном в Разрешении на производство работ.

10. При производстве земляных работ необходимо:

- выполнять условия согласующих организаций, сроки производства работ, указанные в разрешении;

- выполнять работы в соответствии с проектной документацией и ППР;

- обеспечить безопасность движения в местах проведения указанных работ.

11. При обнаружении на месте производства земляных работ подземных инженерных коммуникаций, не указанных на чертежах и плановых материалах, производство земляных работ прекращается немедленно. Данная информация доводится до сведения предполагаемого балансодержателя инженерных коммуникаций и специалистов администрации.

12. В случае повреждения подземных инженерных коммуникаций балансодержатель инженерных коммуникаций составляет акт, в котором указываются:

- причина повреждения;

- лица, виновные в повреждении;

- меры и сроки устранения повреждения.

13. Засыпка траншей и котлованов производится в соответствии со строительными нормами и правилами. В целях предотвращения просадок при восстановлении асфальтового покрытия засыпка траншеи и котлована в летний период должна производиться чистым песком с проливкой водой, а в зимних условиях - талым песком. Засыпка производится слоями толщиной 20 сантиметров с послойным уплотнением и обеспечением сохранности как прокладываемых, так и существующих коммуникаций.

14. Восстановление асфальтобетонного покрытия на улицах, дорогах, площадях выполняется в соответствии с существующей конструкцией дорожного полотна. Работы по восстановлению асфальтобетонного покрытия и благоустройства необходимо предъявить в администрацию. Срок гарантийных обязательств на асфальтобетонное покрытие 3 года.

15. При производстве земляных работ запрещается засыпать грунтом или строительными материалами зеленые насаждения, крышки смотровых колодцев подземных инженерных коммуникаций, водосточные решетки.

16. Грунт, не пригодный и не требующийся для обратной засыпки, после его выемки должен вывозиться с места производства земляных работ в специально отведенные для этих целей места. При вскрытии дорожных покрытий разобранная дорожная одежда и грунт должны складироваться в пределах огражденного места производства земляных работ или в специально отведенных местах.

17. В случае выполнения земляных работ в зимнее время, когда невозможно осуществить восстановление асфальтобетонного покрытия дорог, улиц и тротуаров, до сдачи разрешения необходимо обеспечить:

- содержание данных участков (своевременно подсыпать грунт или щебень для предотвращения образования опасных ям);

- безопасность дорожного движения.

18. При проведении земляных работ в зимний период нарушенные элементы благоустройства должны быть восстановлены в зимнем варианте (засыпан песок, уложен и уплотнен щебень, убран строительный мусор и сопутствующие элементы благоустройства, демонтированные в ходе работ, произведена планировка грунта) и сданы по акту в срок, определенный в соответствии с разрешением на производство земляных работ. Окончательное восстановление поврежденных элементов благоустройства территории (асфальт, тротуарная плитка, бордюры, поребрики, газоны, клумбы, иные участки озеленения) должно быть завершено после окончания зимнего периода, но не позднее 1 июня.

19. Завершенные работы по благоустройству предъявлять администрации муниципального образования.

20. Производство земляных работ по просроченному разрешению является самовольным. Самовольное производство земляных работ влечет за собой ответственность в соответствии с настоящими Правилами и законодательством Российской Федерации.

21. В случае невозможности своевременного завершения производства земляных работ, необходимо не позднее чем за 1 рабочий день до окончания срока, указанного в разрешении, направить в адрес администрации заявление о продлении сроков разрешения с указанием причин изменения сроков проведения работ и приложением ранее полученного разрешения на производство земляных работ (оригинала).

При продлении сроков производства земляных работ повторные согласования с лицами, указанными в разрешении на производство земляных работ, не требуются, за исключением случаев, когда в процессе производства работ в проектную документацию или ППР вносятся изменения.

22. По окончании срока производства земляных работ, указанного в разрешении, работы по восстановлению благоустройства и дорожного покрытия должны быть предъявлены администрации Киренского городского поселения, а также:

- представителям субъектов благоустройства в случае производства земляных работ на земельном участке субъекта благоустройства;
- представителям управляющей организации (в случае отсутствия - собственникам жилых помещений) при производстве земляных работ на придомовой территории;
- специалисту администрации - в остальных случаях.

23. Разрешение с отметкой представителей о восстановлении благоустройства и дорожного покрытия сдается в администрацию с исполнительными схемами.

24. При проведении строительных, земельных, ремонтных и прочих работ на участке дороги, улицы необходимо обеспечить:

- безопасность дорожного движения;
- ликвидацию образовавшейся наледи в зимний период.

#### **Статья 26. Содержание и ремонт детских, спортивных площадок, площадок для выгула животных**

1. В целях своевременного выявления ненадлежащего содержания уполномоченным на содержание лицом осуществляется контроль за техническим состоянием оборудования площадок, который включает:

- а) первичный осмотр и проверку оборудования перед вводом в эксплуатацию;
- б) визуальный осмотр, который позволяет обнаружить очевидные неисправности и посторонние предметы, представляющие опасности, вызванные использованием оборудования, климатическими условиями, актами вандализма;
- в) функциональный осмотр - представляет собой детальный осмотр с целью проверки исправности и устойчивости оборудования, выявления износа элементов конструкции оборудования;
- г) основной осмотр - представляет собой осмотр для целей оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности.

2. Визуальный осмотр элементов благоустройства площадок проводится ежедневно.

3. Функциональный осмотр проводится с периодичностью один раз в 1-3 месяца, в соответствии с инструкцией изготовителя, а также с учетом интенсивности использования площадки. Особое внимание уделяется скрытым, труднодоступным частям элементов благоустройства.

4. Основной осмотр проводится раз в год.

В ходе ежегодного основного осмотра определяются наличие гниения деревянных элементов, коррозии металлических элементов, влияние выполненных ремонтных работ на безопасность оборудования.

По результатам ежегодного осмотра выявляются дефекты объектов благоустройства, подлежащие устранению, определяется характер и объем необходимых ремонтных работ и составляется акт.

5. В целях контроля периодичности, полноты и правильности выполняемых работ при осмотрах различного вида уполномоченным на содержание лицом должна быть утверждена периодичность проведения осмотров.

6. При обнаружении в процессе осмотра оборудования дефектов, влияющих на безопасность оборудования, дефекты должны быть незамедлительно устранены. Если это невозможно, эксплуатацию оборудования необходимо прекратить, либо оборудование должно быть демонтировано и удалено с площадки.

7. Результаты осмотра площадок и проведение работ по содержанию и ремонту регистрируются в журнале, который хранится у уполномоченного на содержание лица.

8. Вся эксплуатационная документация (паспорт, акт осмотра и проверки, графики осмотров, журнал и т.п.) подлежит постоянному хранению.

9. Мероприятия по содержанию площадок и элементов благоустройства, расположенных на них, включают:

- проверку и подтягивание узлов крепления;
- обновление окраски элементов благоустройства;
- обслуживание ударопоглощающих покрытий;
- смазку подшипников;
- нанесение на элементы благоустройства маркировок, обозначающих требуемый уровень ударопоглощающих покрытий из сыпучих материалов;
- обеспечение чистоты элементов благоустройства, включая покрытие площадки и прилегающей территории;
- восстановление ударопоглощающих покрытий из сыпучих материалов и корректировка их уровня;
- площадки должны быть оборудованы урнами. Мусор из урн удаляется в утренние часы, по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки;
- средства наружного освещения, расположенные на площадке, должны содержаться в исправном состоянии, осветительная арматура и/или опора освещения не должны иметь механических повреждений и ржавчины, плафоны должны быть чистыми и не иметь трещин и сколов.

10. Ремонт площадок и элементов благоустройства, расположенных на них, включает:

- замену крепежных деталей;
- сварку поврежденных элементов благоустройства;
- замену частей элементов благоустройства (например, изношенных желобов горок).

11. Лица, производящие ремонтные работы на территории площадки, принимают меры по ограждению места производства работ, исключающему допуск детей и получение ими травм. Ремонтные работы включают замену крепежных деталей, сварочные работы, замену частей оборудования.

12. На территории площадок запрещается:

- размещать постоянно или временно механические транспортные средства
- складировать снег, смет листвы, порубочных остатков.
- складировать отходы производства и потребления

13. Во избежание травматизма не допускается наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, не заглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей).

14. При проведении строительных, земельных, ремонтных и прочих работ на прилегающей территории, ведение работ и складирование строительных материалов на территории площадок не допускаются.

### ***Статья 27. Содержание и размещение (распространение) объявлений, афиш и других информационных материалов***

1. Распространение, размещение наружной рекламы, информационных материалов и содержание на территории Киренского муниципального образования допускается строго с соблюдением требований, установленных законодательством в области рекламы, техническими регламентами, иными нормативными правовыми актами, в том числе муниципальными актами Киренского муниципального образования.

2. Владелец рекламной конструкции, объявлений и других информационных материалов обязан за свой счет:

- содержать все элементы рекламной конструкции в технически исправном состоянии, незамедлительно устранять повреждения;
- поддерживать эстетический вид рекламной конструкции, своевременно (не реже одного раза в год) производить окраску конструкции;
- незамедлительно устранять разрушения целостности носителя изображения;
- утилизировать в установленном законом порядке носители изображения после их снятия с рекламной конструкции.
- не допускать нахождение вблизи рекламной конструкции снятого с рекламной конструкции носителя изображения, в том числе в результате воздействия ветра, атмосферных осадков.

3. Владелец рекламной конструкции несет ответственность за техническое состояние рекламной конструкции в период ее эксплуатации, за безопасность крепления конструкций, за электробезопасность, пожаробезопасность и экологическую безопасность.

4. Субъекты благоустройства, в том числе организаторы культурно-массовых и общественных мероприятий, намеренные разместить объявления, афиши, информационные и агитационные материалы, обязаны доводить до сведения лиц,

непосредственно осуществляющих расклеивание и вывешивание указанных материалов, информацию о недопустимости расклейки и вывешивания объявлений, афиш, информационных и агитационных материалов в местах, не предназначенных для этих целей.

5. Запрещается размещение плакатов, афиш. Объявлений, рекламных материалов, иной печатной продукции на зданиях, строениях, сооружениях, некапитальных объектах, опорах освещения, светофорах, деревьях, на ограждениях (заборах) и других местах, необорудованных для этого, а также нанесение рисунков и надписей, в том числе на тротуарах и дорогах общего пользования вне специально отведенных для этого мест и (или) с нарушением требований Правил установки и эксплуатации объектов наружной информации на территории Киренского муниципального образования, определенных нормативным актом администрации Киренского городского поселения, а также без согласования с собственниками объектов

## **Статья 28. Содержание территории жилых домов частного жилищного фонда**

1 Собственники (или) наниматели жилых домов частного жилищного фонда (далее - владельцы жилых домов), если иное не предусмотрено законом или договором, обязаны:

1.1. обеспечить надлежащее состояние фасадов жилых домов, ограждений (заборов), а также прочих сооружений в границах домовладения. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску в соответствии с настоящими Правилами;

1.2. установить на жилом доме знаки адресации и поддерживать его в исправном состоянии;

1.3. включать фонари освещения в темное время суток;

1.4. содержать в порядке территорию домовладения и обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории;

1.5. содержать в порядке зеленые насаждения в границах домовладения, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей;

1.6. очищать канавы и трубы для стока воды, в весенний период обеспечивать проход талых вод;

1.7. складировать счищенный с прилегающей территории снег таким образом, чтобы был обеспечен проезд транспорта, доступ к инженерным коммуникациям и сооружениям на них, проход пешеходов и сохранность зеленых насаждений;

1.8. заключать договоры самостоятельно или с помощью органов местного самоуправления на своевременный сбор и вывоз твердых бытовых и крупногабаритных отходов за счет собственных средств.

1.9. обеспечить содержание земельного участка и построек на нем с соблюдением противопожарных мер безопасности, в том числе: своевременно осуществлять снос сухой растительности, производить разбор ветхих построек и строений не отвечающих требованиям пожарной безопасности с незамедлительной утилизацией строительного мусора в специально отведенные места, убирать территорию от хлама и мусора, проводить иные мероприятия в области пожарной безопасности;

2. На территории жилых домов частного жилищного фонда не допускается:

2.1. размещать ограждение за границами домовладения;

2.2. сжигать листву, любые виды отходов и мусор на территориях домовладений и на прилегающих к ним территориях;

2.3. размещать на автомобильных дорогах, внутриквартальных проездах данной территории заграждения, затрудняющие проезд специального транспорта и уборочной техники или препятствующие им;

2.4. разрушать и портить элементы благоустройства территории, засорять водоемы;

2.5. хранить разукomплектованное (неисправное) транспортное средство (в том числе водное) за территорией домовладения;

2.6. складировать на прилегающей территории отходы.

2.7. выталкивать снег, выбрасывать мусор, сбрасывать шлак, сливать жидкие бытовые отходы за территорию домовладения;

2.8. складировать уголь, тару, металлический лом, строительные материалы, крупногабаритный мусор, любые виды отходов за территорией домовладения;

2.9. возводить мелкие дворовые постройки, поленницы, будки, сараи и др., складировать дрова и другие материалы, устраивать выгребные ямы за территорией домовладения без соответствующих разрешений и правоустанавливающих документов на земельный участок;

2.10 самовольно устраивать огороды за территорией домовладения;

### **Статья 29. Содержание строительных площадок, площадок производства работ**

1. При производстве строительных, земляных, ремонтных и иных работ обязательно выполнение следующих требований:

1.1. Складирование материалов и оборудования следует производить только в пределах строительных площадок, зоны производства работ или в соответствии с утвержденным проектом.

1.2. Обеспечение регулярного вывоза грунта и строительных отходов на специально отведенные места.

1.3. Принятие мер по недопущению загрязнения прилегающей к зоне производства работ (строительной площадке) территории.

1.4. Оборудование выезда с площадок приспособлениями для исключения выноса грязи и мусора с территории строительной площадки, в соответствии со строительными нормами и правилами. Указанные выезды должны иметь усовершенствованное покрытие и содержаться в чистоте.

1.5. Соблюдение ежедневной чистоты и порядка на подъездах к строительным площадкам, зоне производства работ, а также на прилегающей территории. В зимний период производитель работ обязан надлежаще содержать пешеходные сооружения через траншеи.

1.6. Мойка колес и кузовов транспортных средств при выезде со строительных площадок, осуществление иных мероприятий, направленных на недопущение загрязнения территории Киренского муниципального образования.

1.7. Обеспечение наличия на территории площадки контейнеров и (или) бункеров для сбора твердых бытовых, крупногабаритных и строительных отходов;

1.9. Обеспечение укрепления стенок траншей и котлованов в соответствии с требованиями СП 104-34-96 «Производство земляных работ».

2. Не допускается:

2.1. Организовывать и проводить вблизи жилой зоны строительные, ремонтные, погрузочно-разгрузочные и другие работы, сопровождающиеся нарушением тишины, за исключением спасательных, аварийно-восстановительных и других неотложных работ, связанных с обеспечением личной и общественной безопасности граждан, с 24.00 до 7.00;

2.2. Сжигать мусор и утилизировать строительные отходы вне специальных мест;

2.3. Перевозить грунт, мусор, сыпучие строительные материалы, легкую тару, спил деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог, а также транспортировать строительные смеси и растворы (в том числе цементно-песчаный раствор, известковые, бетонные смеси) без принятия мер, исключающих возможность пролития их на дорогу, тротуар, обочину или прилегающую к дороге полосу газона;

2.4. Выдвигать снег, убранный с территории площадки, а также отходы, образованные в процессе производства работ, за пределы строительной площадки, площадки производства работ;

2.5. Загрязнять прилегающую территорию

2.6. Содержать территории площадки в загрязненном состоянии.

3. Производитель работ обязан:

3.1. содержать площадку в чистоте и исправном состоянии до момента восстановления благоустройства и передачи площадки производства работ в установленном порядке.

3.2. Установить на границе участка строительства информационный щит размером не менее 1,5 х 2 м, доступный для обозрения с прилегающей к участку строительства территории и содержащий графическое изображение строящегося объекта. Информацию о наименовании объекта, названии застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номерах телефонов ответственного производителя работ по объекту, сроках начала и окончания работ.

4. Завершенные работы по благоустройству необходимо предъявлять администрации Киренского городского поселения.

### **Статья 30. Содержание стоянок длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств**

1. Содержание стоянок длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств (далее - стоянка) и прилегающих к ним территорий осуществляется правообладателем земельного участка (далее - владелец), предоставленного для

размещения стоянки в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, а также настоящими Правилами.

2. Владельцы обязаны:

2.1. установить по всему периметру территорий стоянок ограждение, которое должно быть устойчивым к механическим воздействиям и воздействиям внешней среды;

2.2. следить за надлежащим техническим состоянием ограждений стоянок, их чистотой, своевременной очисткой от грязи, снега, наледи, информационно-печатной продукции;

2.3. не допускать складирования материалов, хранения разукomплектованного транспорта, различных конструкций на территориях стоянок и территориях, прилегающих к стоянкам;

2.4. не допускать на территориях стоянок мойку автомобилей и стоянку автомобилей, имеющих течь горюче-смазочных материалов;

2.5. содержать территории стоянок с соблюдением санитарных и противопожарных правил;

2.6. регулярно проводить уборку прилегающих территорий, установить контейнеры (урны) для сбора отходов, обеспечить регулярный вывоз твердых бытовых отходов, снега;

2.7. оборудовать подъезды к стоянке специальными, обозначающими место расположения автостоянки и оказания услуг, знаками, а также разметкой согласно требованиям действующих государственных стандартов;

2.8. обеспечить беспрепятственный доступ инвалидов на территорию стоянок и выделить не менее 10% мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов, где стоянка иных транспортных средств запрещена. Инвалиды пользуются местами для парковки специальных автотранспортных средств бесплатно согласно статье 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

3. Брошенный автотранспорт

3.1. Выявление брошенного и разукomплектованного транспорта на территории Киренского муниципального образования осуществляется ОГИБДД МВД по Киренскому району, а также администрацией Киренского городского поселения. Заключение о принадлежности транспортного средства должно представляться уполномоченными лицами ОГИБДД МВД по Киренскому району.

3.2. Юридические лица и их должностные лица, физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны принять меры к эвакуации принадлежащих им технически неисправных транспортных средств с мест, где не допускается стоянка (хранение) этих средств.

Эвакуация технически неисправных транспортных средств, владелец которых достоверно установлен, с мест, где не допускается стоянка (хранение) этих средств, осуществляется за счет собственных средств владельца.

3.3. Транспортное средство, по которому имеется заключение ОГИБДД МВД об отсутствии владельца, в пятидневный срок подлежит вывозу на утилизацию.

Вывоз и утилизация брошенного и разукomплектованного транспортного средства осуществляется юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, имеющими соответствующее разрешение на оказание этого вида деятельности.

3.4. В случае выявления владельцев, брошенных и разукomплектованных транспортных средств расходы, связанные с вывозом и утилизацией брошенного автотранспорта, подлежат возмещению лицу, за счет средств которого осуществлялись работы.

3.5. Контроль за эвакуацией брошенных и разукomплектованных автотранспортных средств осуществляют администрация Киренского городского поселения и ОГИБДД отдела МВД.

### **Статья 31. Содержание мест погребения**

1. Содержание мест погребения обеспечивается специализированным учреждением, либо администрацией Киренского городского поселения по договорам с исполнителями в пределах средств, предусмотренных бюджетом, либо специализированной службой по вопросам похоронного дела.

2. Требования к содержанию мест погребения:



2.1. Администрация Киренского городского поселения, либо специализированная служба по вопросам похоронного дела обязана содержать кладбище Киренского муниципального образования и прилегающую территорию в должном санитарном порядке и обеспечивать:

- своевременную и систематическую уборку территории кладбища: дорожек общего пользования, проходов и других участков хозяйственного назначения (кроме могил), а также братских могил и захоронений, периметра кладбища;
- установку контейнеров для сбора мусора, вывоз мусора путем заключения договора со специализированной организацией на вывоз и утилизацию мусора.

2.2. Работы по уходу за местом захоронения, надмогильным сооружением (кресты, памятники, плиты, склепы и т.п.), посадка цветов и декоративных кустарников, производятся супругом(ой), родственниками, законным представителем умершего или иным лицом.

2.2.1. Граждане, осуществляющие уход за могилами, обязаны:

- содержать могилы, надмогильные сооружения и зеленые насаждения в надлежащем состоянии собственными силами с соблюдением санитарных требований.
- производить сбор отходов, смёта, листьев, веток, в специально отведенные места (контейнерные площадки), ручную уборку территории.

2.3. Запрещается:

- портить надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование и засорять территорию;
- производить рытье ям для добывания песка, глины, грунта;
- осуществлять складирование строительных и других материалов;
- производить работы по монтажу и демонтажу надмогильных сооружений без уведомления администрации Киренского муниципального образования, либо специализированной службы по вопросам похоронного дела;
- ломать и выкапывать зеленые насаждения;
- разводить костры (кроме случаев прогрева грунта непосредственно в месте захоронения в зимний период времени);
- срезать дерн.

### **Статья 32. Содержание нестационарных торговых объектов**

1 Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется согласно схеме размещения таких объектов в порядке, установленном муниципальными нормативно-правовыми актами.

2. Размещение нестационарных торговых объектов разрешается после соответствующего согласования с администрацией Киренского городского поселения на использование земельного участка для данных целей (договор аренды, либо специальное разрешение).

3. По истечении срока договора аренды земельного участка либо истечения срока действия разрешения на использования земельного участка расторжения договора аренды нестационарный объект должен быть демонтирован арендатором, а земельный участок - освобожден и приведен в первоначальное состояние: восстановлено асфальтовое или иное первоначальное покрытие, газоны, зеленые насаждения.

4. Юридические и физические лица, являющиеся владельцами нестационарных торговых объектов, обязаны:

4.1. производить их ремонт и окраску;

4.2. устанавливать урны возле нестационарных объектов, очищать урны от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, окрашивать урны не реже одного раза в год.

4.3. выполнять иные требования по благоустройству территорий, предусмотренных настоящими Правилами

5. Не допускается:

5.1. возводить к нестационарным объектам пристройки, козырьки, навесы и прочие конструкции, не согласованные с администрацией Киренского городского поселения;

5.2. выставлять торгово-холодильное оборудование около нестационарных объектов;

5.3. складировать тару, товары, детали, иные предметы бытового и производственного характера у нестационарных объектов и на их крышах, а также использовать нестационарные объекты под складские цели.

### **Статья 33. Содержание средств наружного освещения**

1. К средствам наружного освещения (далее - НО) относятся: устройства электроснабжения установок наружного освещения, включая питающие и

распределительные линии, пункты питания, устройства защиты, зануления и заземления; осветительные приборы; устройства крепления осветительных приборов и воздушных электрических линий наружного освещения: опоры, кронштейны, тросовые растяжки, траверсы и т.д.; устройства управления установками наружным освещением.

2. Дороги, площади, тротуары, внутриквартальная и пешеходные территории, включая внутриквартальные проезды, территории предприятий, учреждений, организаций, площадки, элементы городской информации и витрины должны освещаться в темное время суток.

3. Включение, НО осуществляется в соответствии с Графиком работы наружного освещения в Киренском муниципальном образовании.

4. Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть, должны храниться в специально отведенных для этих целей помещениях и вывозиться на специализированные предприятия для утилизации.

5. Не допускается вывозить указанные типы ламп на свалки.

6. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения должны содержаться в чистоте, не иметь крена, очагов коррозии и окрашиваться собственниками (владельцами, пользователями) по мере необходимости, но не реже одного раза в три года, и поддерживаться в исправном состоянии.

7. Содержание и ремонт уличного и внутриквартального освещения, подключенного к единой системе наружного освещения, осуществляет уполномоченные предприятия.

Уполномоченные предприятия обязаны:

1) освещать в вечернее и ночное время все территории, где имеется наружное освещение;

2) производить своевременную замену перегоревших ламп, разбитой арматуры, ремонт устройств наружного освещения;

3) производить уборку территорий, прилегающих к трансформаторным подстанциям, по периметру отведенного земельного участка, а также уборку территорий, находящихся на участках отведения земли под опоры и линии электропередач.

8. Опоры наружного освещения должны быть покрашены, очищаться от надписей и любой информационно-печатной продукции, содержаться в исправном состоянии и чистоте.

9. При замене опор наружного освещения указанные конструкции должны быть демонтированы и вывезены владельцами сетей в течение трех суток.

10. Вывоз сбитых опор наружного освещения осуществляется владельцем опоры на дорогах незамедлительно, на остальных территориях - в течение суток с момента обнаружения такой необходимости (демонтажа).

11. Не допускается эксплуатация устройств наружного освещения при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

12. Нарушения в работе устройств наружного освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения.

13. Собственники (владельцы) объектов наружного освещения или объектов, оборудованных средствами наружного освещения, а также организации, обслуживающие объекты (средства) наружного освещения, обязаны:

13.1. следить за надлежащим освещением улиц, дорог, качеством опор и светильников, осветительных установок, при нарушении или повреждении производить своевременный ремонт;

13.2. следить за включением и отключением освещения в соответствии с установленным порядком;

13.3. соблюдать правила установки, содержания, размещения и эксплуатации наружного освещения и оформления;

13.4. своевременно производить замену фонарей наружного освещения.

14. Срок восстановления свечения отдельных светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения.

15. Содержание и ремонт, НО, расположенного на территории входящей в состав общего имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности, осуществляют управляющие организации, ТСН, ЖСК, ТСЖ, при непосредственном управлении - собственники помещений.

#### ***Статья 34. Содержание произведения монументального искусства, уличной мебели, декоративных устройств, ограждений***

1 Содержание произведений монументального искусства, уличной мебели, декоративных устройств, ограждений (далее - объект) осуществляется

правообладателями земельных участков в границах предоставленных земельных участков, на территориях общего пользования - обеспечивается уполномоченным на содержание лицом. В случае если, объект является объектом культурного наследия, его содержание осуществляется в соответствии с охранным обязательством, выдаваемом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. В целях сохранения объектов уполномоченными лицами проводится:

- регулярное визуальное обследование объектов;
- содержание объектов;
- ремонт объектов.

3. Регулярные визуальные обследования объектов проводятся ежеквартально. В ходе обследований осуществляется контроль за состоянием объектов в целом, его отдельных элементов, прилегающей территории.

3.1. В случае выявления в ходе проведения обследования объекта дефектов, которые могут быть устранены в течение времени, отводимого на осмотр объекта, то такие дефекты подлежат устранению.

3.2. Если выявленные дефекты невозможно устранить в течение времени, отведенного на осмотр объекта, то по результатам визуального обследования должны быть выявлены причины обнаруженных дефектов и повреждений, установлен нормативный уровень технического и санитарного состояния конструкций и составлены рекомендации для выполнения работ по ликвидации выявленных дефектов и повреждений конструкций.

3.3. Результаты визуального обследования оформляются в акте обследования произведений монументально-декоративного искусства, малых архитектурных форм и иных объектов декоративного и рекреационного назначения (далее – Акт обследования).

3.4. Акт обследования является основным документом, на основании которого осуществляется планирование работ по их содержанию и ремонту.

4. Работы по содержанию объектов рекомендуется проводить не реже двух раз в год, за исключением отдельных видов работ, при температуре не ниже +10.

5. Состав работ по содержанию объектов

сезонные расчистки и промывки от загрязнений;  
восполнение утрат красочного слоя;  
снегоочистка объекта и вывоз снега, в том числе его утилизация;  
контроль за обеспечением сохранности объектов в период проведения исследовательских и производственных работ.

6. В состав работ по ремонту входит:

восполнение шовного заполнения;  
расчистка и нанесение красочного слоя;  
устранение деформаций и повреждений (заделка сколов и обломов, шелушения, выкрашивания и других дефектов покрытий), исправление кромок покрытий, устранение повреждений бордюров;  
замена отдельных конструктивных элементов.

6.1. Восполнение шовного заполнения – вид работ, направленный на герметизацию межблочных и межплиточных швов путем заполнения их герметиками.

6.2. Расчистка и нанесение красочного слоя осуществляется по мере необходимости. Деревянные и металлические объекты подлежат окраске соответствующими типами краски не менее одного раза в год.

6.3. Устранение деформаций и повреждений (заделка сколов и обломов, и других дефектов) покрытий, исправление кромок покрытий, устранение повреждений бордюров, замена конструктивных элементов осуществляется по мере необходимости в соответствии с планом работ.

7. Не допускается:

- 7.1. использовать объекты не по назначению;
- 7.2. развешивать и наклеивать любую информационно-печатную продукцию на объекты, наносить надписи;
- 7.3. ломать и повреждать объекты и их конструктивные элементы.

### **Статья 35. Содержание домашних и сельскохозяйственных животных, птиц и пушных зверей**

1. Администрация Киренского городского поселения:

- определяет места на территории Киренского муниципального образования, в которых допускается или запрещается выгул домашних животных;
- обеспечивает предоставление владельцам домашних животных, другим заинтересованным лицам информации о порядке регистрации, об условиях содержания и разведения домашних животных;

- оказывает информационное содействие ветеринарным службам;
- определяет места для выпаса сельскохозяйственных животных.
- следит за исполнением требований содержания животных, предусмотренных настоящими Правилами

## 2. Порядок содержания домашних животных:

2.1. Обязательным условием содержания домашнего животного является соблюдение санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных правил и норм. Владельцы домашних животных обязаны обеспечить домашним животным надлежащие условия содержания, соблюдение которых позволит обеспечить сохранность жизни и здоровья домашних животных и удовлетворить их естественные потребности в необходимом пространстве, пище, сне, температурном режиме, естественной активности, в отдыхе, в зависимости от природных особенностей, физиологического состояния здоровья домашнего животного, погодных условий. Владельцы домашних животных обязаны обеспечивать ветеринарную помощь в случае болезни домашнего животного, а также в случаях, установленных законодательством Российской Федерации в области ветеринарии.

2.2. Содержание собак на территории частных домовладений осуществляется на привязи или в вольере, без привязи и вне вольера исключительно в случае, если приняты меры, не допускающие самостоятельного выхода собаки за территорию частного домовладения.

При входе на территорию частного домовладения должна быть установлена предупредительная надпись о наличии собаки.

Владельцы домашних животных могут их содержать в жилых помещениях (квартира, часть квартиры, комната) многоквартирных домов, общежитий, частных домовладений.

2.3. Перевозка домашних животных в общественном транспорте осуществляется с соблюдением установленных правил пользования соответствующими транспортными средствами.

Нахождение собак в общественном транспорте разрешается только на коротком поводке (длина поводка не более 0,8 метра) и в наморднике, за исключением случаев, когда животное находится в специальном переносном устройстве.

Нахождение кошек в общественном транспорте разрешается только в переносном устройстве.

Требование о нахождении собак в наморднике не распространяется на собак-проводников, сопровождающих инвалидов по зрению.

2.4 При выгуливании домашних животных должны соблюдаться следующие требования:

1) Выгул собак разрешается только в наморднике, на поводке, длина которого позволяет контролировать их поведение;

2) Лица, осуществляющие выгул, обязаны не допускать повреждения чужого имущества или уничтожения зеленых насаждений домашними животными.

3) Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с действующими правилами и нормами

4) При выгуле домашних животных их владельцы обязаны принимать меры по уборке территории от загрязнений экскрементами животных.

## 2.5. Запрещается:

1) оставлять без попечения домашнее животное, бросать или самовольно уничтожать;

2) оставлять домашних животных без пищи более 12 часов, в летний период – без постоянного доступа к воде;

3) проводить эксперименты на домашних животных, передавать их в испытательные лаборатории и клиники в качестве лабораторных животных;

4) выгуливание домашних животных лицами, не способными контролировать их поведение, в том числе находящимися в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения;

5) выгул собак без намордников и поводков (за исключением декоративных пород собак), кроме нахождения в специально отведенных местах для выгула (площадки для выгула животных);

6) нахождение владельца с собакой (кроме собак-поводырей и служебных собак) во время проведения культурно-массовых мероприятий;

7) выгул собак на пляжах, территориях школ, дошкольных и медицинских учреждений (кроме ветеринарных), детских игровых и спортивных площадок, рынков, зеленых насаждений, зон санитарной охраны - источников питьевого водоснабжения и кладбищ;

8) загрязнение животными подъездов, лестничных клеток, детских игровых спортивных площадок, территорий зеленых насаждений, дорожек и тротуаров. Если животное оставило экскременты, они должны быть убраны владельцем животного;

9) содержание домашних животных в помещениях, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме, в местах общего пользования квартир (коммунальных квартир), на балконах, лоджиях, а также на придомовых территориях многоквартирных домов;

10) появляться с собаками в общественных местах лицам в нетрезвом состоянии и детям младше 14 лет;

11) купание собак и других животных в водоемах и местах для купания.

2.6. Домашние животные, находящиеся в населенных пунктах без сопровождающих их лиц, считаются животными без владельцев и подлежат отлову в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Иркутской области.

2.7. Владельцы домашних животных обязаны обращаться с биологическими отходами (в том числе с трупами домашних животных) в соответствии с Ветеринарными правилами перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утвержденными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26 октября 2020 №626.

2.8. Владельцы домашних животных обязаны принимать меры к предотвращению появления нежелательного потомства у животных посредством их временной изоляции или стерилизации (кастрации).

Стимулирование добровольной стерилизации собак осуществляется путем оказания областными государственными учреждениями, подведомственными службе ветеринарии Иркутской области, ветеринарных услуг по бесплатной стерилизации собак

3. Обязанности владельцев сельскохозяйственных животных, птиц и пушных зверей.

3.1. Владельцы сельскохозяйственных животных, птиц и пушных зверей должны иметь в собственности, владении или пользовании приусадебный, или полевой земельный участок.

3.2. Домашний скот и птица должны содержаться в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании.

3.3. Крупный рогатый скот, лошади, свиньи, овцы и козы с двухмесячного возраста должны быть пронумерованы (идентифицированы) и зарегистрированы в участковых ветеринарных учреждениях и похозяйственных книгах администрации Киренского городского поселения.

3.4. Идентификация лошадей, крупного и мелкого рогатого скота, свиней производится владельцами животных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области ветеринарии.

3.5. Владельцы сельскохозяйственных животных, птиц и пушных зверей обязаны:

1) Содержать сельскохозяйственных животных, птиц и пушных зверей в соответствии с их биологическими особенностями, гуманно обращаться с ними, не оставлять без присмотра, воды и пищи, в случае заболевания своевременно обращаться за ветеринарной помощью;

2) Обеспечить содержание и уход за животными в соответствии с действующими ветеринарно-санитарными правилами и нормами, в целях защиты поверхностных, подземных вод и почв от загрязнения продуктами жизнедеятельности сельскохозяйственных животных, профилактики и борьбы с инфекционными болезнями сельскохозяйственных животных, а также болезнями, общими для человека и животных;

3) Поддерживать удовлетворительное ветеринарно-санитарное состояние мест содержания сельскохозяйственных животных, птиц, пушных зверей и прилегающих территорий;

4) Сельскохозяйственные животные (крупный и мелкий рогатый скот, лошади и свиньи) вне зависимости от их принадлежности, подлежат обязательной вакцинации против особо опасных для человека и животных болезней, согласно санитарно-ветеринарным требованиям;

5) Осуществлять уборку дорог, территорий, прилегающих к домовладениям, от отходов жизнедеятельности животных, сразу после прогона животных;

6) Не допускать сельскохозяйственными животными и птицей порчи или уничтожения, находящегося в поле собранного урожая сельскохозяйственных культур, повреждения насаждений, газонов и клумб;

7) Исключать возможность выхода скота и домашней птицы на сельскохозяйственные угодья, на территории учреждений и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, а также на территории больниц, школ, детских садов, спортивных и детских площадок, парков, скверов, контейнерных площадок, мест захоронений, территории санитарной охраны - источников питьевого водоснабжения и другие жилые и общественные территории;

8) Состав экипировки животных гужевого и верхового транспорта в обязательном порядке должен включать переносной контейнер или холщовый мешок для сбора экскрементов;

3.6. Содержание сельскохозяйственных животных, птиц и пушных зверей не должно нарушать покой граждан, наносить вред здоровью, создавать опасность для сохранности усадьбы, прилегающих территории населенного пункта.

3.7. Выпас сельскохозяйственных животных должен осуществляться на специально отведенных администрацией Киренского городского поселения местах выпаса скота, под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

3.8. Передвижение сельскохозяйственных животных на территории Киренского муниципального образования разрешено только в присутствии сопровождающих лиц.

3.9. Сельскохозяйственные животные, находящиеся на территории Киренского муниципального образования без сопровождения и без идентификационного номера, считаются безнадзорными.

4. Запрещается выбрасывать трупы животных в контейнеры для сбора мусора и бытовых отходов, а также в другие не отведенные места.

5. Трупы животных утилизируются их владельцами на скотомогильнике, либо в специализированных печах для сжигания трупов животных в порядке, установленном администрацией Киренского городского поселения.

6. Выпас скота и домашней птицы на территориях улиц, в полосе отвода автомобильных, парков, скверов, лесопарков, в рекреационных зонах, осуществлять выпас и передвижение скота без сопровождения собственника или лица ответственного за выпас, создавать помехи автотранспортным средствам, запрещается допускать порчу скотом зеленых насаждений, допускать потраву цветников и посевов культур.

## **ГЛАВА 8.**

### **ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

#### ***Статья 36. Уполномоченные структурные подразделения по контролю за соблюдением Правил благоустройства***

1. Контроль соблюдения настоящих Правил осуществляет отдел ЖКХ, энергетики и транспорта, архитектурно-строительный отдел, отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Киренского городского поселения

2. В случае выявления фактов нарушений Правил, уполномоченные должностные лица вправе:

1) выдать предписание об устранении нарушений;

2) составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;

3) обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, и о возмещении ущерба или понуждении устранить нарушения Правил или выполнить требования, установленные Правилами.

#### ***Статья 37 Ответственность граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических и физических лиц за нарушение Правил благоустройства.***

1. Субъекты благоустройства, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к административной ответственности в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации "Об административных правонарушениях", Законом Иркутской области № 173-оз от 30.12.2014 «Об отдельных вопросах регулирования административной ответственности в области благоустройства территорий муниципальных образований Иркутской области» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Лица, виновные в нарушении дополнительных требований к содержанию домашних животных, в том числе к их выгулу, на территории Киренского муниципального образования несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Иркутской области. Вред, причиненный домашним животным, возмещается владельцем животного в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.

3. Для лиц, не обеспечивших благоустройство принадлежащих им объектов в соответствии с требованиями настоящих Правил благоустройства Киренского муниципального образования, с 1 января 2021 г. будет предусмотрено повышение

административной ответственности

4. При реализации мероприятий согласно Правилам благоустройства Киренского муниципального образования необходимо обеспечивать соблюдение норм, указанных в сводах правил и национальных стандартах, в том числе в следующих:

СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

СП 82.13330.2016 "СНиП III-10-75 Благоустройство территорий";

СП 45.13330.2012 "СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты";

СП 48.13330.2011 "СНиП 12-01-2004 Организация строительства";

СП 116.13330.2012 "СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения";

СП 104.13330.2016 "СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления";

СП 59.13330.2016 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";

СП 140.13330.2012 "Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения";

СП 136.13330.2012 "Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения";

СП 138.13330.2012 "Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования";

СП 137.13330.2012 "Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования";

СП 32.13330.2012 "СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения";

СП 31.13330.2012 "СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения";

СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003 Тепловые сети";

СП 34.13330.2012 "СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги";

СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95\* Естественное и искусственное освещение";

СП 50.13330.2012 "СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий";

СП 51.13330.2011 "СНиП 23-03-2003 Защита от шума";

СП 53.13330.2011 "СНиП 30-02-97\* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения";

СП 118.13330.2012 "СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения";

СП 54.13330.2012 "СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные";

СП 251.1325800.2016 "Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования";

СП 252.1325800.2016 "Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования";

СП 113.13330.2012 "СНиП 21-02-99\* Стоянки автомобилей";

СП 158.13330.2014 "Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования";

СП 257.1325800.2016 "Здания гостиниц. Правила проектирования";

СП 35.13330.2011 "СНиП 2.05.03-84\* Мосты и трубы";

СП 101.13330.2012 "СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения";

СП 102.13330.2012 "СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические";

СП 58.13330.2012 "СНиП 33-01-2003 Гидротехнические сооружения. Основные положения";

СП 38.13330.2012 "СНиП 2.06.04-82\* Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов)";

СП 39.13330.2012 "СНиП 2.06.05-84\* Плотины из грунтовых материалов";

СП 40.13330.2012 "СНиП 2.06.06-85 Плотины бетонные и железобетонные";

СП 41.13330.2012 "СНиП 2.06.08-87 Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений";

СП 101.13330.2012 "СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения";

СП 102.13330.2012 "СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические";

СП 122.13330.2012 "СНиП 32-04-97 Тоннели железнодорожные и автодорожные";

СП 259.1325800.2016 "Мосты в условиях плотной городской застройки. Правила проектирования";

СП 132.13330.2011 "Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования";  
СП 254.1325800.2016 "Здания и территории. Правила проектирования защиты от производственного шума";  
СП 18.13330.2011 "СНиП II-89-80\* Генеральные планы промышленных предприятий";  
СП 19.13330.2011 "СНиП II-97-76 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий";  
СП 131.13330.2012 "СНиП 23-01-99\* Строительная климатология";  
ГОСТ Р 52024-2003 Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования;  
ГОСТ Р 52025-2003 Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей;  
ГОСТ Р 53102-2015 "Оборудование детских игровых площадок. Термины и определения";  
ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования;  
ГОСТ Р 52167-2012 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования";  
ГОСТ Р 52168-2012 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования";  
ГОСТ Р 52299-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования";  
ГОСТ Р 52300-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования";  
ГОСТ Р 52169-2012 "Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования";  
ГОСТ Р 52301-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования";  
ГОСТ Р ЕН 1177-2013 "Ударопоглощающие покрытия детских игровых площадок. Требования безопасности и методы испытаний";  
ГОСТ Р 55677-2013 "Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания. Общие требования";  
ГОСТ Р 55678-2013 "Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания спортивно-развивающего оборудования";  
ГОСТ Р 55679-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации;  
ГОСТ Р 52766-2007 "Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства";  
ГОСТ Р 52289-2004. "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств";  
ГОСТ 33127-2014 "Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация";  
ГОСТ Р 52607-2006 "Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования";  
ГОСТ 26213-91 Почвы. Методы определения органического вещества;  
ГОСТ Р 53381-2009. Почвы и грунты. Грунты питательные. Технические условия";  
ГОСТ 17.4.3.04-85 "Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения";  
ГОСТ 17.5.3.06-85 Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ;  
ГОСТ 32110-2013 "Шум машин. Испытания на шум бытовых и профессиональных газонокосилок с двигателем, газонных и садовых тракторов с устройствами для кошения";  
ГОСТ Р 17.4.3.07-2001 "Охрана природы. Почвы. Требования к свойствам осадков сточных вод при использовании их в качестве удобрения";  
ГОСТ 28329-89 Озеленение городов. Термины и определения;  
ГОСТ 24835-81 Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия;  
ГОСТ 24909-81 Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия;  
ГОСТ 25769-83 Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия;



ГОСТ 2874-73 "Вода питьевая";  
ГОСТ 17.1.3.03-77 "Охрана природы. Гидросфера. Правила выбора и оценка качества источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения";  
ГОСТ Р 55935-2013 "Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства";  
ГОСТ Р 55627-2013 Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия;  
ГОСТ 23407-78 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ";  
Иные своды правил и стандарты, принятые и вступившие в действие в установленном порядке.

Глава  
Киренского муниципального образования

А.В.Вициамов

Председатель Думы Киренского  
муниципального образования

С.Н.Минюхина

# ПРИЛОЖЕНИЯ

## **Правила проектирования и размещения благоустройства Киренского муниципального образования**

### **1. Проектирование благоустройства**

1.1. Проектирование благоустройства осуществляется в соответствии с настоящими Правилами.

1.2. Заказчиками проектов благоустройства, лицами, осуществляющими проектирование благоустройства, являются орган местного самоуправления, физические и юридические лица.

1.3. Создание и размещение элементов благоустройства должны вестись в соответствии с согласованной документацией по благоустройству. При замене, ремонте, эксплуатации элементов благоустройства не допускается изменение их размещения, внешнего вида, цвета и иных параметров, установленных проектом благоустройства.

### **2. Виды документации по благоустройству**

2.1. Проект благоустройства элементов благоустройства

Проект благоустройства элементов благоустройства состоит из текстовых и графических материалов, разделов.

2.2. Лист согласования

Лист согласования состоит из текстовых и графических материалов, разделов.

2.3. В отношении объектов благоустройства допускается разработка одного проекта благоустройства.

### **3. Требования к документации по благоустройству**

3.1. Проект благоустройства разрабатывается на основе актуального топографического плана в масштабе 1:500 с отображением подземных коммуникаций и сооружений.

3.2. Проект благоустройства не разрабатывается в отношении:

- элементов благоустройства, типовой внешний вид которых установлен эстетическими регламентами объектов благоустройства и элементов благоустройства;
- ограждений, устанавливаемых на период проведения работ по благоустройству, а также строительства и реконструкции объектов капитального строительства;
- работ по текущему ремонту фасадов зданий, строений, сооружений и связанных с ним работ по восстановлению элементов декора;
- работ по капитальному ремонту фасадов зданий, строений, сооружений в случаях, предусмотренных настоящими правилами и связанные с ним работы по восстановлению элементов декора;

- установки временных конструкций, поддерживающих архитектурные детали фасада от возможного обрушения (при аварийном состоянии);

- временного удаления элементов декора фасадов, находящихся в аварийном состоянии;

- работ по содержанию территорий зеленых насаждений и ремонту объектов зеленых насаждений, а также работ по компенсационному озеленению;

- в иных случаях, предусмотренных настоящими правилами.

3.3. Состав проекта благоустройства

3.3.1. Текстовая часть

- Титульный лист должен содержать вид объекта благоустройства с указанием данных о нем (при наличии адрес, кадастровый номер), а также сведения о заявителе, разработчике проекта благоустройства, год разработки, подпись разработчика (с расшифровкой).

- Аннотация:

описание местоположения объекта благоустройства;

описание состояния объекта благоустройства, существовавшего до проектирования благоустройства;

описание архитектурных объектов, окружающих объект благоустройства;

ландшафтный анализ (для территории, земельного участка).

3.3.2. Графическая часть для территорий и земельных участков.

- Ситуационный план объекта благоустройства, который выполняется:

в масштабе 1:2000;

с указанием площади объекта благоустройства;

с указанием ориентации по сторонам света.

- Схема планировки объекта благоустройства (далее – Схема) с отображением на актуализированном топографическом плане в масштабе 1:500:

границ проектируемого объекта благоустройства;

подземных коммуникаций и сооружений;

существующих архитектурных объектов, проектируемых элементов благоустройства;

существующих и планируемых подходов и подъездов к объекту благоустройства;

- Ведомость посадочного материала
- Экспликация элементов благоустройства
- Дендроплан
- Разбивочный и посадочный план
- Чертеж вертикальной планировки объекта благоустройства

### 3.3.3. Графическая часть для фасадов зданий, строений, сооружений

- Ситуационный план здания, строения, сооружения с изображением его местоположения относительно окружающих его архитектурных объектов.

Ситуационный план выполняется в масштабе 1:2000, с указанием ориентации по сторонам света.

- Изображение архитектурно-градостроительного облика здания, строения, сооружения с изображением проектируемых элементов благоустройства (развертка фасадов).

Развертка фасадов выполняется:

в масштабе 1:500;

с указанием высотных характеристик (высотных отметок);

с указанием цветового решения – RAL или аналог.

- Фотоматериалы фасада здания, строения, сооружения без проектируемого элемента благоустройства.

Фотоматериалы выполняются в ракурсных точках, расположенных на перекрестках, улицах, створах улиц, с включением окружающих архитектурных объектов (не менее 5-ти точек).

Фотоматериалы должны отображать особенности архитектурно-градостроительного облика здания, строения, сооружения, архитектурного облика, а, эстетического состояния территории городского округа, стилистику окружающих архитектурных объектов.

### 3.4. Форма листа согласования

Форма листа согласования установлена в **(Приложение А)** к Правилам проектирования и размещения благоустройства Киренского МО

#### **4. Получение задания на разработку проектов благоустройства (далее – задание)**

4.1. Задание является основанием для разработки проекта благоустройства элементов благоустройства.

4.2. Задание выдается уполномоченным структурным подразделением Администрации Киренского городского поселения

4.3. Задание на разработку проекта благоустройства выдается на основании заявления лица, заинтересованного в разработке проекта благоустройства (далее – Заявитель).

К заявлению заявителя (далее - заявление) прилагаются:

копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного заявителем);

ориентировочные границы объекта благоустройства (для территории);

границы объекта благоустройства (для земельного участка);

фотоматериалы объекта благоустройства в четырех ракурсных точках с привязкой к сторонам света;

позэтажный план помещения (для объекта благоустройства - фасада здания, строения, сооружения).

Дополнительно заявитель по собственной инициативе вправе предоставить заверенные копии или оригиналы правоустанавливающих документов на земельный участок и(или) объекты капитального строительства, помещение, кадастровый паспорт земельного участка.

Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в абзаце седьмом настоящего пункта, запрашиваются уполномоченным структурным подразделением Администрации Киренского городского поселения в исполнительных органах государственной власти Иркутской области, федеральных органах исполнительной власти, а также подведомственных им организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Иркутской области, если заявитель не представил указанные документы самостоятельно.

Непредставление заявителем документов, указанных в настоящем пункте, является основанием для принятия уполномоченным структурным подразделением Администрации Киренского городского поселения решения об отказе в приеме заявления.

4.4. Уполномоченные структурные подразделения Администрации Киренского городского поселения в срок, не превышающий трех рабочих дней с момента поступления заявления, направляет запросы:

– для получения сведений о наличии объектов культурного наследия, территорий в границах, которых расположены объекты культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия;

– для получения сведений о наличии водных объектов;

– для получения сведений о режиме использования земельных участков, расположенных в границах территорий зеленых насаждений общего пользования, зеленых насаждений, выполняющих специальные функции (в части, касающейся уличного озеленения), городских лесов, существующих

автомобильных дорог общего пользования местного значения в Киренском муниципальном образовании (в части, касающейся технических, конструктивных и эксплуатационных особенностей); планируемых к размещению объектов коммунальной инфраструктуры;

- для получения сведений о наличии сервитутов, ограничений, предусмотренных статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ.

4.5. Абзацы 3-5 пункта 4.4 применяются в отношении территорий и земельных участков.

4.6. Срок выдачи задания не может превышать 15 рабочих дней.

4.7. Форма задания представляет собой бланк уполномоченного структурного подразделения Администрации Киренского городского поселения

4.8. Состав задания

- Сведения об объекте благоустройства при наличии (адрес, кадастровый номер);

- Сведения о наличии подземных коммуникациях и сооружениях;

- Сведения в соответствии с пунктом 4.4 настоящей главы;

- Сведения об особенностях архитектурного облика муниципального образования, эстетического состояния территории муниципального образования, стилистики окружающих архитектурных объектов (для конкретного объекта благоустройства).

- Сведения об исполнительных органах государственной власти, с которыми требуется согласование проекта благоустройства элементов благоустройства.

- Схема границ проектирования объекта благоустройства.

### **5. Требования к проектированию и размещению благоустройства**

5.1. Проектирование элементов благоустройства не должно нарушать архитектурный облик, эстетическое состояние территории, архитектурно-градостроительный облик зданий, строений, сооружений (для фасадов), требования законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, законодательства в области градостроительства и охраны объектов культурного наследия, не должно ухудшать техническое состояние фасадов и несущих конструкций зданий, строений, сооружений, должно сохранять подземные коммуникации и сооружения, быть направлено на создание доступности для маломобильных групп населения.

5.2. Требования к проектированию элементов благоустройства

5.2.1. Архитектурные детали и конструктивные элементы фасадов

В отношении архитектурных деталей и конструктивных элементов фасадов требуется разработка листа согласования, за исключением случаев, предусмотренных настоящим пунктом.

5.2.1.1. Окна и витрины

5.2.1.1.1. Проектирование устройства, ликвидации, восстановления окон и витрин, изменения габаритов и конфигурации проемов, установки оконных и витринных конструкций, изменения их цветового решения осуществляется с учетом назначения помещения.

5.2.1.1.2. По месту расположения различаются следующие виды окон и витрин:

витрины лицевого фасада;

витрины торцевого фасада;

окна лицевого фасада;

окна торцевого фасада;

окна дворовых фасадов;

окна подвального этажа;

окна, расположенные на глухих стенах, брандмауэрах;

мансардные окна;

окна, расположенные на кровле (слуховые, чердачные).

5.2.1.1.3. Основными элементами окон и витрин являются:

архитектурный проем;

архитектурное оформление проема (откосы, наличники, элементы декора);

оконные и витринные конструкции (оконные и витринные блоки, переплеты);

остекление (заполнение светопрозрачной части);

подоконники, системы водоотвода.

5.2.1.1.4. Дополнительными элементами окон и витрин являются:

декоративные решетки;

защитные устройства (решетки, экраны, жалюзи);

ограждения витрин;

приямки (для окон цокольного и подвального этажей);

наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции;

маркизы;

наружная подсветка.

5.2.1.1.5. Действия, связанные с проектированием устройства, ликвидации, восстановления окон и витрин, изменения габаритов и конфигурации проемов, установки оконных и витринных конструкций, изменения их цветового решения, должны быть согласованы, в порядке, установленном настоящими правилами.

5.2.1.1.6. Цветовое решение окон и витрин и их элементов должно соответствовать колерному бланку фасада, выдаваемому в порядке, установленном настоящими правилами.

5.2.1.1.7. Расположение окон и витрин и их элементов на фасаде, габариты, характер устройства, остекление и внешний вид должны иметь единый характер и соответствовать фасадным решениям и композиционным приемам здания, строения, сооружения.

5.2.1.1.8. Проектирование устройства окон на глухих стенах и брандмауэрах разрешается только при наличии обоснований необходимости их устройства требованиями действующего законодательства по инсоляции помещений.

5.2.1.1.9. Изменение глубины откосов, архитектурного оформления проема не допускаются.

5.2.1.1.10. Окна и витрины должны быть оборудованы системами водоотвода.

5.2.1.1.11. Проектирование наружного размещение защитных решеток разрешается только на дворовых фасадах по согласованию с органами пожарного надзора.

5.2.1.1.12. Проектирование наружного размещения защитных решеток на лицевых фасадах запрещено, за исключением нежилых помещений первого этажа.

5.2.1.1.13. Проектирование устройства глухих ограждений витрин запрещено.

5.2.1.1.14. Проектирование наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции разрешается в верхней части оконных и витринных проемов, в плоскости остекления с применением маскирующих устройств (решеток, жалюзи), при этом цветовой решение наружного блока должно соответствовать тону остекления.

5.2.1.1.15. Габариты маркиз должны соответствовать габаритам и контурам архитектурного проема.

5.2.1.1.16. При проектировании маркиз запрещается перекрытие знаков адресации, знаков дорожного движения, указателей остановок общественного транспорта, городской ориентирующей информации.

5.2.1.1.17. Проектирование крепления маркиз на архитектурных деталях, элементах декора, на разной высоте в пределах фасада запрещается.

5.2.1.1.18. Цветовое решение маркиз по оттенку должно соответствовать основному колеру фасада.

5.2.1.1.19. В отношении окон и витрин требуется получение задания и разработка проекта благоустройства элементов благоустройства, а также согласование проекта благоустройства элементов благоустройства с администрацией Киренского городского поселения в зависимости от расположения объекта благоустройства.

5.2.1.2. Входы и входные группы

5.2.1.2.1. Проектирование устройства, ликвидации, восстановления входов и входных групп, изменения габаритов и конфигурации архитектурных проемов, установки дверных конструкций, козырьков и иных элементов входов и входных групп, изменения их цветового решения, оборудования входов и входных групп основными и дополнительными элементами осуществляется с учетом назначения помещения.

5.2.1.2.2. По месту расположения различают следующие виды входов и входных групп:

входы и входные группы лицевого фасада в помещения первого, цокольного и подвального этажей;

входы и входные группы торцевого фасада;

входы и входные группы дворового фасада, в том числе расположенные выше первого этажа.

5.2.1.2.3. Основными элементами входов и входных групп являются: архитектурный проем; архитектурное оформление проема (откосы, наличники, элементы декора); дверные конструкции, в том числе остекление (заполнение светопрозрачной части); козырек, навес; ограждение; ступени, лестница, пандус, приямок; освещение.

5.2.1.2.4. Дополнительными элементами входов и входных групп являются: защитные устройства (решетки, экраны, жалюзи); объекты для размещения информации (таблички с указанием номеров подъездов, лестниц, квартир); наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции; маркизы; наружная подсветка.

5.2.1.2.5. Действия, связанные с проектированием устройства, ликвидации, восстановления входов и входных групп, изменения габаритов и конфигурации архитектурных проемов, установки дверных конструкций, козырьков и иных элементов входов и входных групп, изменения их цветового решения, должны быть согласованы в порядке, установленном настоящими правилами.

5.2.1.2.6. Цветовое решение входов, входных групп и их элементов должно соответствовать колерному бланку фасада, выдаваемому в порядке, установленном настоящими правилами.

5.2.1.2.7. Возможность устройства дополнительных входов и входных групп определяется на основе общей концепции с учетом архитектурно-градостроительного облика здания, строения и сооружения, планировки помещений, а также плотности размещения входов на данном фасаде без нарушения фасадных решений и композиционных приемов здания, строения, сооружения.

5.2.1.2.8. Расположение входов и входных групп и их элементов на фасаде, габариты, характер устройства, остекление и внешний вид должны иметь единый характер и соответствовать фасадным решениям и композиционным приемам здания, строения, сооружения.

5.2.1.2.9. Проектирование устройства входов и входных групп на глухих стенах и брандмауэрах разрешается только при наличии обоснований необходимости их устройства требованиями действующего законодательства по пожарной безопасности.

5.2.1.2.10. В связи с изменением назначения помещений переустройство дверного проема в оконный разрешается на основе концепции фасадов.

5.2.1.2.11. Изменение глубины откосов, архитектурного оформления проема не допускаются.

5.2.1.2.12. Входы и входные группы должны быть оборудованы водосточными трубами.

5.2.1.2.13. Входы и входные группы в помещения подвального этажа должны иметь единое решение в пределах всего фасада, располагаться согласованно с входами и входными группами первого этажа, за пределами подземных коммуникаций и сооружений, не нарушать фасадных решений и композиционных приемов здания, строения, сооружения, учитывать минимальную нормативную ширину тротуара, не создавать препятствия движению пешеходов и транспорта.

5.2.1.2.14. Устройство входов и входных групп, расположенных выше первого этажа, разрешается только на дворовых фасадах в случаях, предусмотренных требованиями противопожарной безопасности. Входы, расположенные выше первого этажа, не должны нарушать фасадные решения и композиционные приемы здания, строения, сооружения, ухудшать их техническое состояние, а также условия проживания и эксплуатации здания, строения, сооружения.

5.2.1.2.15. Существующие парадные входы (порталы) и парадные входные группы изменению не подлежат.

5.2.1.2.16. Запрещается предусматривать окраску, облицовку откосов и наличников, фрагментарную окраску поверхности фасада, облицовку участка фасада вокруг входа и входной группы, не соответствующую колеру и отделке фасада.

5.2.1.2.17. Устройство дополнительных элементов входов и входных групп должно иметь единый характер и соответствовать фасадным решениям и композиционным приемам здания, строения, сооружения, требованиям безопасности, обеспечивать возможность эксплуатации без ущерба для технического состояния и внешнего вида фасада.

5.2.1.2.19. Проектирование наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции разрешается в верхней части архитектурных проемов с применением маскирующих устройств (решеток, жалюзи), при этом цветовой решение наружного блока должно соответствовать колеру дверных конструкций.

5.2.1.2.20. Габариты маркиз должны соответствовать габаритам и контурам архитектурного проема.

5.2.1.2.21. При проектировании маркиз запрещается перекрытие знаков адресации, знаков дорожного движения, указателей остановок общественного транспорта, городской ориентирующей информации.

5.2.1.2.22. Проектирование крепления маркиз на архитектурных деталях, элементах декора, на разной высоте в пределах фасада запрещается.

5.2.1.2.23. Цветовое решение маркиз по оттенку должно соответствовать основному колеру фасада.

5.2.1.2.24. Проектирование установки наружных защитных устройств на входах осуществляется в границах дверного проема за плоскостью фасада с сохранением глубины откосов. Конструкции должны иметь нейтральную окраску, соответствовать колеру дверных конструкций фасада.

5.2.1.2.25. Повреждение архитектурных деталей, отделки, элементов декора фасада при проектировании устройств защитных устройств запрещается.

5.2.1.2.26. При перепаде уровней более 0,4 м необходимо устройство ограждения. Характер ограждений на фасаде должен иметь единый характер, соответствовать фасадным решениям и композиционным приемам здания, строения, сооружения, другим элементам металлодекора и оборудования. Устройство глухих ограждений запрещается, если это не обосновано архитектурно-градостроительным обликом здания, строения, сооружения.

5.2.1.2.27. Поверхность ступеней должна быть шероховатой и не допускать скольжения в любое время года. Использование материалов и конструкций, представляющих опасность для людей, включая облицовку глазурованной плиткой, полированным камнем, запрещается.

5.2.1.2.28. Освещение входа должно быть предусмотрено в составе проекта благоустройства. При устройстве освещения входов должна учитываться система архитектурно-художественной подсветки фасада.

5.2.1.2.29. Ступени, лестницы, облицовка поверхностей крылец и прямиков должны выполняться в соответствии с характером отделки фасада.

5.2.1.2.30. В отношении входов и входных групп требуется получение задания и разработка проекта благоустройства элементов благоустройства, а также согласование проекта благоустройства элементов благоустройства с администрацией Киренского городского поселения в зависимости от расположения объекта благоустройства.

## **6. Согласование документации по благоустройству**

6.1. Порядок согласования проектов благоустройства элементов благоустройства

6.1.1. Проект благоустройства элементов благоустройства согласовывается на основании заявления лица, заинтересованного в его согласовании (далее – Заявитель), поданного в уполномоченное структурное подразделение Администрации Киренского городского поселения

К заявлению заявителя (далее - заявление) прилагаются:

копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного заявителем);

проект благоустройства элементов благоустройства.

Дополнительно заявитель по собственной инициативе вправе предоставить заверенные копии или оригиналы правоустанавливающих документов на земельный участок и(или) объекты капитального строительства, помещение, кадастровый паспорт земельного участка.

Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в абзаце шестом настоящего пункта, запрашиваются уполномоченным структурным подразделением Администрации Киренского городского поселения в исполнительных органах государственной власти Иркутской области, федеральных органах исполнительной власти, а также подведомственных им организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Иркутской области, если заявитель не представил указанные документы самостоятельно.

Непредставление заявителем документов, указанных в настоящем пункте, является основанием для принятия уполномоченным структурным подразделением Администрации Киренского городского поселения решения об отказе в приеме заявления.

6.1.2. Уполномоченное структурное подразделение Администрации Киренского городского поселения в срок, не превышающий 3 рабочих дней с даты поступления заявления, направляет проект благоустройства элементов благоустройства на согласование в исполнительные органы государственной власти, указанные в задании.

6.1.3. Исполнительные органы государственной власти, указанные в задании, готовят и направляют решение о согласовании, либо о несогласовании проекта благоустройства (далее – решение).

Решение должно содержать обоснование его принятия.

6.1.4. Проект благоустройства элементов благоустройства согласовывается на соответствие настоящим правилам, а также:

- на соответствие законодательству в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности, обеспечения функционирования и развития систем водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения и наружного освещения, и объектов инженерной инфраструктуры;

- на соответствие законодательству в сфере учета, выявления, сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

- в части управления федеральным имуществом в сфере водных ресурсов;

- на соответствие законодательству в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, контроля за его использованием и сохранностью, а также в сфере земельных отношений;

- на соответствие законодательству в области благоустройства: лесопаркового хозяйства, содержания автомобильных дорог общего пользования местного значения Киренского муниципального образования и иных объектов благоустройства, грузового автомобильного транспорта, обращения с отходами на территории муниципального образования;

- на соответствие законодательству в сфере градостроительства и архитектуры, эстетическому состоянию муниципального образования, архитектурному облику муниципального образования, Сводному плану (схеме) подземных коммуникаций и сооружений муниципального образования;

- на соответствие утвержденным адресным программам благоустройства дворовых территорий Киренского муниципального образования;

- на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

- на соответствие законодательства Российской Федерации, иных нормативных правовых актов, правил, стандартов и технических норм (далее именуются - нормативные правовые акты) по вопросам обеспечения безопасности дорожного движения.

6.1.5. Уполномоченное структурное подразделение Администрации Киренского городского поселения в срок, не превышающий 7 рабочих дней с даты поступления решений подготавливает заключение о согласовании, либо о несогласовании проекта благоустройства, содержащее решения исполнительных органов государственной власти (далее – заключение).

6.1.6. Форма заключения утверждается уполномоченным структурным подразделением Администрации Киренского городского поселения.

6.1.7. Основания для отказа в согласовании проекта благоустройства элементов благоустройства:

- нарушение архитектурного облика муниципального образования, эстетического состояния территории муниципального образования, архитектурно-градостроительного облика зданий, строений, сооружений (для фасадов);

- нарушение требований законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, законодательства в области градостроительства и охраны объектов культурного наследия;



- ухудшение технического состояния фасадов и несущих конструкций зданий, строений, сооружений;

- нарушение подземных коммуникаций и сооружений;

- нарушение требований, обеспечивающих доступность объектов благоустройства и элементов благоустройства для маломобильных групп населения.

#### 6.2. Порядок согласования листа согласования

6.2.1. Лист согласования согласовывается на основании заявления лица, заинтересованного в его согласовании (далее – Заявитель), поданного в уполномоченное структурное подразделение Администрации Киренского городского поселения.

К заявлению заявителя (далее - заявление) прилагаются:

копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного заявителем);

лист согласования.

Дополнительно заявитель по собственной инициативе вправе предоставить заверенные копии или оригиналы правоустанавливающих документов на земельный участок и(или) объекты капитального строительства, помещение, кадастровый паспорт земельного участка.

Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) запрашиваются уполномоченным структурным подразделением Администрации Киренского городского поселения в исполнительных органах государственной власти Иркутской области, федеральных органах исполнительной власти, а также подведомственных им организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Иркутской области, если заявитель не представил указанные документы самостоятельно.

Непредставление заявителем документов, указанных в настоящем пункте, является основанием для принятия уполномоченным структурным подразделением Администрации Киренского городского поселения решения об отказе в приеме заявления.

6.2.2. Уполномоченное структурное подразделение Администрации Киренского городского поселения в срок, не превышающий 15 рабочих дней с даты поступления заявления, принимает решение о согласовании, либо о несогласовании листа согласования.

Предмет согласования уполномоченным структурным подразделением Администрации Киренского городского поселения – соответствие законодательству в сфере градостроительства и архитектуры, эстетическому состоянию, архитектурному облику, Сводному плану (схеме) подземных коммуникаций и сооружений.

6.2.3. В случаях, предусмотренных настоящим пунктом уполномоченное структурное подразделение Администрации Киренского городского поселения в срок, не превышающий 3 рабочих дней с даты поступления заявления, направляет лист согласования на согласование в исполнительные органы государственной власти:

- на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения

- на соответствие законодательства Российской Федерации, иных нормативных правовых актов, правил, стандартов и технических норм (далее именуются - нормативные правовые акты) по вопросам обеспечения безопасности дорожного движения.

6.2.4. Уполномоченное структурное подразделение Администрации Киренского городского поселения в срок, не превышающий 7 рабочих дней с даты поступления согласованного или несогласованного листа согласования из исполнительных органов государственной власти, принимает решение о согласовании или о несогласовании листа согласования.

6.2.5. Основания для отказа в согласовании листа согласования:

- нарушение архитектурного облика, эстетического состояния территории, архитектурно-градостроительного облика зданий, строений, сооружений (для фасадов);

- нарушение требования законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, законодательства в области градостроительства и охраны объектов культурного наследия;

- ухудшение технического состояния фасадов и несущих конструкций зданий, строений, сооружений;

- нарушение подземных коммуникаций и сооружений.

- нарушение требований, обеспечивающих доступность объектов благоустройства и элементов благоустройства для маломобильных групп населения.

### **7. Порядок приемки работ по размещению элементов благоустройства**

7.1. Размещение элементов благоустройства подлежит приемке в случаях, если их размещение осуществлено на основании документации по благоустройству, согласованных в порядке, установленном Правилами.

7.2. Приемка работ по размещению элементов благоустройства (далее – приемка работ) осуществляется комиссией по приемке работ (далее – Комиссия).

7.3. Состав Комиссии

- уполномоченное структурное подразделение Администрации Киренского городского поселения на организацию приемки работ;

- исполнительные органы государственной власти Иркутской области, согласовавшие документацию по благоустройству в порядке, установленном настоящими Правилами.

7.4. Приемка работ осуществляется на основании заявления лица, осуществившего размещение элементов благоустройства в соответствии с согласованной документацией по благоустройству (далее – заявитель).

Заявление подается заявителем в срок, не превышающий 30 дней со дня окончания работ по размещению элементов благоустройства.

7.5. К заявлению заявителя (далее - заявление) прилагаются:

копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного заявителем);

7.6. Основания для отказа в приеме заявления

- непредставление заявителем документов, указанных в пункте 7.5;

- отсутствие согласованной документации по благоустройству.

7.7. Основанием для отказа в приемке работ является несоответствие размещенных элементов благоустройства документации по благоустройству, согласованной в порядке, установленном Правилами.

7.8. Приемка работ осуществляется в срок, не превышающий 20 рабочих дней с даты регистрации заявления в уполномоченном структурном подразделении Администрации Киренского городского поселения на организацию приемки работ.

7.9. Уполномоченное структурное подразделение Администрации Киренского городского поселения на организацию приемки работ, в срок, не превышающий 3 рабочих дней с даты регистрации заявления, направляет уведомление о дате, времени и месте приемки работ в исполнительные органы государственной власти Иркутской области, согласовавшие документацию по благоустройству.

7.10. Приемка работ оформляется актом по форме согласно (**Приложение Б**) к Правилам проектирования и размещения благоустройства Киренского МО

7.11. Приемка работ, осуществленных в соответствии с листом согласования, оформляется актом, указанным в листе согласования, в соответствии с (**Приложением Б**).

7.12. Отказ в приемке работ оформляется актом по форме согласно (**Приложение В**) к Правилам проектирования и размещения благоустройства Киренского МО

7.13. Акты, указанные в пунктах 7.10 и 7.11, выдаются заявителю Уполномоченным структурным подразделением Администрации Киренского городского поселения на организацию приемки работ по размещению элементов благоустройства.

#### **8. Выдача колерного бланка фасадов здания, строения, сооружения**

8.1. Колерный бланк выдается уполномоченным структурным подразделением Администрации Киренского городского поселения

8.2. Колерный бланк выдается на основании заявления лица, заинтересованного в его выдаче (далее – Заявитель), поданного в уполномоченное структурное подразделение Администрации Киренского городского поселения

К заявлению заявителя (далее - заявление) прилагаются:

копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного заявителем);

Дополнительно заявитель по собственной инициативе вправе предоставить заверенные копии или оригиналы правоустанавливающих документов на земельный участок и(или) объекты капитального строительства, помещение, кадастровый паспорт земельного участка.

Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в абзаце пятом настоящего пункта, запрашиваются уполномоченным структурным подразделением Администрации Киренского городского поселения, в исполнительных органах государственной власти Иркутской области, федеральных органах исполнительной власти, а также подведомственных им организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Иркутской области, если заявитель не представил указанные документы самостоятельно.

Непредставление заявителем документов, указанных в абзацах третьем – четвертом настоящего пункта, является основанием для принятия уполномоченным структурным подразделением Администрации Киренского городского поселения решения об отказе в приеме заявления.

8.3. Уполномоченное структурное подразделение Администрации Киренского городского поселения в срок, не превышающий 20 рабочих дней с даты поступления заявления, принимает решение о выдаче колерного бланка.

8.4. Форма колерного бланка фасадов зданий, строений, сооружений установлена в (**Приложение В**) к Правилам проектирования и размещения благоустройства Киренского МО

#### **9. Паспортизация фасадов зданий, строений, сооружений**

9.1. Владельцы зданий, строений, сооружений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обязаны иметь паспорт фасадов здания, строения, сооружения.

9.2. Паспорт фасадов зданий, строений, сооружений содержит информацию об архитектурно-градостроительном облике здания, строения, сооружения.

9.3. Паспорт фасадов зданий, строений, сооружений утверждается уполномоченным структурным подразделением Администрации Киренского городского поселения на основании заявления заинтересованного лица.

9.4. Форма паспорта фасадов зданий, строений, сооружений установлена в **(Приложение Г)** к Правилам проектирования и размещения благоустройства Киренского МО

9.5. Срок утверждения паспорта фасадов здания, строения, сооружения составляет 20 рабочих дней.

СОГЛАСОВАНИЯ исполнительных органов государственной власти и  
подведомственных им организаций

**Приложение А**  
к приложению 1 к **Правилам благоустройства территории**  
**Киренского муниципального образования**  
**утвержденные Решением Думы Киренского МО**  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

	<hr style="border: 1px solid black;"/> МП “ ___ ” _____ 20__ г.	
	<hr style="border: 1px solid black;"/> МП “ ___ ” _____ 20__ г.	

**Акт приемки**

	МП	МП

**Администрация Киренского городского поселения**  
**Уполномоченное структурное подразделение**  
**Адрес**

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Сотрудник подразделения	Начальник подразделения
	МП
Район	
Адрес размещения	
Объект	
Заявитель (владелец)	
Проектировщик	
Изготовитель (подрядчик)	

**Виды элементов благоустройства:**

Задание продлено до: " ___ " _____ 20__ г.	Подразделение _____ М.П.
Задание продлено до: " ___ " _____ 20__ г.	Подразделение _____ М.П.
Задание продлено до: " ___ " _____ 20__ г.	Подразделение _____ М.П.



Общий вид (фотофиксация) места размещения	Общий вид (фотофиксация) места размещения
Ситуационный план М 1:2000	Ситуационный план места размещения
Ситуационный план М 1:500	Ситуационный план М 1:500

Внешний вид элемента благоустройства, план, разрезы, фрагменты, цветовое решение)	
---	--

**Дополнительно прилагаются необходимые проекции, разрезы, схемы и другие материалы, поясняющие лист согласования**

Компьютерный монтаж размещения элемента благоустройства	
---	--

**Приложение Б**  
**к приложению 1 к Правилам благоустройства территории**  
**Киренского муниципального образования**  
**утвержденные Решением Думы Киренского МО**  
**от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_**

**АКТ ПРИЕМКИ РАБОТ**  
**ПО РАЗМЕЩЕНИЮ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

Наименование нп \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

время \_\_\_\_\_

Комиссия в составе:

1. Структурное подразделение Администрации Киренского городского поселения, уполномоченное на организацию приемки работ (наименование, должность и ФИО представителя) \_\_\_\_\_

2. Исполнительные органы государственной власти, осуществившие согласование проекта благоустройства (наименование, должности и ФИО представителей) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

УСТАНОВИЛА:

1. К приемке представлен(ы) элемент(ы) благоустройства, размещенные по адресу: \_\_\_\_\_

2. Проект благоустройства согласован:

Наименование структурного подразделения Администрации Киренского городского поселения	Дата согласования

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Размещение элементов благоустройства по адресу: \_\_\_\_\_ соответствует согласованному проекту благоустройства.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Приложение В**  
**к приложению 1 к Правилам благоустройства территории**  
**Киренского муниципального образования**  
**утвержденные Решением Думы Киренского МО**  
**от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_**

**АКТ НЕСООТВЕТСТВИЯ РАЗМЕЩЕННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА  
СОГЛАСОВАННОМУ ПРОЕКТУ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

Наименование на \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
время \_\_\_\_\_

Комиссия в составе:

1. Структурное подразделение Администрации Киренского городского поселения, уполномоченный на организацию приемки работ (наименование, должность и ФИО представителя) \_\_\_\_\_.

2. Исполнительные органы государственной власти, осуществившие согласование проекта благоустройства (наименование, должности и ФИО представителей) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**УСТАНОВИЛА:**

1. К приемке представлен(ы) элемент(ы) благоустройства, размещенные по адресу: \_\_\_\_\_

2. Проект благоустройства согласован:

Наименование <i>структурного подразделения Администрации Киренского городского поселения</i>	Дата согласования

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Размещение элементов благоустройства по адресу: \_\_\_\_\_ **НЕ**  
**СООТВЕТСТВУЕТ** согласованному проекту благоустройства.

**ЗАМЕЧАНИЯ КОМИССИИ:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)



**Приложение Г**  
**к приложению 1 к Правилам благоустройства территории**  
**Киренского муниципального образования**  
**утвержденные Решением Думы Киренского МО**  
**от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_**

Колерный бланк фасадов зданий, строений, сооружений

Адрес:

Заявитель:

Подрядная  
организация:

**Лицевые фасады:**

Колер отделки:

Колер архитектурных деталей, конструктивных элементов, элементов декора:

**Дворовые фасады:**

Колер отделки:

Колер архитектурных деталей, конструктивных элементов, элементов декора:

**Торцевые фасады:**

Колер отделки:

Колер архитектурных деталей, конструктивных элементов, элементов декора:

Должностное лицо уполномоченного структурного подразделения Администрации  
Киренского городского поселения

**Приложение Г**  
**к приложению 1 к Правилам благоустройства территории**  
**Киренского муниципального образования**  
**утвержденные Решением Думы Киренского МО**  
**от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_**

Паспорт  
фасадов зданий, строений, сооружений

N \_\_\_\_\_

Адрес: дом N \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ района нп

Владелец: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Основание (правоустанавливающий документ) \_\_\_\_\_

Назначение \_\_\_\_\_

Составил \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

Проверил \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

Дата составления паспорта " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_

Зарегистрирован в \_\_\_\_\_ за N \_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Раздел 1. Сведения об объекте (исторические сведения)

1. Годы постройки \_\_\_\_\_

2. Автор \_\_\_\_\_

3. Сведения о включении в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации \_\_\_\_\_

4. Дата последнего ремонта \_\_\_\_\_

Раздел 2. Отметка составителя паспорта

Дата обследования	Общее техническое состояние фасада	Примечание

### Раздел 3. Описание отдельных элементов фасада

Раздел 3 заполняется отдельно для каждого фасада (лицевого, дворового, боковых) с указанием номера, присвоенного на чертеже генерального плана участка <\*>.

Наименование фасада

(лицевой, дворовый, торцевой с указанием привязки к стороне света)

N п/п	Описание здания, строения, сооружения отдельных архитектурных деталей, конструктивных элементов, элементов декора фасада и их параметров	Единица измерения	Количество	Состояние элементов фасада
1	2	3	4	5
1	Количество этажей	шт.		
	в том числе, мансардных, технических	шт.		
2	Длина фасада	метр		
	Высота фасада	метр		
	Площадь	кв. м		
	Материал отделки фасада	-		
3	Окраска фасада (с указанием цвета RAL или аналог)	кв. м		
	На момент составления паспорта	-		
	После ремонта			
4	Архитектурные детали, конструктивные элементы, элементы декора (описание)	-		
	Карнизы	пог. м		
	Профилированные тяги	пог. м		
	Сандрики	шт./кв. м		
	Наличники	кв. м		
	Дверные, оконные, воротные откосы	кв. м		
	Колонны	шт./кв. м		
	Пилястры	шт./кв. м		
	Лепнина	кв. м		
	Скульптура	шт./кв. м		
	Живопись (мозаика, керамика и т.п.) на фасаде	кв. м		
	Другие элементы декора	шт.		
5	Мансарда	шт.		
	Длина по фасаду	м		
	Высота по фасаду	м		
	Площадь по фасаду	кв. м		
	Материал отделки стен	-		
6	Верхняя часть стены (аттик, фронтоны, щипец)	-		
	Длина	м		
	Высота	м		
	Площадь	кв. м		
	Материал отделки стен	-		
	Окраска фасада (с указанием материала)	-		
	На момент составления паспорта	-		
	После ремонта	-		
7	Облицовка цоколя, цокольного этажа	-		
	Материал	-		
	Длина	м		
	Высота	м		
	Площадь	кв. м		
7.1	Ступени	-		
	Количество	шт.		

	Материал	-		
7.2	Приямки	-		
	Количество	шт.		
	Материал	-		
	Общая площадь	кв. м		
	Наличие согласования или проекта	-		
8	Балконы, лоджии, террасы и другие элементы	шт.		
8.1	Площадки	-		
	Количество	шт.		
	Размер	м		
	Общая площадь	кв. м		
	Материал	-		
8.2	Ограждения	шт.		
	Размер	м		
	Общая площадь	кв. м		
	Погонаж	м		
	Материал	-		
8.3	Кронштейны	шт.		
	Размер	м		
	Общая площадь	кв. м		
	Погонаж	м		
	Материал	-		
9	Парапетные ограждения	шт.		
	Размер	м		
	Материал			
	Общая площадь	кв. м		
	Погонаж	м		
10	Переплеты	-		
	Количество	шт.		
	Размер	м		
	Материал	-		
	Общая площадь	кв. м		
	Характер отделки	-		
11	Двери	-		
	Количество	шт.		
	Размер	м		
	Материал	-		
	Общая площадь	кв. м		
	Характер отделки	-		
12	Ворота	-		
	Количество	шт.		
	Размер	м		
	Материал	-		
	Общая площадь	кв. м		
	Характер отделки	-		
13	Ограждения (описание)	-		
	Количество	шт.		
	Размер	м		
	Материал	-		
	Общая площадь	кв. м		
	Характер отделки	-		
14	Флагодержатели, решетки и другие металлические декоративные элементы	-		
	Количество	шт.		
	Материал	-		
	Материал отделки	-		
15	Водосточные трубы, отметы, воронки			
15.1	Водосточные трубы	-		
	Количество	шт.		

	Диаметр	м		
	Погонаж	м		
15.2	Отметы	шт.		
15.3	Воронки	шт.		
	Материал отделки			
16	Окрытие горизонтальных тяг и архитектурных деталей	-		
	Материал	-		
	Желоба	м		
	Карниз	м		
	Пояски	м		
	Сандрики	м		
	Подоконники	м		
	Парапетные покрытия	м		
	Другие детали	-		
	Общая площадь	кв. м		
	Материал отделки			
17	Козырьки и навесы	-		
	Количество	шт.		
	Материал	-		
	Материал отделки	-		
	Площадь покрытия	кв. м		
	Наличие согласования или проекта	-		
18	Купола, главы, шатры	шт.		
	Материал	-		
	Площадь покрытия	кв. м		
	Материал отделки	-		
19	Колпаки труб	-		
	Количество	шт.		
	Материал	-		
	Материал отделки	-		
20	Вытяжные и дымовые трубы (на кровле)	-		
	Количество	шт.		
	Общая площадь	кв. м		
	Материал отделки	-		
21	Отмостка	-		
	Материал	-		
	Общая площадь	кв. м		
22	Вывески, реклама	-		
	Количество	шт.		
23	Знаки адресации	шт.		
24	Дополнительное оборудование	-		
	Кондиционеры	шт.		
	Антенны	шт.		
	Экраны	шт.		
	Жалюзи	шт.		
25	Художественная подсветка фасадов	-		

#### Раздел 4. Сведения о ремонте

При заполнении раздела 4 необходимо указывать вид ремонтируемых фасадов (лицевых, дворовых, торцевых).

№ п/п	Сроки ремонта	Вид работ	Единица измерения	Количество	Стоимость ремонта, тыс. руб.	Наименование, адрес и контактные телефоны организации, производившей ремонт, Ф.И.О. руководителя

#### Раздел 5. Периодические осмотры

№ п/п	Дата периодического обследования	Оценка состояния фасадов	Наименование документов, приложенных к паспорту

Примечание.

<\*> К паспорту фасадов здания или сооружения прилагаются:

1. Ситуационный план, на котором расположено здание, строение, сооружение.
2. Фотографии всех фасадов (в отдельности) до ремонта и после ремонта размером 18 x 24 см.
3. Колерные бланки с образцами колеров и указанием окрасочной системы.
4. Раздел 3 проектной документации объекта капитального строительства, проект благоустройства, материалы архитектурно-градостроительного облика объекта.
5. Акт приемки фасадов после проведения ремонтных работ при наличии.

**Разрешение на выполнение работ по спилу (подрезке) деревьев  
на территории Киренского муниципального образования**

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**На спил (подрезку) деревьев**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

г.Киренск

<b>Выдано:</b>	
<b>Адрес:</b>	
<b>Вид работ:</b>	
<b>Сроки производства работ:</b>	
<b>Основание:</b>	1. Акт оценки зеленых насаждений № _____ от . _____ (копия прилагается)
<b>Условия выдачи Разрешения:</b>	1. До начала производства работ необходимо обеспечить соответствующее информирование населения о проводимых мероприятиях через СМИ. 2. Исполнитель обязан: - соблюдать технологию производства работ в соответствии с действующими нормативными документами и с требованиями законодательства РФ в области техники безопасности - обеспечить безопасное передвижение автомобилей, пешеходов путём установки ограждения. 3. Не допускается оставлять порубочные остатки на следующий день после спила дерева. 4. 4. Вырубку деревьев в зоне электросетей производить после соответствующего согласования. 5. Исполнитель гарантирует после оказания услуг чистоту, соответствие этой территории санитарным нормам. 6. В случае спила деревьев, выполнить мероприятия по посадке зеленых насаждений по указанию администрации Киренского муниципального образования 7. Ответственность за несоблюдение условий выдачи Разрешения несет Заявитель в соответствии с законодательством РФ

Начальник отдела ЖКХ,  
энергетики и транспорта администрации \_\_\_\_\_

Главе  
Киренского муниципального образования

### ГАРАНТИЙНАЯ ЗАЯВКА

Организация Заказчика (Подрядчика) \_\_\_\_\_  
в лице \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О. руководителя)

просит выдать Разрешение на производство работ \_\_\_\_\_

на производство земляных работ, строительных работ, работ по прокладке, ремонту коммуникаций  
и т.п.

\_\_\_\_\_

Намечаемые сроки производства работ с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Адрес места производства работ \_\_\_\_\_

Линейные и объемные габариты выемки (длина, ширина в погонных метрах, глубина, площадь  
строительной площадки) \_\_\_\_\_

Ограничение движения городского автотранспорта (не ограничиваем, ограничиваем частично,  
ограничиваем полностью) \_\_\_\_\_

На "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. подтверждаем обеспеченность объекта соответствующими  
механизмами, автотранспортом, рабочей силой, инвентарным оборудованием и финансированием в  
достаточном объеме.

По окончании производства специальных инженерных работ организация Заказчика гарантирует  
квалифицированное выполнение всего комплекса благоустроительных работ в согласованные сроки.

Организация Заказчика (Подрядчика) гарантирует проведение восстановительных работ за свой  
счет при возникновении просадок и деформаций в течение 5 лет - на магистралях, улицах городского и  
районного значения, имеющих усовершенствованное асфальтовое покрытие; не менее 3 лет - на местных  
проездах, тротуарах и прочих территориях.

При оформлении Разрешения обязуюсь предоставить согласованную техническую документацию,  
проект производства и график выполнения работ.

Подпись руководителя  
организации Заказчика \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.



**РАЗРЕШЕНИЕ N \_\_\_\_\_**  
**НА \_\_\_\_\_ РАБОТЫ**

Организация \_\_\_\_\_  
Ответственное лицо за проведение работ \_\_\_\_\_

Разрешается произвести работы по: \_\_\_\_\_

По адресу: \_\_\_\_\_

Характер работ: \_\_\_\_\_

Начало работ с "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

С выполнением всех необходимых работ по восстановлению дорожных покрытий, зеленых насаждений и благоустройству территории.

Перед началом работ, согласовать работы с организациями, имеющими действующие коммуникации на месте проведения работ, а также уведомить перед началом работ ОГИБДД МО МВД России «Киренский», ПСЧ №39 ФГКУ «14ОФПС МЧС России по Иркутской области».

**Согласовано:**

**1. Филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго»**

**«Киренские электрические сети»**

(г.Киренск, ул.Коммунистическая, 36 тел: 8-950-07-99-877) \_\_\_\_\_

**2. Иркутского филиала ПАО «Ростелеком»**

(г.Иркутск, ул.Пролетарская, 12 тел: 8(395-2) 24-22-40) \_\_\_\_\_

Начальник ОЖКХ, энергетики и транспорта  
администрации Киренского городского поселения \_\_\_\_\_

Обязуюсь после выполнения работ восстановить асфальтобетонное покрытие дороги, зеленые насаждения и благоустройство территории в срок, указанный в  
Разрешении \_\_\_\_\_

С условиями Разрешения ознакомлен и согласен, один экземпляр разрешения получил:

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи заявителя)

**Приложение № 5**  
**к Правилам благоустройства территории**  
**Киренского муниципального образования**  
**утвержденные Решением Думы Киренского МО**  
**от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_**

Главе  
Киренского муниципального образования

От: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О)

\_\_\_\_\_  
(адрес проживания)

\_\_\_\_\_  
(контактный телефон)

Уведомление

Я, \_\_\_\_\_ уведомляю Вас о том, что  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. решением общего собрания собственников жилых помещений  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_,

достигнуто соглашение об обустройстве на придомовой территории инженерного  
сооружения \_\_\_\_\_,  
согласно прилагаемой схемы, для собственных нужд.

Прошу проверить запланированное строительство на соответствие Правилам благоустройства территорий Киренского муниципального образования, на наличие обременений на данный земельный участок и выдать технические условия для организации вышеуказанного инженерного сооружения, в соответствии с частью 6.1.4 Приложения 1 к Правилам благоустройства.

Прилагаю:

1. Копия документа, удостоверяющего личность заинтересованного лица;
2. Копия документа, подтверждающего право собственности на жилое помещение многоквартирного дома;
3. Схема размещения объекта строительства;
4. Протокол общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома.

\_\_\_\_\_

(дата)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

(подпись) / расшифровка подписи

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КИРЕНСКИЙ РАЙОН**

**КИРЕНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я  
КИРЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

666703 г. Киренск, Иркутской области, ул. Красноармейская, д. 5, тел. (8-395-68) 4-43-50

**РАЗРЕШЕНИЕ**

«\_\_» 20 г.

№ \_\_/\_\_/\_\_

г.Киренск

<b>Выдано:</b>	
<b>Адрес:</b>	
<b>Предмет разрешения</b>	
<b>Место:</b>	
<b>Сроки разрешения:</b>	
<b>Условия выдачи Разрешения:</b>	
1. В месте складирования круглого леса Заявитель обязан обеспечить чистоту, соответствие прилегающей территории санитарным нормам.	
2. После окончания срока действия разрешения заявитель обязан обеспечить уборку территории от круглого леса и случайного мусора.	
3. Ответственность за несоблюдение условий выдачи Разрешения несет Заявитель в соответствии с законодательством РФ	

Начальник отдела ЖКХ, энергетики и транспорта  
администрации Киренского городского поселения

**Обязуюсь после завершения срока выдачи Разрешения:**

- восстановить благоустройство территории в течение 3 дней;
- убрать после восстановительных работ материалы и конструкции, строительный мусор в специально отведенные места.

С условиями Разрешения ознакомлен и согласен, один экземпляр разрешения получил:

"\_\_" \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи заявителя)

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КИРЕНСКИЙ РАЙОН  
КИРЕНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КИРЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Срок действия паспорта: с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г.

Согласовано:

Главный специалист ОЖКХ

администрации Киренского городского поселения \_\_\_\_\_

(подпись)

(Ф.И.О.)

МП

Начальник ОЖКХ

администрации Киренского городского поселения \_\_\_\_\_

(подпись)

(Ф.И.О.)

**Паспорт**

**благоустройства закрепленной территории № \_\_\_\_\_**

**Наименование организации:** \_\_\_\_\_

**Руководитель:**

**Адрес организации:**

**Телефон:**

**Сведения о закрепленной территории:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Приложение к паспорту: схема закрепленного земельного участка

**Обязательные условия**

**благоустройства:**

1. Скашивание травы
2. Обрезка кустарников и деревьев
3. Вырубка дикорастущей поросли
4. Сбор мусора
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_

**Дополнительные сведения и условия**

Обязуюсь своевременно выполнять все мероприятия по благоустройству закрепленной за мной территории в данном Паспорте, согласно Правил по обеспечению санитарного содержания и благоустройства территории Киренского МО

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Паспорт получил: \_\_\_\_\_

(должность)

(подпись)

Дата \_\_\_\_\_ г.

Паспорт благоустройства - документ, имеющий юридическую силу, содержащий условия использования, благоустройства закрепленной территории, а также сведения, необходимые для контроля за соблюдением этих условий. Паспорт оформляется в двух экземплярах: один хранится в отделе ЖКХ, благоустройства и транспорта администрации, другой выдается физическому или юридическому лицу, за которым закрепляется прилегающая территория. \_\_\_\_\_