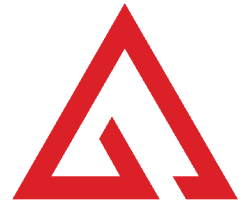


ООО "АИША"

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ



регистрационный № 154 от 07.11.2017 в СРО "Межрегионпроект"
(СРО -П-103-24122009)

**Проект планировки,
межевания территории
для размещения пешеходного
мостового перехода через
р. Киренга в г. Киренск**

Шифр: 07-20

Ижевск
2020


СОСТАВ ПРОЕКТА:

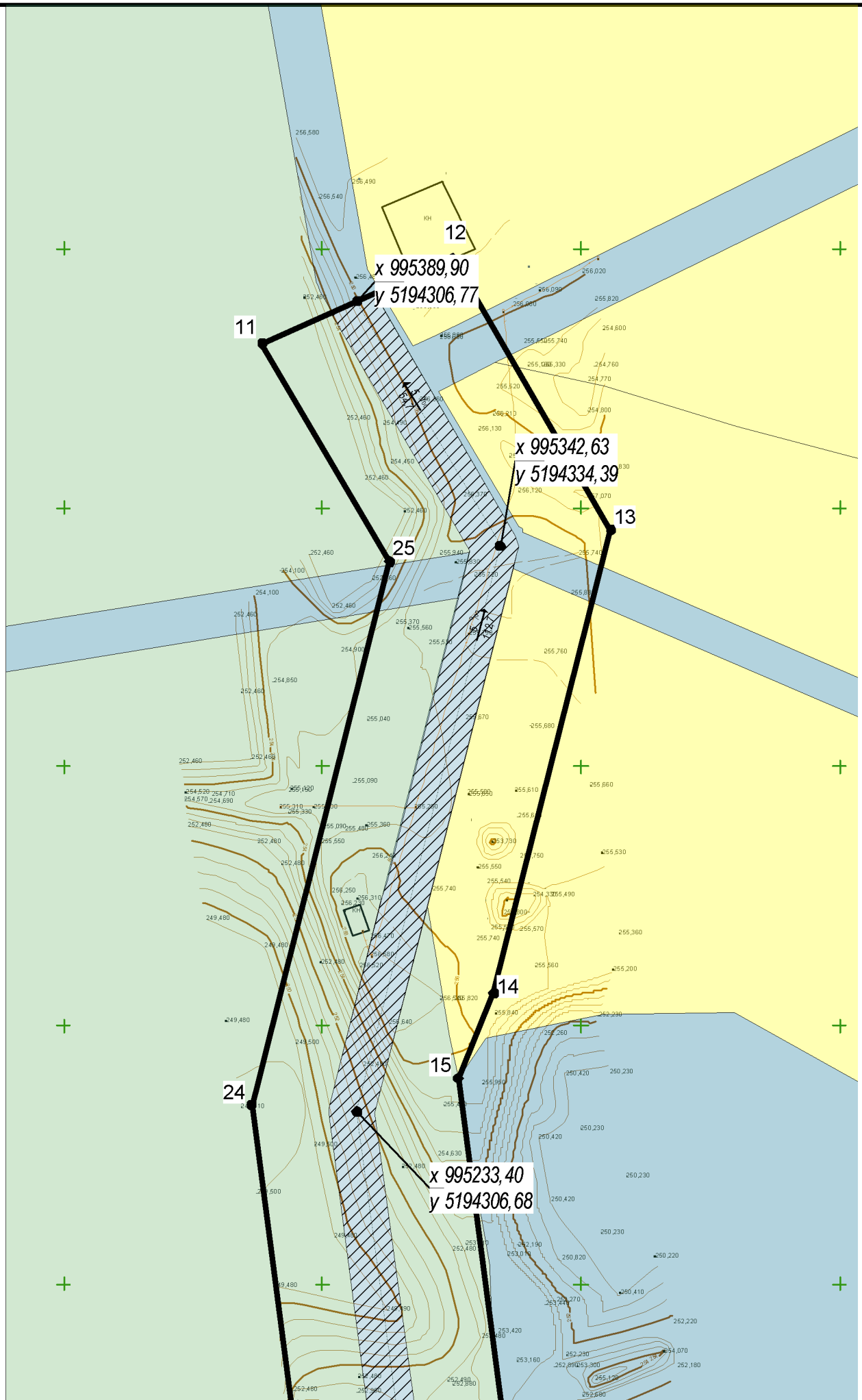
№	Наименование	Примечание
Проект планировки территории		
	Основная часть проекта планировки территории	
1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
Проект межевания территории		

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Основная часть.
 Проект планировки территории.
 Графическая часть.

Чертёж красных линий

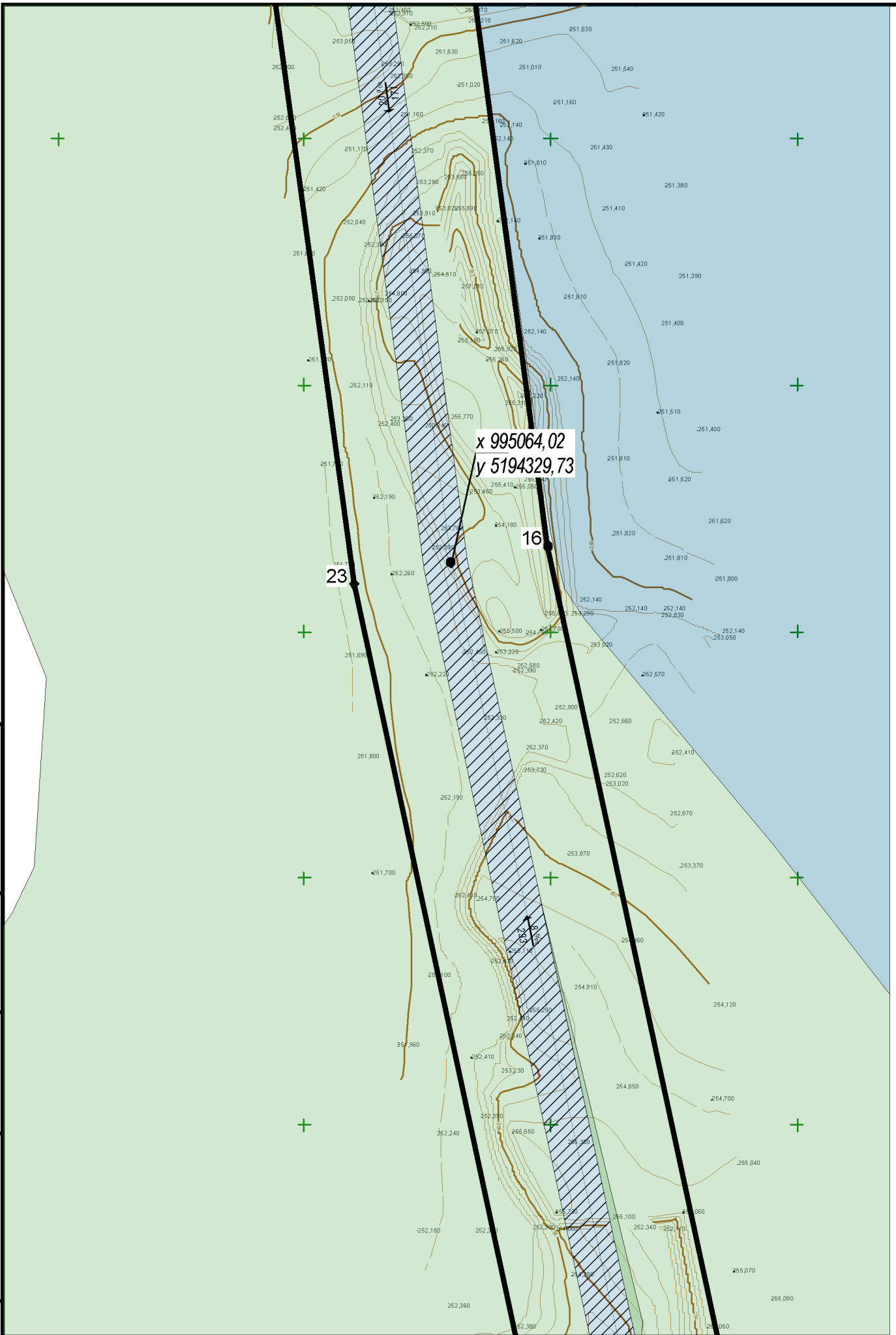
Инв. № подл.	Подп. и дата		Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	07-20			
	Ли	Изм.							№ докум.
Инв. № подл.	Разраб.	Дикусар Д.В.				Проект планировки, межевания территории для размещения пешеходного мостового перехода через р. Киренга в г. Киренск	Лит	Лист	Листов
	Пров.							2	45
	Т. контр.						 ООО "АИША" г.Ижевск		
	Н. контр.								
	Утв.								



Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. ине. №
Подп. и дата	
Ине. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

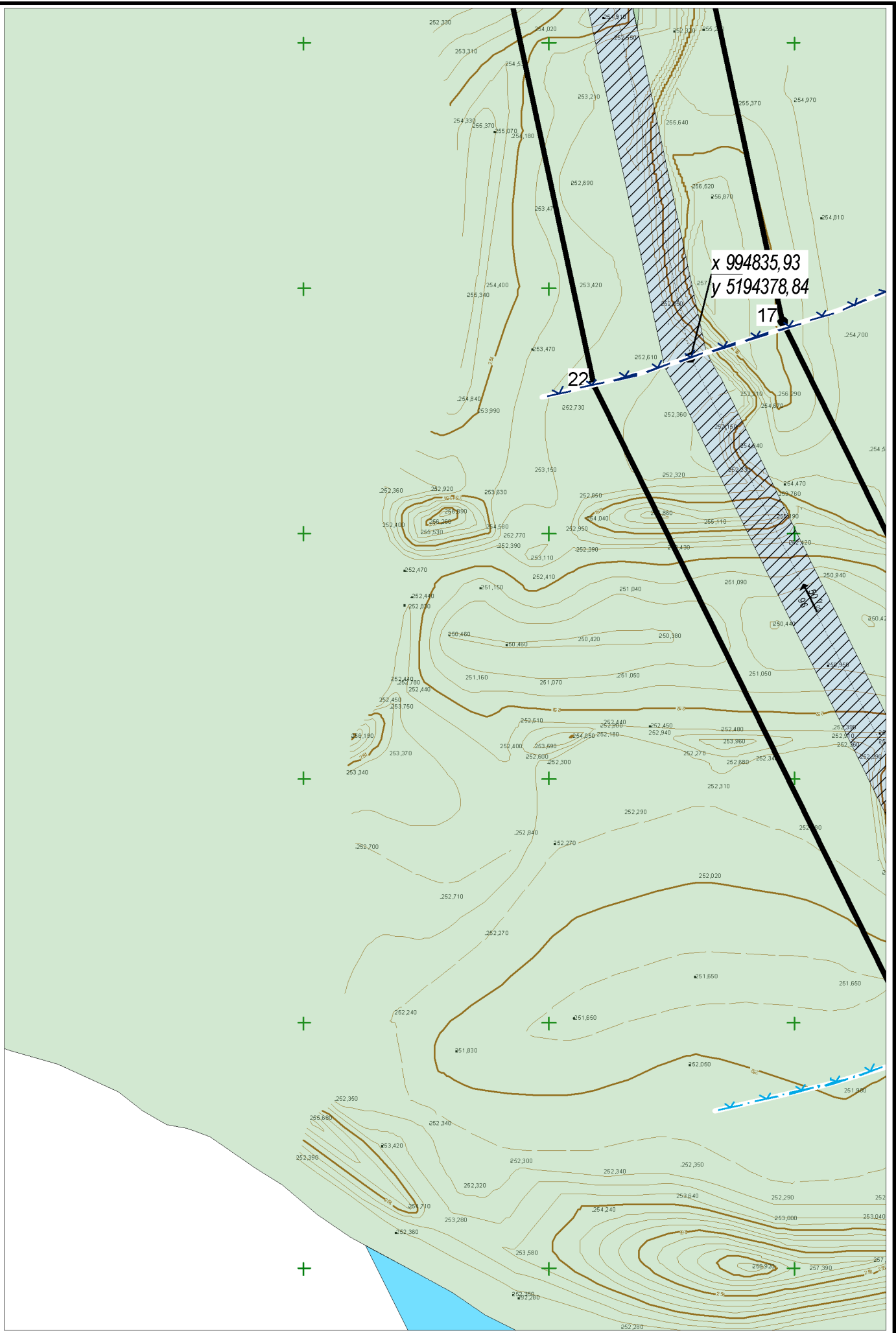
07-20



Инв. № подл.	Подп. и дата
	Взам. инв. №
Инв. № дубл.	Подп. и дата
	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
	Взам. инв. №

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

07-20



x 994835,93
y 5194378,84

17

22

Инв. № подл	Подп. и дата
	Взам. инв. №
Подп. и дата	Инв. № дубл.
	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

07-20

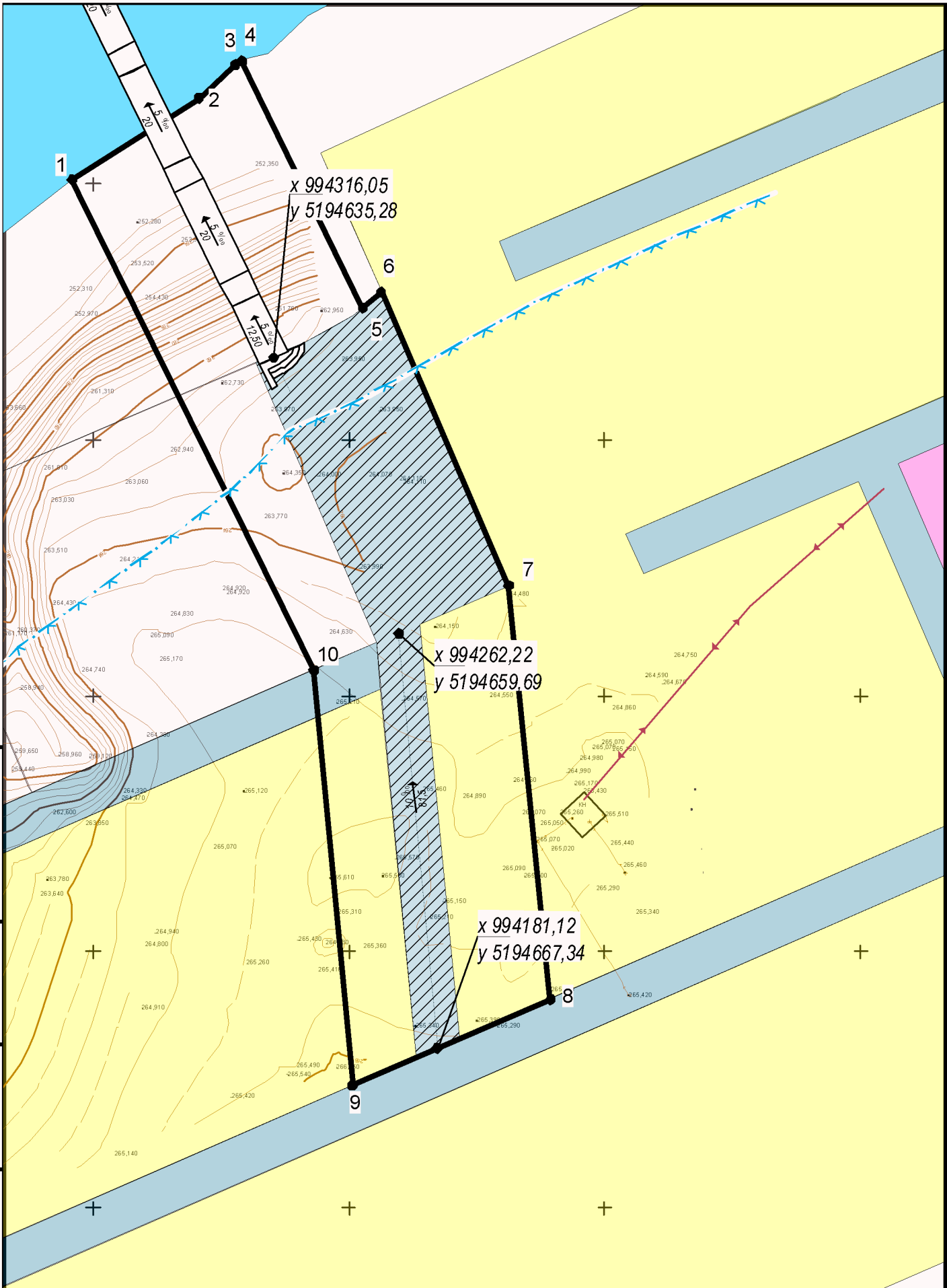
Лист
5

Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № подл.	Подп. и дата



Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

07-20



Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Ине. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

07-20

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="width: 30px; height: 20px; background-color: yellow;"></td><td>Зона застройки индивидуальными жилыми домами существующая</td></tr> <tr><td style="width: 30px; height: 20px; background-color: lightgrey;"></td><td>Зона инженерной инфраструктуры существующая</td></tr> <tr><td style="width: 30px; height: 20px; background-color: lightgreen;"></td><td>Зона озеленения специального назначения существующая</td></tr> <tr><td style="width: 30px; height: 20px; background-color: pink;"></td><td>Зона рекреационных объектов иного назначения существующая</td></tr> <tr><td style="width: 30px; height: 20px; background: repeating-linear-gradient(45deg, transparent, transparent 2px, lightblue 2px, lightblue 4px);"></td><td>Зона транспортной инфраструктуры планируемая</td></tr> <tr><td style="width: 30px; height: 20px; background-color: lightblue;"></td><td>Зона транспортной инфраструктуры существующая</td></tr> <tr><td style="width: 30px; height: 20px; background-color: magenta;"></td><td>Общественно-деловая зона существующая</td></tr> </table>		Зона застройки индивидуальными жилыми домами существующая		Зона инженерной инфраструктуры существующая		Зона озеленения специального назначения существующая		Зона рекреационных объектов иного назначения существующая		Зона транспортной инфраструктуры планируемая		Зона транспортной инфраструктуры существующая		Общественно-деловая зона существующая	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="width: 30px; height: 20px; background-color: red;"></td><td>Красная линия</td></tr> <tr><td style="width: 30px; height: 20px; text-align: center;">●</td><td>Характерная точка</td></tr> <tr><td style="width: 30px; height: 20px; text-align: center;">↔ ↔ ↔</td><td>Водоохранная зона</td></tr> <tr><td style="width: 30px; height: 20px; text-align: center;">↔ · ↔ · ↔</td><td>Прибрежная защитная полоса</td></tr> </table>		Красная линия	●	Характерная точка	↔ ↔ ↔	Водоохранная зона	↔ · ↔ · ↔	Прибрежная защитная полоса
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами существующая																						
	Зона инженерной инфраструктуры существующая																						
	Зона озеленения специального назначения существующая																						
	Зона рекреационных объектов иного назначения существующая																						
	Зона транспортной инфраструктуры планируемая																						
	Зона транспортной инфраструктуры существующая																						
	Общественно-деловая зона существующая																						
	Красная линия																						
●	Характерная точка																						
↔ ↔ ↔	Водоохранная зона																						
↔ · ↔ · ↔	Прибрежная защитная полоса																						

Ине. № подп	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат	07-20
----	------	----------	-------	-----	-------

Проект планировки территории.
Графическая часть.

Чертёж границ зон размещаемого объекта

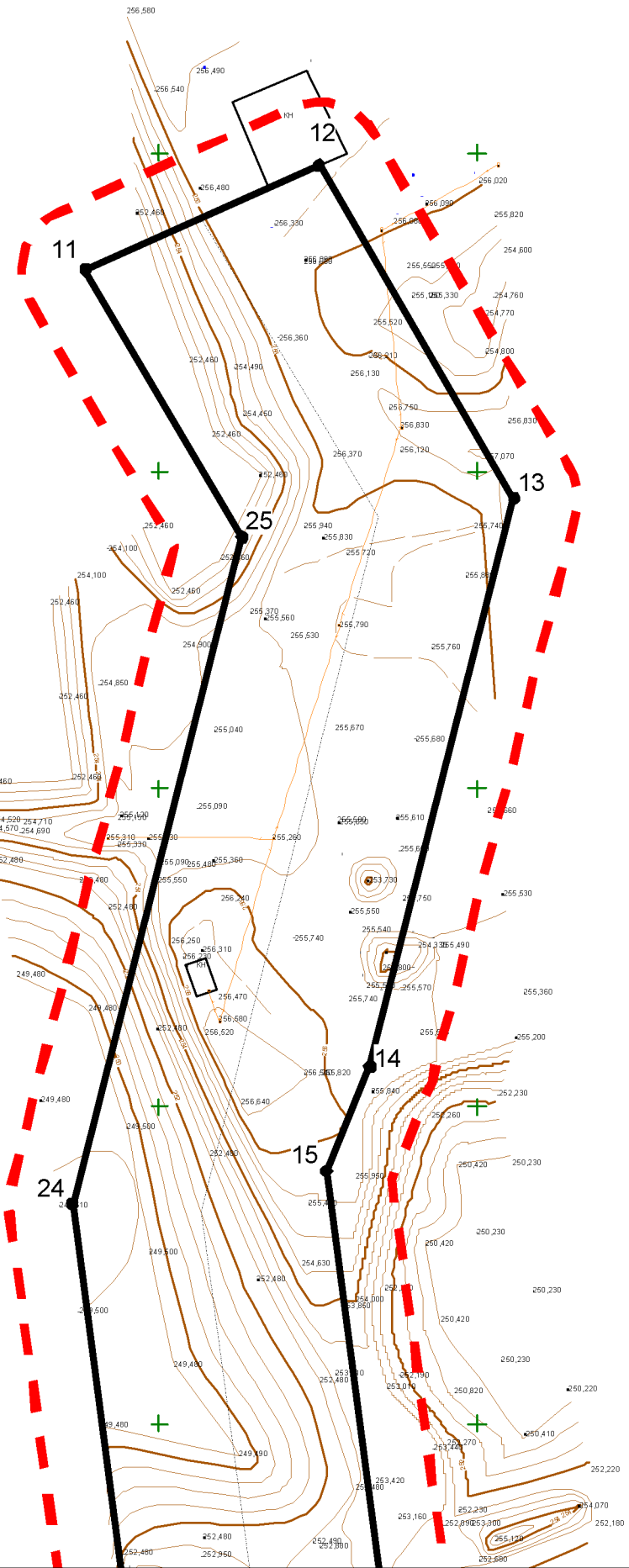
Ине. № подп	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

07-20

Лист

9

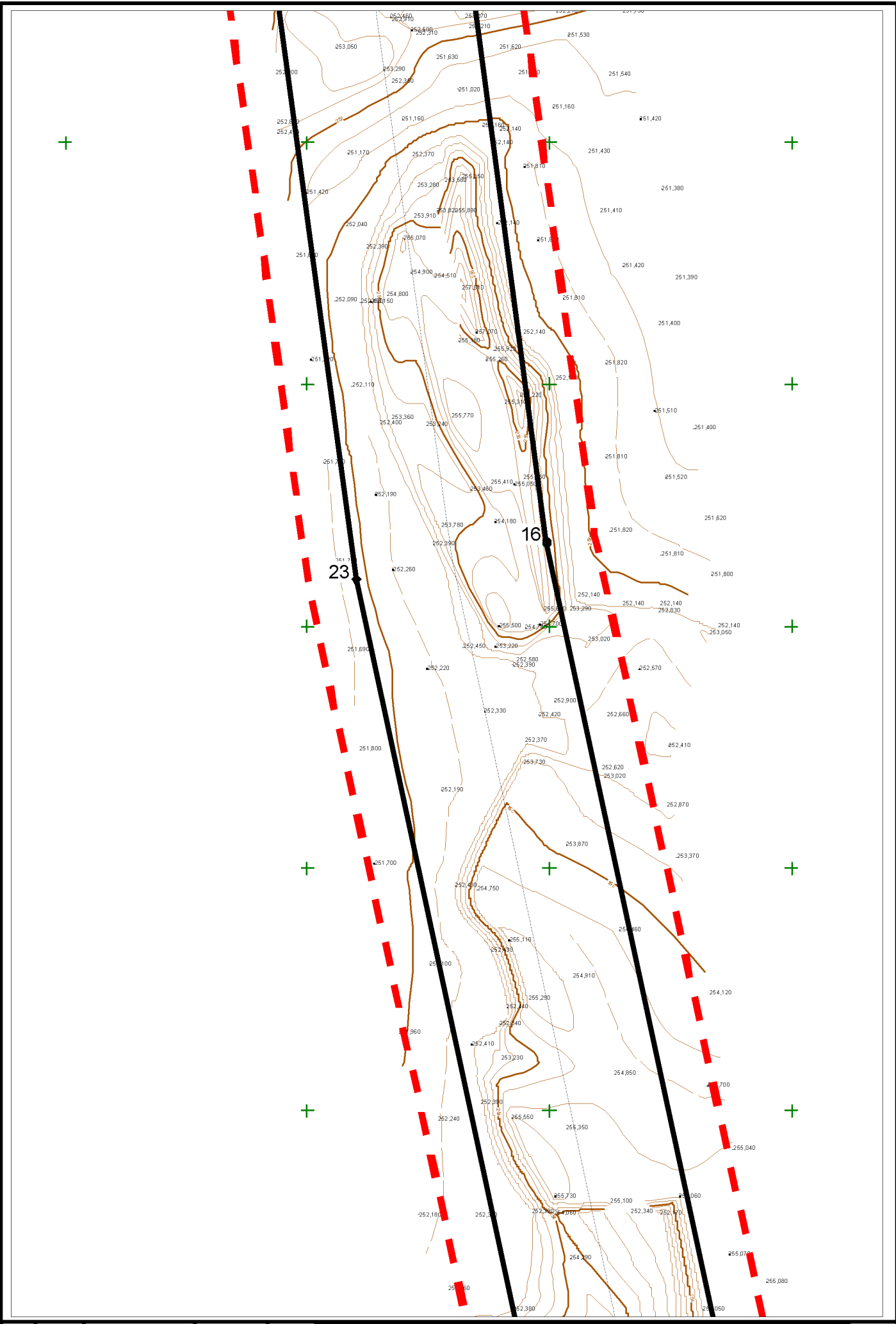


Ине. № подл	Подп. и дата
	Взам. инв. №
Ине. № дубл.	Подп. и дата
	Ине. № дубл.
Ине. № подл	Подп. и дата
	Ине. № подл

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

07-20

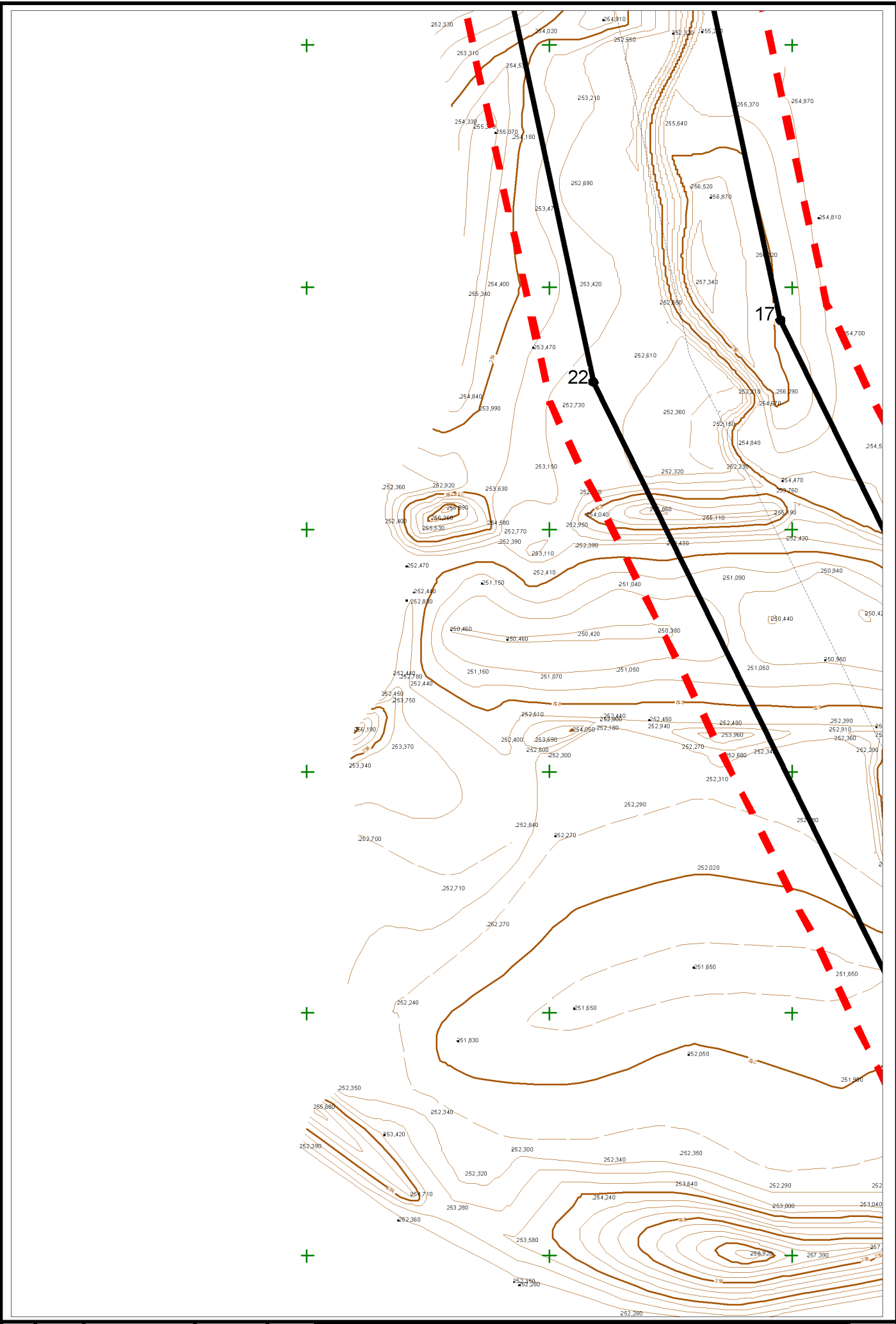
Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата



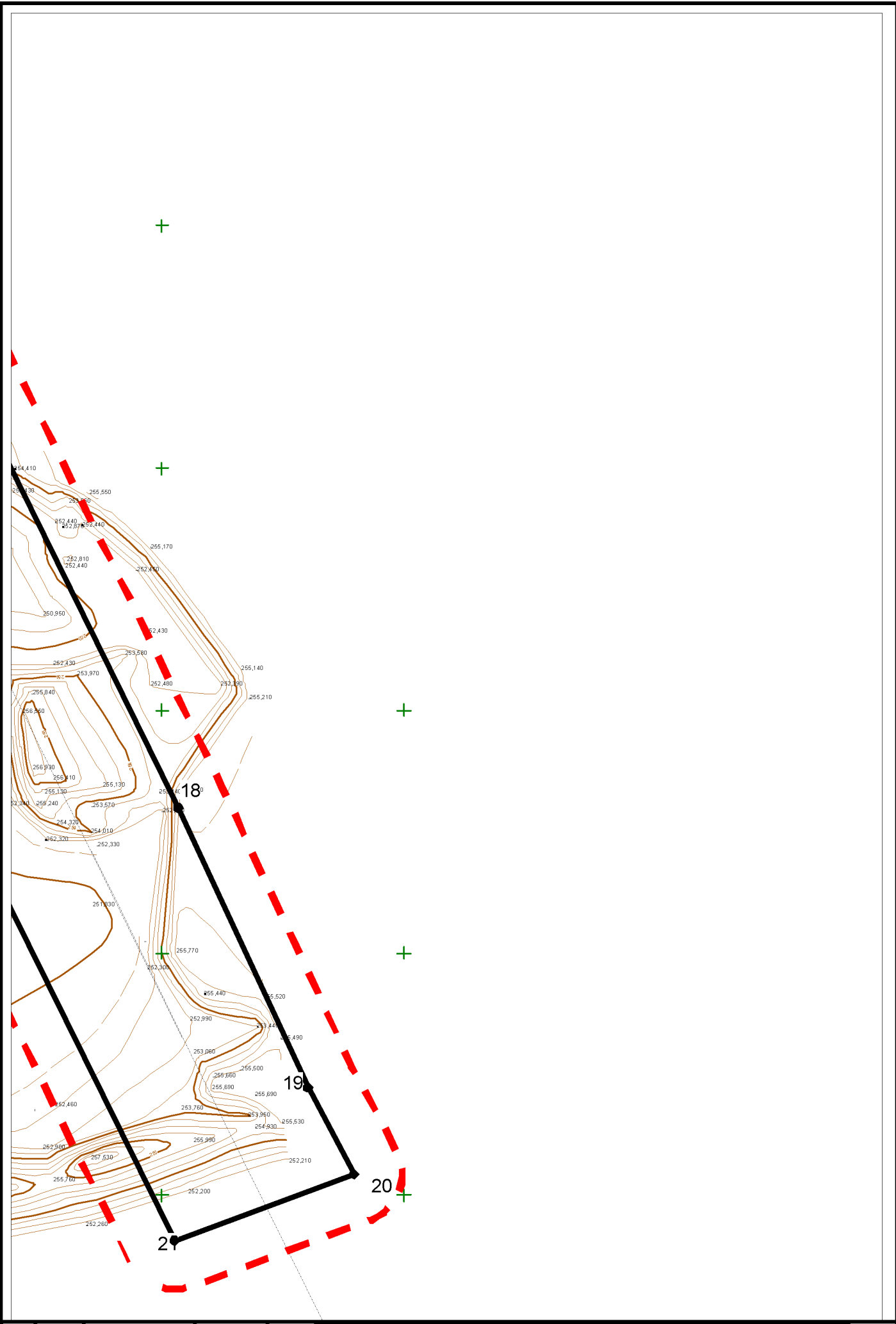
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

07-20

Инв. № подл.	Подп. и дата
	Взам. инв. №
Инв. № дубл.	Подп. и дата
	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
	Взам. инв. №



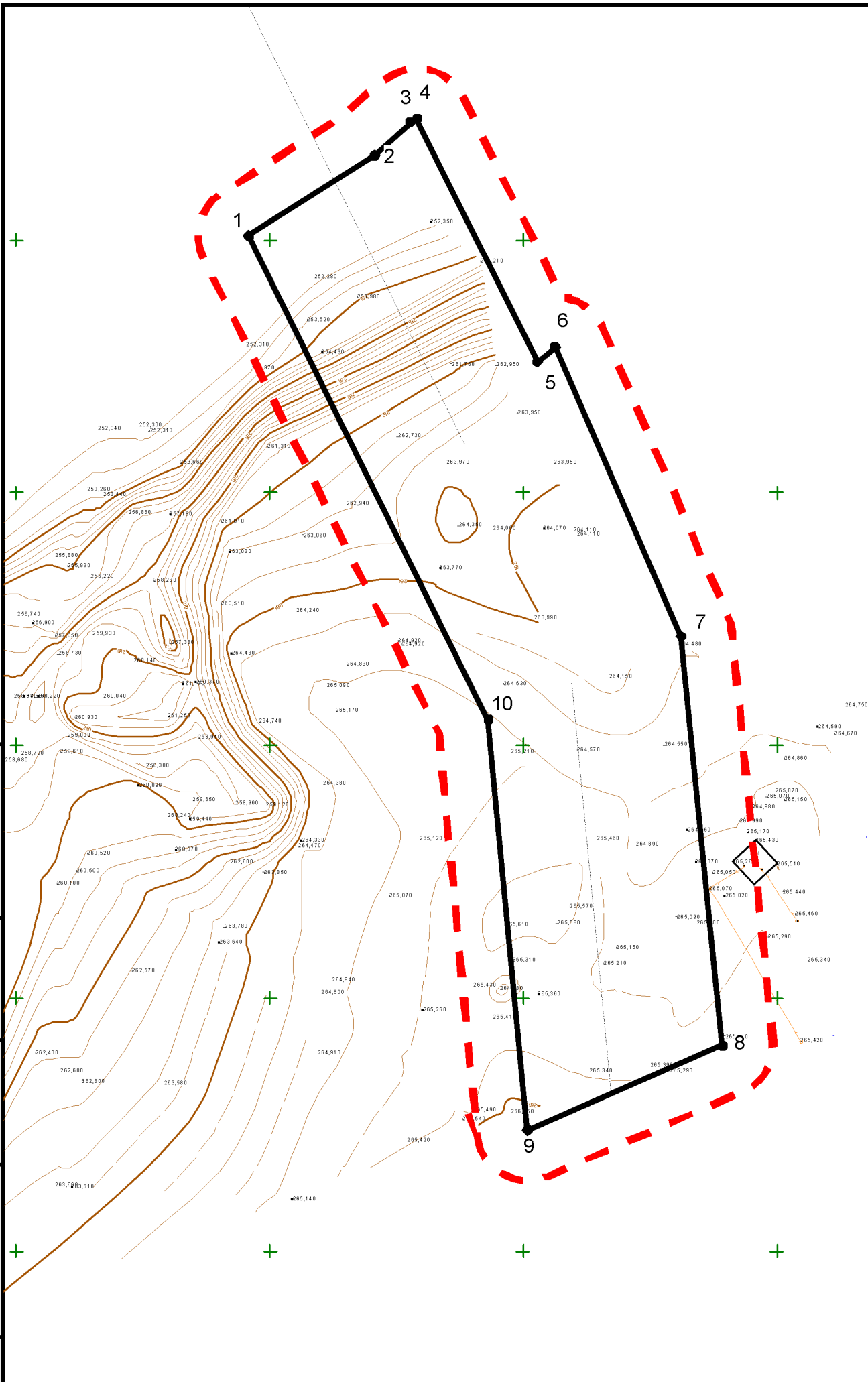
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат	07-20	Лист 12



Ине. № подп	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Ине. № дубл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

07-20





Инв. № подл.
Подп. и дата
Инв. № дубл.
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № инв.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

07-20

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница зоны размещаемого объекта
	Граница проектируемой территории

Инев. № подп	Подп. и дата	Инев. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

07-20

Лист

15

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, правил, государственных стандартов, действующих на дату выпуска, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

ГИП

Ине. № подп	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

07-20

**1. ОСНОВНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА И НАЗНАЧЕНИЕ ПЕШЕХОДНОГО
МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ р.КИРЕНГА г.КИРЕНСК**

Проект планировки и межевания пешеходного мостового перехода через р. Киренга в г.Киренск Иркутской области был разработан на основании: муниципального контракта № 2020.0016 от 08.04.2020г., Задания на проектирование о выполнении «Проекта планировки, межевания территории для размещения пешеходного мостового перехода через р. Киренга в г. Киренск».

Проектируемые участки пешеходного перехода имеют следующие характеристики:

Категория дороги:

Категория сельских улиц и дорог (по СП 42.13330.2011

«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*) – Главная улица.

Класс дороги – автодорога местного значения (по ГОСТ 33382-2015*)-нескоростная дорога (по ГОСТ Р 52398-2005).

Расчетная скорость движения – 60 км/ч

Число полос движения – 2 шт

Ширина полосы движения – 3,5 м

Ширина проезжей части – 7 м

Ширина пешеходной части – 2 м

Ширина обочины – 1,0 м (в т.ч. укрепленная часть обочины– 0,5 м)

Протяженность – 1,335 км

Тип дорожной одежды - облегченный

Вид покрытия - асфальтобетон

Количество разрабатываемых участков автомобильных дорог - 2 шт

Ине. № подп	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат	07-20

**2. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,
МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ
ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ПЕШЕХОДНОГО ПЕРЕХОДА**

Проектируемый пешеходный мостовой переход в расположен в
Киренском гором городском округе Иркутской области в границах населенного
пункта г. Киренск (см. Схема расположения элементов планировочной
структуры в составе раздела).

Инев. № подл.	Подп. и дата	Инев. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат						

**3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ
ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

Сведения о местоположении объекта				
1. Система координат МСК – 38				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерны х точек границ	Координаты		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	994350,81	5194595,81	Картометрический метод, 0.1	-
2	994366,71	5194620,69	Картометрический метод, 0.1	-
3	994373,29	5194627,75	Картометрический метод, 0.1	-
4	994373,96	5194628,99	Картометрический метод, 0.1	-
5	994325,86	5194652,74	Картометрический метод, 0.1	-
6	994328,80	5194656,30	Картометрический метод, 0.1	-
7	994271,54	5194681,17	Картометрический метод, 0.1	-
8	994190,65	5194689,30	Картометрический метод, 0.1	-
9	994173,92	5194650,77	Картометрический метод, 0.1	-
10	994255,02	5194643,12	Картометрический метод, 0.1	-
1	994350,81	5194595,81	Картометрический метод, 0.1	-
Часть 2				
11	995381,69	5194288,41	Картометрический метод, 0.1	-
12	995398,12	5194325,14	Картометрический метод, 0.1	-
13	995345,65	5194355,79	Картометрический метод, 0.1	-
14	995256,24	5194333,10	Картометрический метод, 0.1	-
15	995239,79	5194326,31	Картометрический метод, 0.1	-
16	995067,42	5194349,45	Картометрический метод, 0.1	-
17	994843,30	5194397,71	Картометрический метод, 0.1	-
18	994729,96	5194453,34	Картометрический метод, 0.1	-
19	994672,31	5194480,24	Картометрический метод, 0.1	-
20	994654,36	5194489,70	Картометрический метод, 0.1	-
21	994640,62	5194452,63	Картометрический метод, 0.1	-
22	994830,36	5194359,15	Картометрический метод, 0.1	-
23	995059,74	5194310,13	Картометрический метод, 0.1	-
24	995234,55	5194286,33	Картометрический метод, 0.1	-
25	995339,62	5194312,99	Картометрический метод, 0.1	-
11	995381,69	5194288,41	Картометрический метод, 0.1	-

Ине. № подп. Подп. и дата. Взам. инв. №. Инв. № дубл. Подп. и дата.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

07-20

**4. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В
СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО
РАЗМЕЩЕНИЯ**

В соответствии с Парвилами землепользования и застройки Киренского городского округа, утвержденными Решением Думы Киренского муниципального образования № 97/3 от 25.10.2013г., в зоне транспортной инфраструктуры установлены градостроительные регламенты:

**ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

<i>ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ</i>	<i>ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ</i>	<i>ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</i>
<i>Объекты транспортной инфраструктуры</i>	<i>Этажность – до 3 эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м. Максимальный процент застройки, а также размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Л» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования. Предусмотреть мероприятия по отводу и очистке сточных вод</i>	

**УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

<i>ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ</i>	<i>ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ</i>	<i>ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</i>
<i>Объекты административно-делового назначения. Объекты торгового назначения и общественного питания. Объекты социального и коммунально-бытового назначения</i>	<i>Этажность - 1 эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м. Максимальный процент застройки, а также размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Ж» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования</i>	

Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № инв.	Взам. инв. №
Ине. № дубл.	
Ине. № подп.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

**ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

<i>ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ</i>	<i>ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ</i>	<i>ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</i>
<i>Объекты инженерно-технического обеспечения</i>	<i>Этажность - 1 эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м</i>	
<i>Стоянки автомобильного транспорта</i>	<i>Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м. Нормы расчета стоянок автомобилей предусмотреть в соответствии с Приложением «К» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования</i>	
<i>Парковка (парковочное место)</i>		

**5. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

В границах зоны размещаемого объекта объекты капитального строительства отсутствуют.

**6. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

В границах зоны размещаемого объекта объекты культурного наследия отсутствуют.

**7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

По условиям проложения трассы автомобильной дороги максимально учтены требования ландшафтного проектирования и охраны окружающей среды. Принятые проектом показатели плана и профиля дороги обеспечивают равномерную скорость движения автомобиля в оптимальном, для данных условий, режиме работы двигателя, что позволит уменьшить количество вредных выбросов в составе выхлопных газов.

Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

Проектом рекомендуется выполнение следующих мероприятий, обеспечивающих уменьшение загрязнения атмосферы, воды, почвы снижения уровня шума в процессе строительства дороги:

- снятие и обратная навивка плодородного слоя на полосу отвода и откосы насыпи;
- применение машин и механизмов с электроприводом;
- применение для нужд строительства электроэнергии взамен твердого или жидкого топлива;
- применение герметических емкостей для перегрузки раствора и бетона;
- запрещение мойки машин и механизмов в пределах объекта;
- подвозка материалов и конструкций по мере необходимости, исключая загромождение и захламление территории объекта;
- производства всех видов работ без отступления от требований соответствующих экологических нормативов;
- выполнение работ последовательным методом, исключая одновременное использование машин и механизмов.

В период выполнения дорожно–строительных работ неизбежно образование определенного количества жидких и твердых отходов.

Дефектные и поломанные железобетонные изделия дробятся до величины щебня и используются для приготовления в последующем товарном бетоне.

Отвердевшие массы цементобетонной и асфальтобетонной смеси рекомендуется укладывать в тело насыпи вместе с грунтом.

Вышедшие из строя в процессе эксплуатации дорожно – строительные машины и механизмы и их узлы и детали отправляются в качестве металлолома на ближайшие базы Вторчермета.

Изношенные шины машин и механизмов вывозятся на регенерацию или переработку, в том числе и для приготовления резиновой крошки в целях укрепления дорожного покрытия.

Отработанное масло двигателей собирается в герметические емкости и регулярно вывозится на ближайшие базы для регенерации.

В соответствии с «Основными положениями о рекультивации земель, нарушенных при разработке месторождений полезных ископаемых и торфа, проведении геологоразведочных, строительных и других работ», все продуктивные земли, занимаемые во временное пользование, по окончании строительства приводятся в состояние, пригодное для сельскохозяйственных работ.

Снятый плодородный слой предусмотрено сохранить в кавальерах с последующим использованием его для планировки откосов земляного полотна и рекультивации временно занимаемых земель.

Контроль за соблюдением требований Федерального закона «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. №7-ФЗ обязаны осуществлять

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

руководители всех строительных подразделений, ведущих на объекте работы.

**8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО
ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ
БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ**

Обеспечение пожарной безопасности объектов защиты определяется статьей 5 Федерального Закона Российской Федерации от 22 июля 2008 года №123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», согласно которой каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения

пожарной безопасности, включающую систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Кроме автодороги, другие здания, строения и сооружения, обеспечивающие функционирование проектируемого линейного объекта, в его состав не входят.

Основные проектные решения по строительству автомобильной дороги:

- 1) с учетом специфики проектируемого линейного объекта обеспечение его пожарной безопасности достигается применением строительных материалов, определяемых технологическими нормами, и соблюдением нормативных противопожарных расстояний от трассы до жилых, общественных и промышленных объектов, лесных массивов и других объектов;*
- 2) пожароопасные технологические процессы на проектируемом линейном объекте отсутствуют;*
- 3) противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и наружными установками при проектировании принимаются в*

соответствии с главой 16 Федерального Закона Российской Федерации от 22 июля 2008 года № 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 4.13130.2009 «Системы противопожарной защиты», а также с учетом противопожарных требований объектно-ориентированных строительных норм.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций на дороге в процессе

ее эксплуатации могут являться взрывы, пожары в топливных системах автотранспорта при дорожно-транспортных происшествиях.

Мероприятиями предусматривается возможность беспрепятственной эвакуации водительского состава и пассажиров автотранспорта, обеспечения подъезда спасательных сил и средств.

Производство работ при строительстве автодороги должно осуществляться при строгом соблюдении мер противопожарной безопасности:

Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Ине. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

- категорически запрещается применение открытого огня для разогрева
вязящих, применения открытого огня для сжигания горючих материалов, в
целях теплообразования или ликвидации отходов допускается как исключение
в разовом порядке с разрешения вышестоящих организаций;

- при необходимости подогрева воздуха, дорожно-строительных
инертных материалов, воды, разогрева грунта и т.п. как правило,
использовать

тепловое оборудование централизованного питания (электрическое,
паровое, водяное и т.п.), что обеспечивает меньшие затраты топлива,
меньшее

загрязнение атмосферы, меньшую вероятность возникновения пожара;

- заправка дорожных и транспортных машин топливом и смазочными
материалами должны производиться в специально выделенном месте,
оборудованном средствами и инвентарем противопожарной безопасности;

- не должны допускаться к работе машины с неисправными или
неотрегулированными двигателями и топливной аппаратурой;

- склады горюче-смазочных материалов должны быть отделены от
других зданий и сооружений, лесных массивов, сельскохозяйственных
территорий, противопожарными разрывами и оборудованы средствами
пожаротушения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	07-20	Лист
						24
Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	07-20	Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат		24

9. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ СТРОИТЕЛЬСТВА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В ГРАНИЦАХ ЗОН ЕЕ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

В отношении рассматриваемой территории подготовлен данный проект планировки территории, которым устанавливаются красные линии.

Красные линии в соответствии с п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса

РФ представляют собой обозначение существующих и планируемых территориальных границ двух категорий:

- границ территорий общего пользования (площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары);*
- границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты (линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения).*

В данном проекте красные линии обозначают границу земельного участка, в границах которых планируется располагать линейный объект и одновременно «Строительство пешеходного мостового перехода через р.Киренга в г.Киренск» является границей зон планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения.

Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения и застройки территорий поселений.

Красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользований.

Линия отступа от красной линии, для определения минимально допустимых расстояний для размещения в придорожной полосе проектируемой автомобильной дороги допустимых сооружений определена в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 N 257-ФЗ (ред. от 07.02.2017) "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и совпадает с красной линией автомобильной дороги.

В проекте определены границы земельных участков и произведен расчет

земель, подлежащих занятию в постоянное пользование, во временное (на период строительства) пользование дополнительных земель не требуется.

Проектируемая граница полосы отвода автомобильной дороги в населенном пункте установлена с учетом зон планируемой жилой застройки, а также с учетом включения в полосу отвода необходимых проектируемых

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

07-20

Лист

25

элементов дороги и территории на их обслуживание. Ширина полосы отвода при этом, в среднем, составляет 20 метров.

Общая площадь земель в границах красных линий составляет – 3,9114 га.

Согласно произведенным расчетам полоса отвода для строительства автодороги отводится из земель:

- в постоянное пользование – 3,9114 га

в составе следующих угодий:

- земли населенных пунктов, гос.собственность на которые не разграничена – 3,9114 га

Временный отвод земли не предусматривается.

Ине. № подп	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

07-20

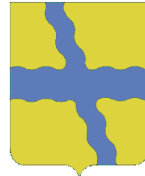
Лист

26

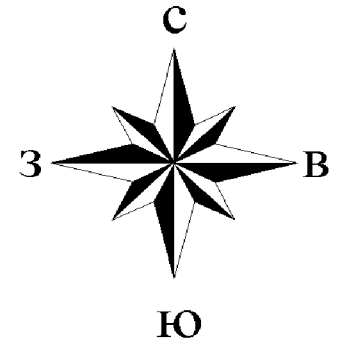
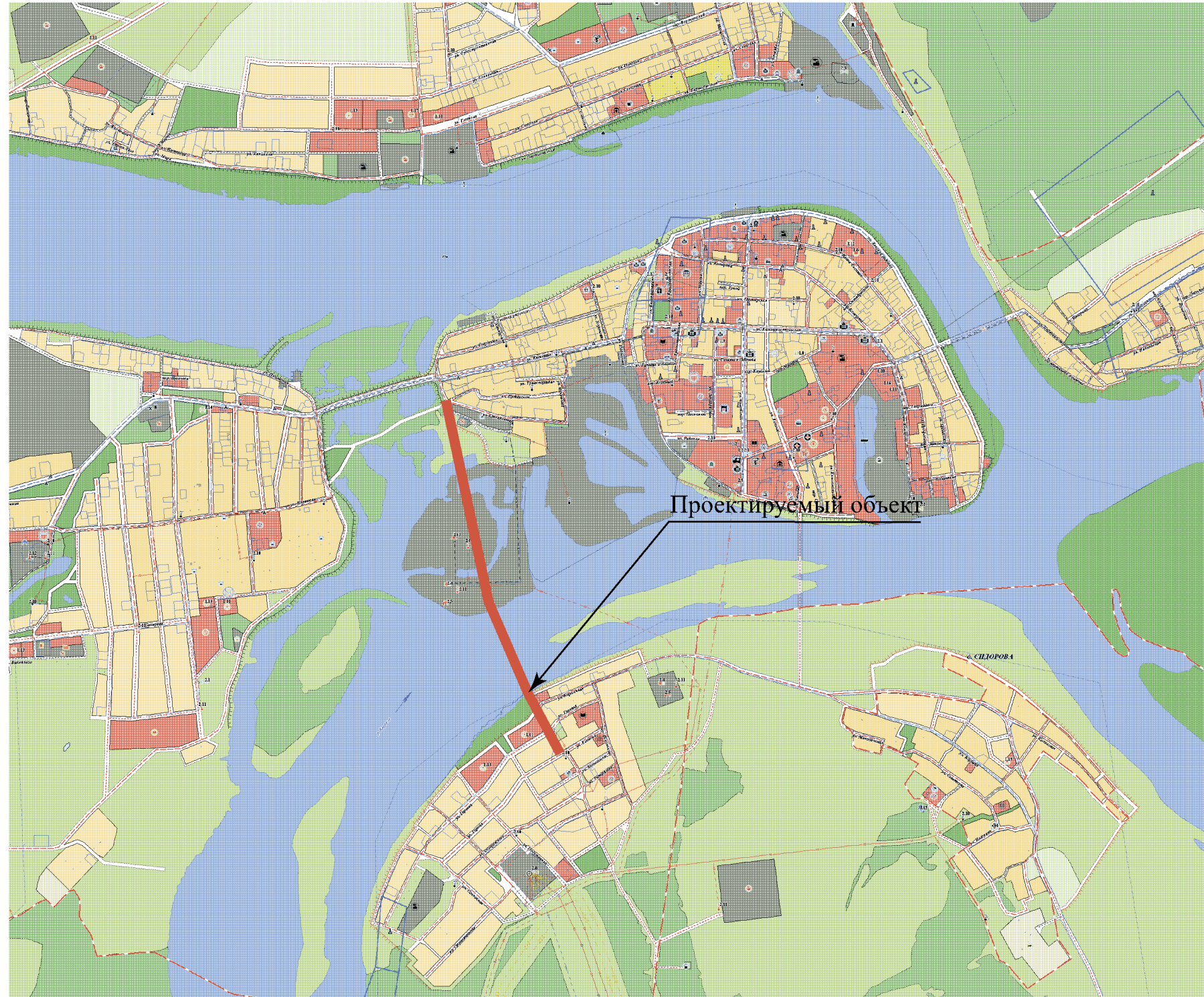
Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Графическая часть


Инев. № подп	Подп. и дата	Инев. № дубл.	Взам. инев. №	Подп. и дата

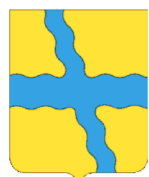
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат	07-20



Проект планировки, межевания территории для размещения пешеходного мостового перехода через р. Киренга в г. Киренск
Схема расположения элементов планировочной структуры



						07-20			
						Иркутская область Киренский городской округ			
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Проект планировки, межевания территории для размещения пешеходного мостового перехода через р. Киренга в г. Киренск	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Дикусар ДВ					П	28	
						Схема расположения элементов планировочной структуры	 ООО "АИША" г.Ижевск		



Проект планировки, межевания территории для размещения пешеходного мостового перехода через р. Киренга в г. Киренск
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории




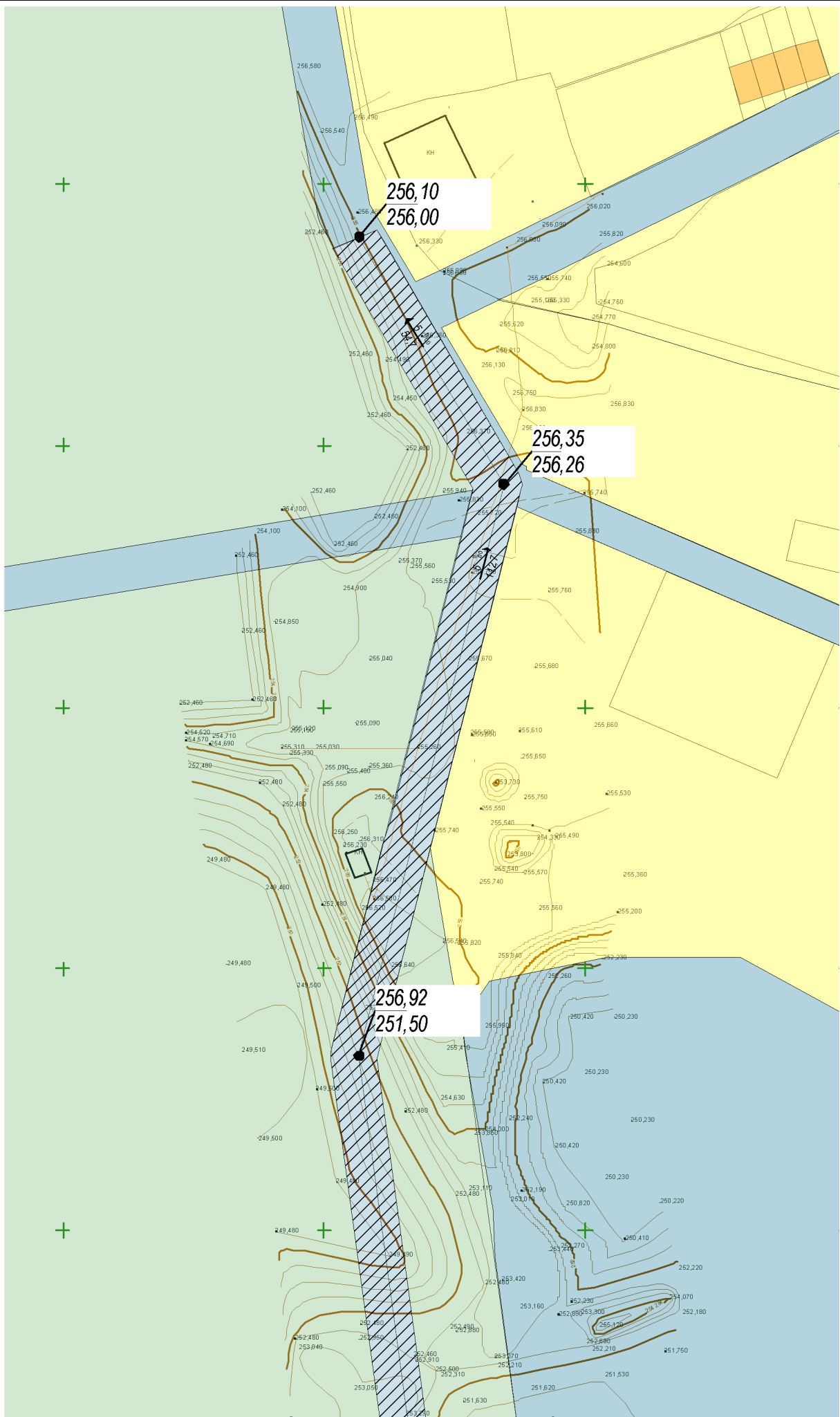
							07-20		
							Иркутская область Киренский городской округ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Проект планировки, межевания территории для размещения пешеходного мостового перехода через р. Киренга в г. Киренск	Стадия	Лист	Листов
							п	29	
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории		ООО "АИША" г.Ижевск	

Схема вертикальной планировки территории,
инженерной подготовки и
инженерной защиты территории

Инев. № подп	Подп. и дата	Инев. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
--------------	--------------	---------------	--------------	--------------

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

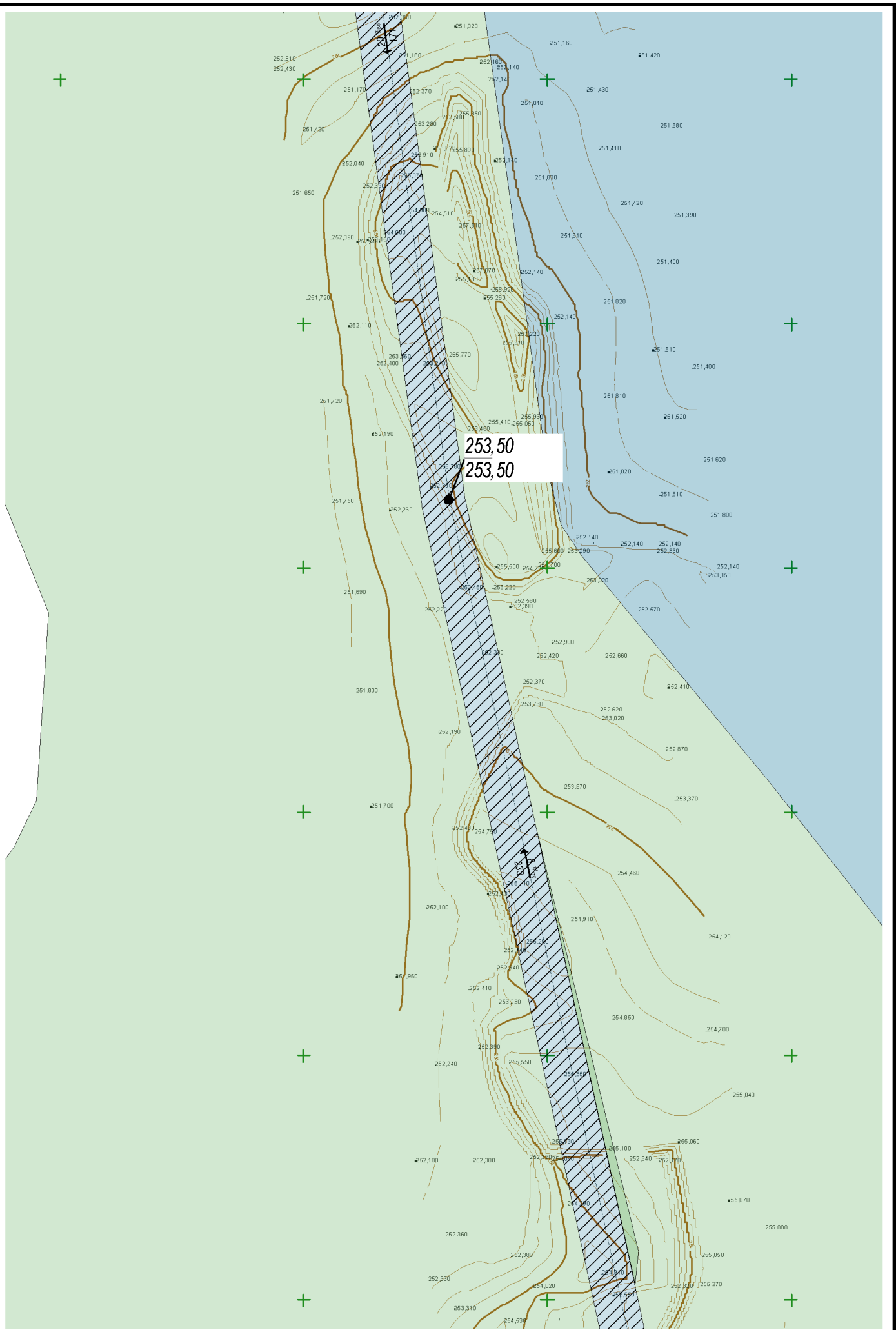
07-20



Инв. № подл	Подп. и дата
	Взам. инв. №
Инв. № дубл.	Подп. и дата
	Взам. инв. №
Инв. № подл	Подп. и дата
	Взам. инв. №

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

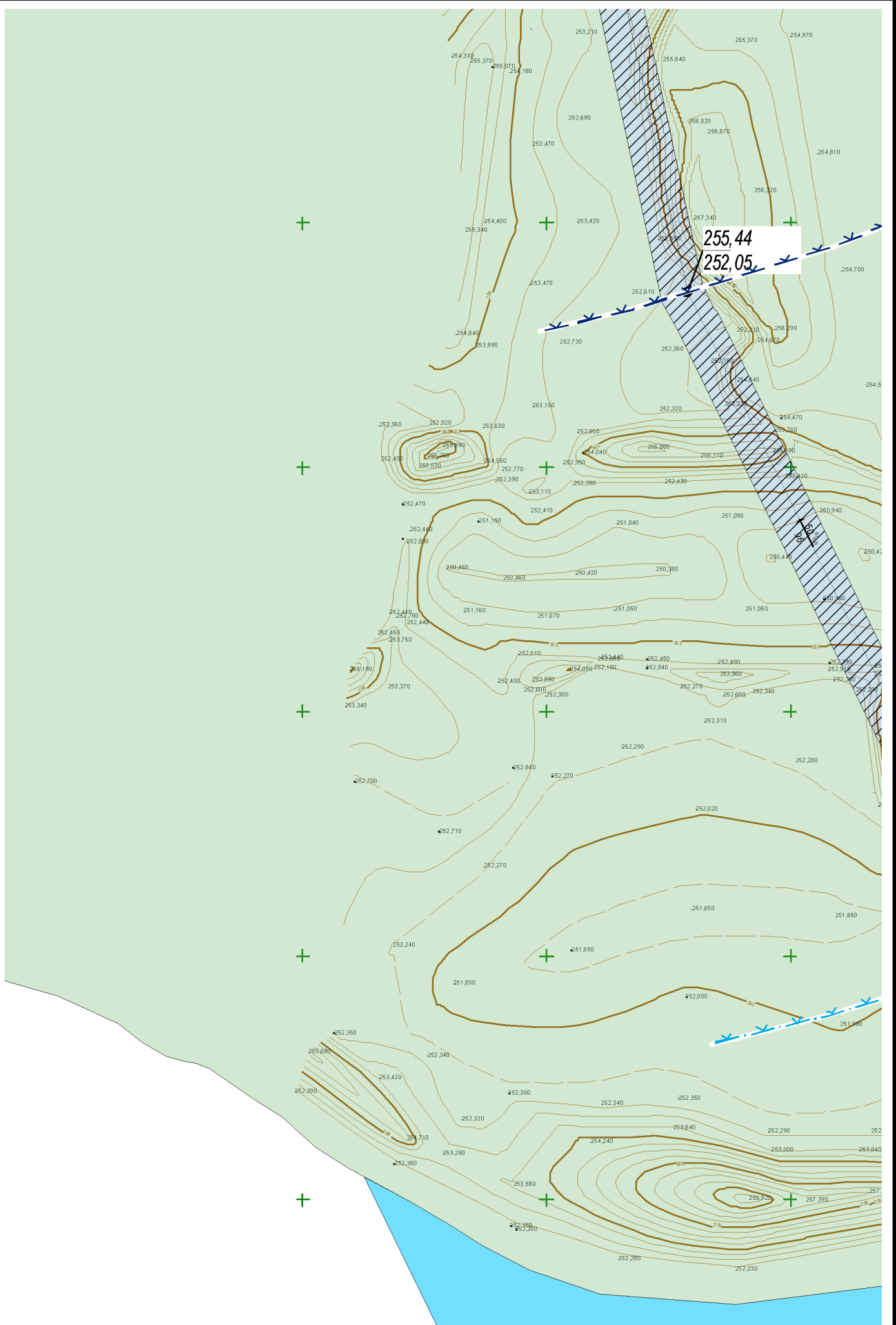
07-20



Инв. № подл	Подп. и дата
	Взам. инв. №
Инв. № дубл.	Подп. и дата
	Взам. инв. №
Инв. № подл	Подп. и дата
	Взам. инв. №

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

07-20

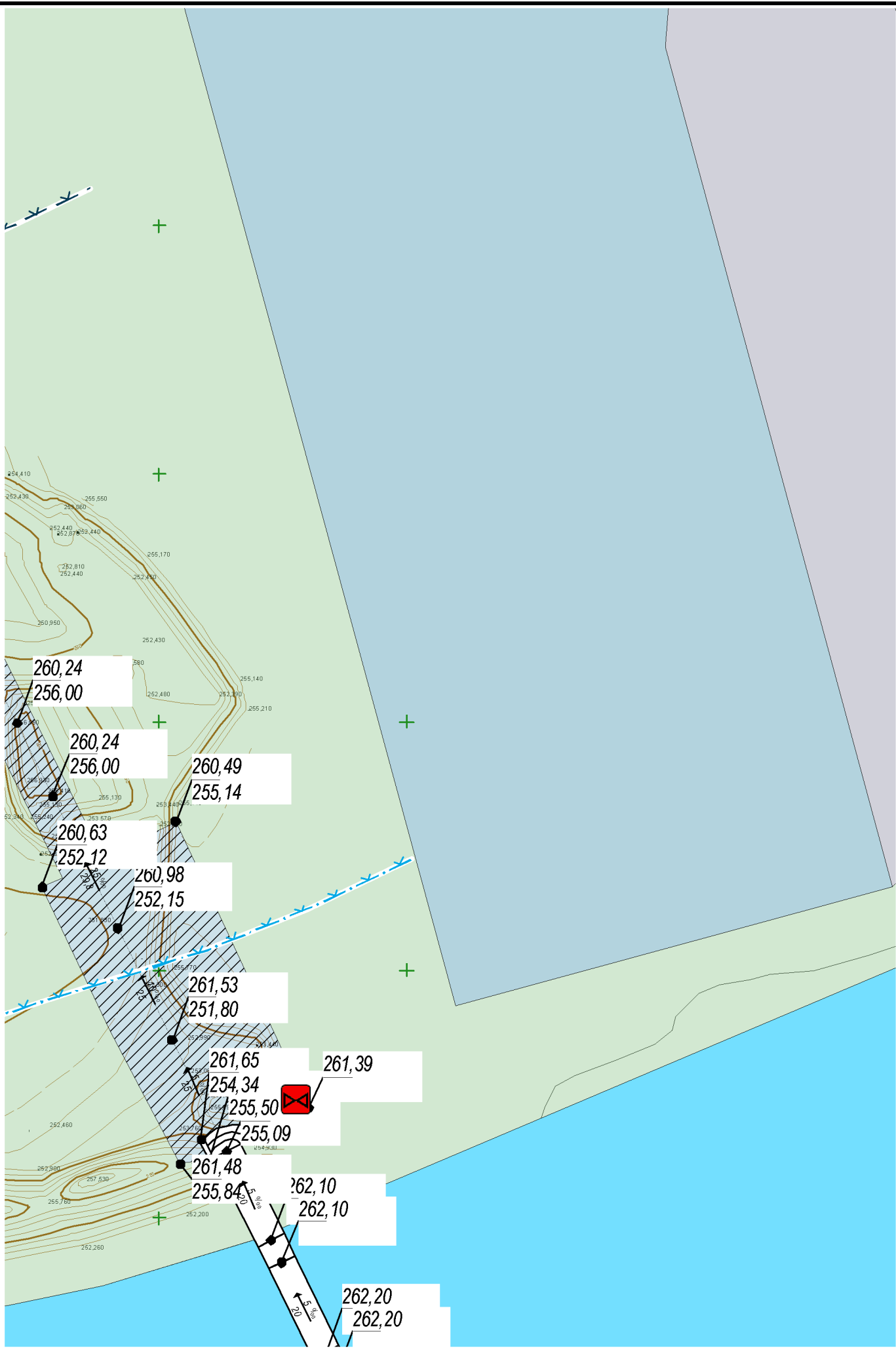


Ине. № подп	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

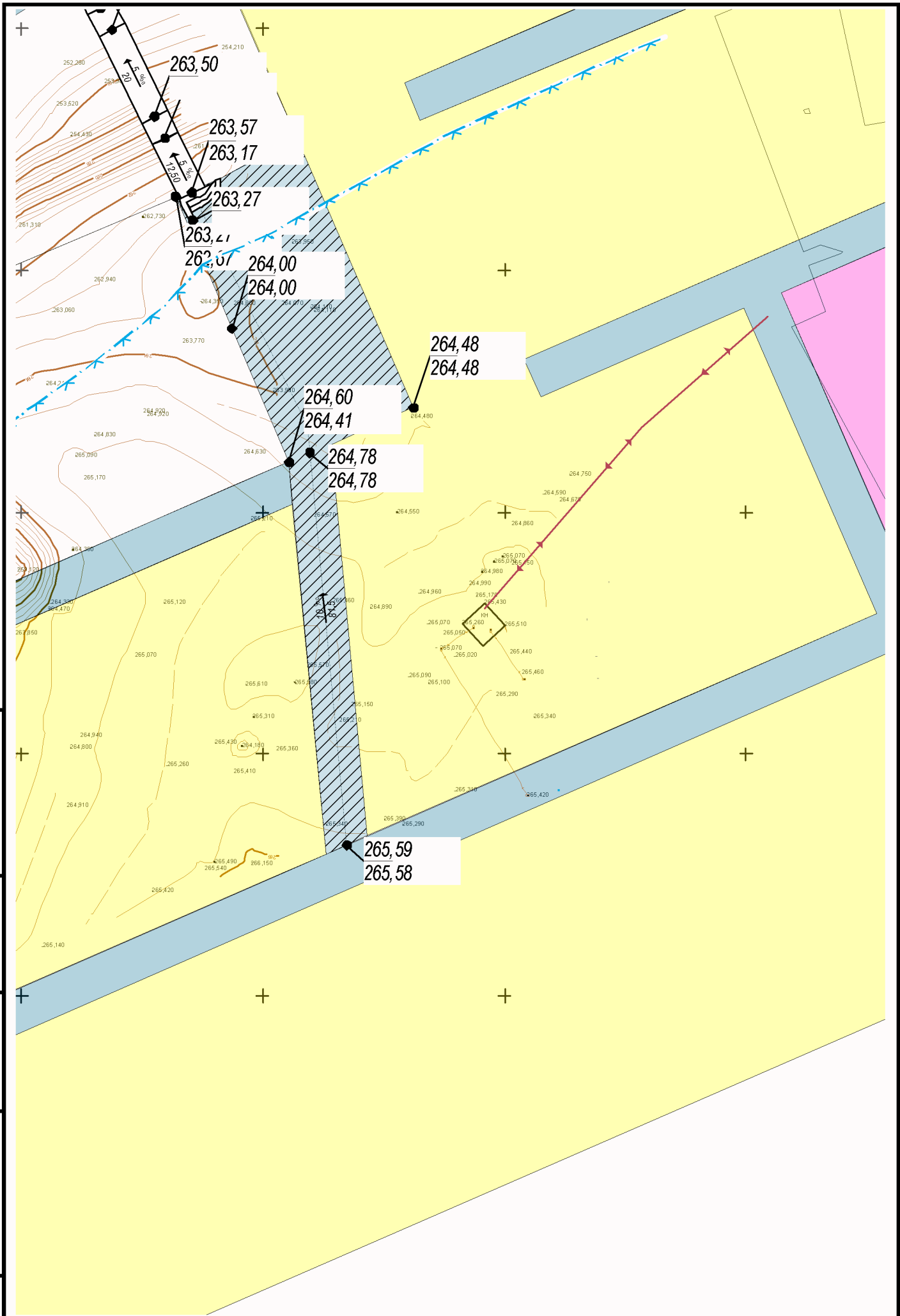
07-20

Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Ине. № подл	Подп. и дата



07-20

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----


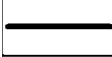












Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

07-20

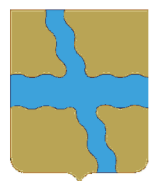
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Зона застройки индивидуальными жилыми домами существующая		Красная линия
	Зона инженерной инфраструктуры существующая		Характерная точка
	Зона озеленения специального назначения существующая		Водоохранная зона
	Зона рекреационных объектов иного назначения существующая		Прибрежная защитная полоса
	Зона транспортной инфраструктуры планируемая		
	Зона транспортной инфраструктуры существующая		
	Общественно-деловая зона существующая		
	Очистные сооружения дождевой канализации		

Ине. № подп	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

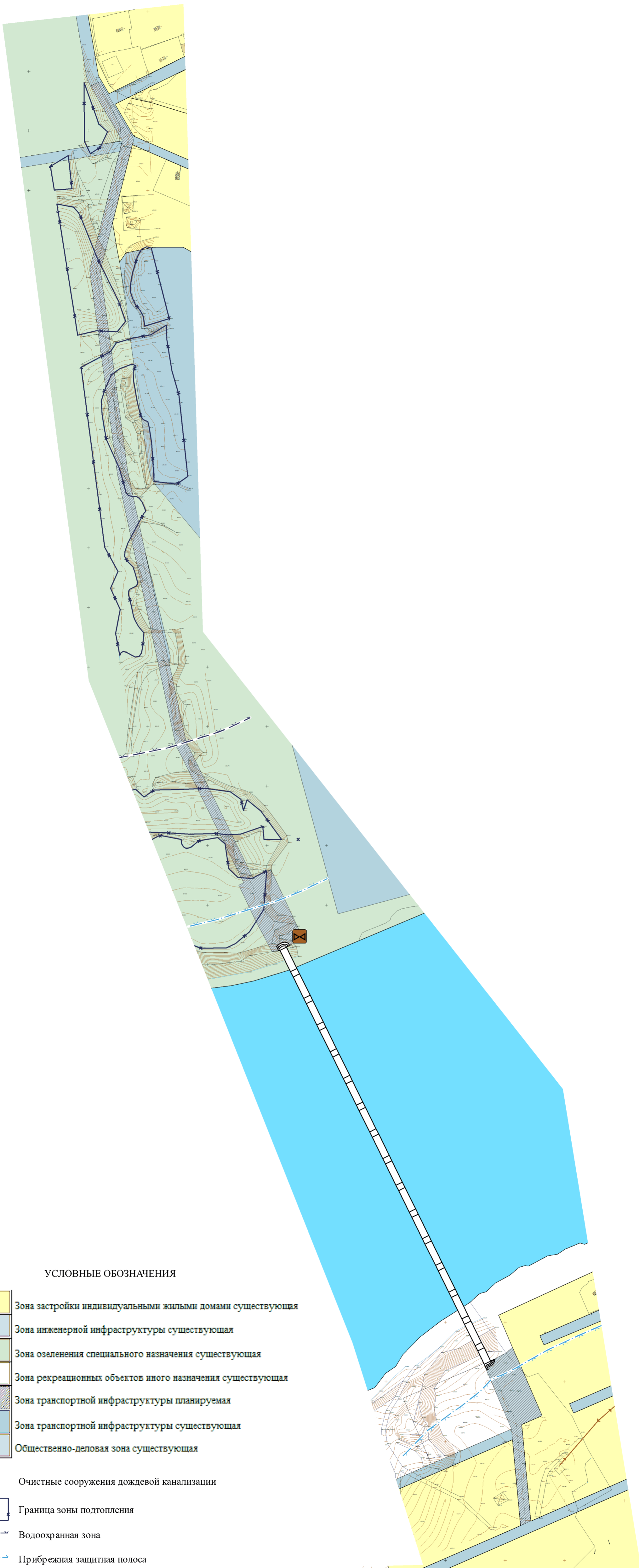
07-20




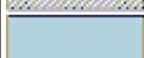
Проект планировки, межевания территории для размещения пешеходного мостового перехода через р. Киренга в г. Киренск


Схема границ зон с особыми условиями использования территории.

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Зона застройки индивидуальными жилыми домами существующая
-  Зона инженерной инфраструктуры существующая
-  Зона озеленения специального назначения существующая
-  Зона рекреационных объектов иного назначения существующая
-  Зона транспортной инфраструктуры планируемая
-  Зона транспортной инфраструктуры существующая
-  Общественно-деловая зона существующая
-  Очистные сооружения дождевой канализации
-  Граница зоны подтопления
-  Водоохранная зона
-  Прибрежная защитная полоса

						07-20			
						Иркутская область Киренский городской округ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Проект планировки, межевания территории для размещения пешеходного мостового перехода через р. Киренга в г. Киренск	Стадия	Лист	Листов
							П	38	
						Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Схема границ зон с особыми условиями использования территории	 ООО "АИША" г.Ижевск		

Материалы по обоснованию проекта

Пояснительная записка

Ине. № подп	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

07-20

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

В административном отношении зона объекта находится в городе Киренск, Киренского городского округа Иркутской области.

Киренск расположен в северной части Иркутской области, в месте объединения двух рек Лены и Киренги, от областного центра находится за 660 км и 295 км от железнодорожной станции Лена.

Остров имеет почти правильную эллипсовидную форму и ориентирован с юго-востока на северо-запад. С одной стороны острова протекает Киренга с широкой поймой, с другой стороны находится русло Лены с четко очерченным галечным берегом. Небольшая перемычка соединяет остров с правым берегом Лены.

Рельеф острова четко разграничивает две основные части – нагорную и подгорную. Подгорная часть – это плоская низина, переходящая в пойму Киренги, без всяких возвышений и холмов. Нагорная часть имеет небольшой холм с сохранившейся сосновой рощей в восточной части.

2. КЛИМАТ

Климат района работ резко континентальный с продолжительной холодной зимой и коротким жарким летом.

Климат округа чрезвычайно суровый, в особенности в северо-северо-восточных частях и гористых местах, более умеренный в западной части округа, в долине Илима Высокий показатель среднемноголетней продолжительности безморозного периода достигает до 102 дней, среди северных городов. Первые заморозки начинаются с начала сентября, а вот

Показатель	Янв.	Фев.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сен.	Окт.	Нояб.	Дек.	Год
Абсолютный максимум, °С	1,4	7,0	16,1	24,4	32,2	36,8	36,6	36,5	29,3	24,0	8,9	4,1	36,8
Средний максимум, °С	-21	-14,8	-3,6	5,5	15,4	22,8	25,2	22,0	12,9	2,6	-10,5	-19,4	3,1
Средняя температура, °С	-26,6	-22,3	-12,7	-1,4	7,8	15,3	18,3	15,1	6,7	-2,1	-15,5	-24,5	-3,5
Средний минимум, °С	-32,2	-29,1	-21	-8	0,9	7,8	12,2	9,5	2,3	-6	-20,5	-29,7	-9,4
Абсолютный минимум, °С	-57,8	-56,2	-47,7	-36,8	-13	-3,8	0,4	-5,3	-10,8	-37,6	-49,6	-57	-57,8
Норма осадков, мм	19	14	11	14	32	52	67	60	42	32	28	26	397

последние к концу мая.

Средняя годовая температура -4 С. Среднемесячная январская температура -27,4 С, а в июле температура + 18,5 С. За год величина выпадающих осадков равна 457мм, с мая по август припадает 59% осадков. Преобладание ясной и холодной погоды зимой и жаркой, сухой – летом, обуславливается антициклонами. Амплитуда колебаний среднемесячной температуры самого холодного и самого жаркого месяца составляет 45,9 °С. Число теплых дней колеблется от 160 до 165, заморозки наступают раньше, а заканчиваются позже по сравнению с другими районами Иркутской области.

Ине. № дубл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			
Ине. № подл.	Подп. и дата			
	Ине. № подл.			
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

Глубина снежного покрова по среднемуголетним данным колеблется в пределах 45-50 см, а в отдельные годы достигает 80-90 см, устойчивый снежный покров образуется в октябре – ноябре и лежит обычно до апреля-мая.

3. *ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА*

При проведении предпроектных работ, на стадии эскизного проектирования, администрацией Киренского городского округа был утвержден вариант №1 расположения пешеходного моста и подходов к нему, в соответствии с предоставленными схемами.

4. *ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА*

На левом берегу р.Киренга, автомобильная дорога пересекает воздушную линию электропередач.

5. *ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ЗАПЛАНИРОВАНО В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ*

Объекты капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

6. *ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ*

Пешеходный переход пересекает р.Киренга в южной части г.Киренск.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат	07-20

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

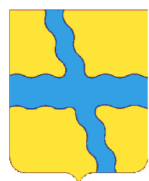
Инев. № подп	Подп. и дата	Инев. № дубл.	Взам. инев. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

07-20

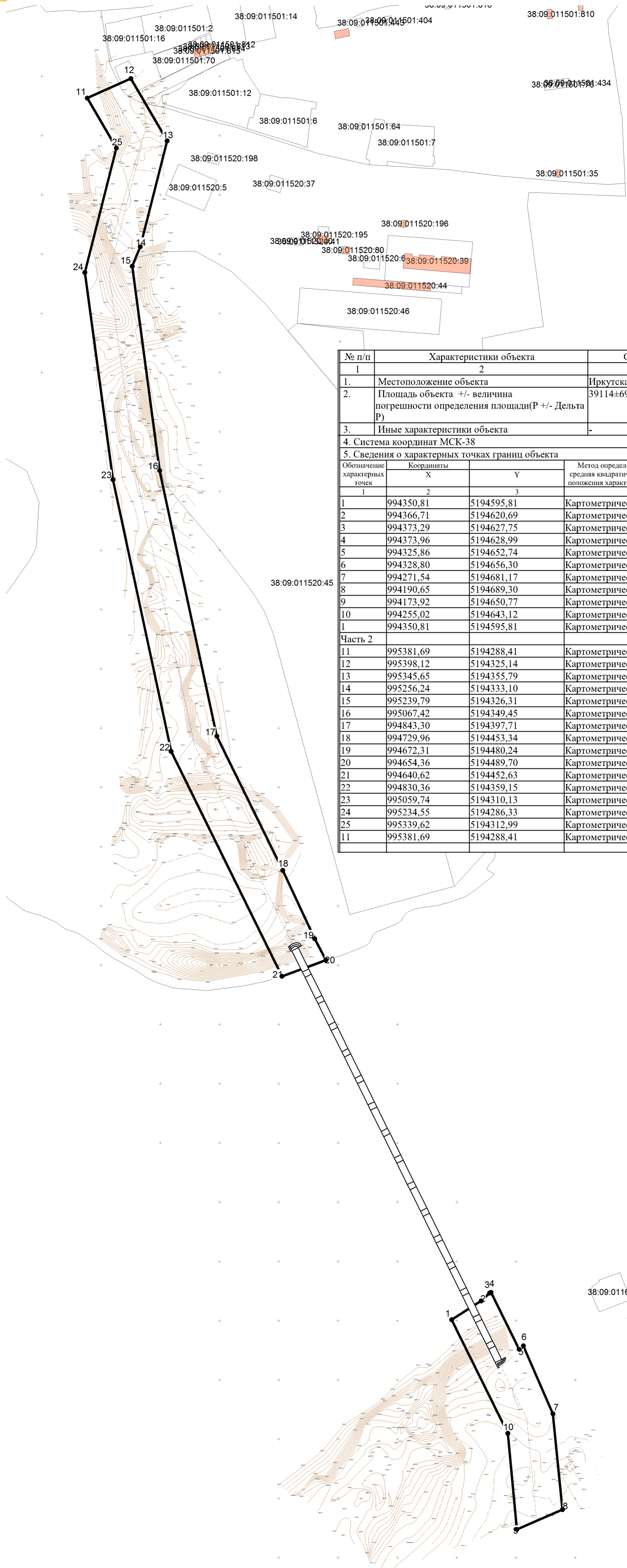
Лист

42



Проект планировки, межевания территории для размещения пешеходного мостового перехода через р. Киренга в г. Киренск

Проект межевания



№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик		
1	2	3		
1.	Местоположение объекта	Иркутская область, г.Киренск		
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади(Р +/- Дельта Р)	39114±69 кв.м		
3.	Иные характеристики объекта	-		
4. Система координат МСК-38				
5. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек	Координаты		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мс), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	994350,81	5194595,81	Картометрический метод,0.1	-
2	994366,71	5194620,69	Картометрический метод,0.1	-
3	994373,29	5194627,75	Картометрический метод,0.1	-
4	994373,96	5194628,99	Картометрический метод,0.1	-
5	994325,86	5194652,74	Картометрический метод,0.1	-
6	994328,80	5194656,30	Картометрический метод,0.1	-
7	994271,54	5194681,17	Картометрический метод,0.1	-
8	994190,65	5194689,30	Картометрический метод,0.1	-
9	994173,92	5194650,77	Картометрический метод,0.1	-
10	994255,02	5194643,12	Картометрический метод,0.1	-
1	994350,81	5194595,81	Картометрический метод,0.1	-
Часть 2				
11	995381,69	5194288,41	Картометрический метод,0.1	-
12	995398,12	5194325,14	Картометрический метод,0.1	-
13	995345,65	5194355,79	Картометрический метод,0.1	-
14	995256,24	5194333,10	Картометрический метод,0.1	-
15	995239,79	5194326,31	Картометрический метод,0.1	-
16	995067,42	5194349,45	Картометрический метод,0.1	-
17	994843,30	5194397,71	Картометрический метод,0.1	-
18	994729,96	5194453,34	Картометрический метод,0.1	-
19	994672,31	5194480,24	Картометрический метод,0.1	-
20	994654,36	5194489,70	Картометрический метод,0.1	-
21	994640,62	5194452,63	Картометрический метод,0.1	-
22	994830,36	5194359,15	Картометрический метод,0.1	-
23	995059,74	5194310,13	Картометрический метод,0.1	-
24	995234,55	5194286,33	Картометрический метод,0.1	-
25	995339,62	5194312,99	Картометрический метод,0.1	-
11	995381,69	5194288,41	Картометрический метод,0.1	-

						07-20			
						Иркутская область Киренский городской округ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Проект планировки, межевания территории для размещения пешеходного мостового перехода через р. Киренга в г. Киренск	Стадия	Лист	Листов
							П	43	
						Проект межевания территории			